

<i>Elaborato</i>	<i>Livello</i>	<i>Tipo</i>	<i>Sistema / Edificio / Argomento</i>	<i>Rev. 05</i>
GE GG 00153 ETQ-00011075	A	RY - Regolamento appalti	APL - Affidamento appalti di lavori	Data 20/09/2023
<b>Centrale / Impianto:</b>	Impianto: Generale - Attività generali di Società			
<b>Titolo Elaborato:</b>	Schema tipo contratto di appalto LAVORI			
Revisione per adattamento al D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36				
<i>Timbri e firme per responsabilità di legge</i>				
Autorizzato				
.....				
NGC Regna D.	PRC Lodato M.	IRS Baldassarri P. SCM Zovini C. POR-OTR Mucchi S. LES-CMP Poppi R.	NGC Iovine A.	PSC Scolamacchia F.
<b>Incaricato</b>	<b>Collaborazioni</b>	<b>Verifica</b>	<b>Approvazione / Benestare</b>	<b>Autorizzazione all'uso</b>

PROPRIETA'

Scolamacchia F.

LIVELLO DI CATEGORIZZAZIONE

Pubblico

**Livello di categorizzazione:** Pubblico, Interno, Controllato, Ristretto

Il presente elaborato è di proprietà di Sogin S.p.A. È fatto divieto a chiunque di procedere, in qualsiasi modo e sotto qualsiasi forma, alla sua riproduzione, anche parziale, ovvero di divulgare a terzi qualsiasi informazione in merito, senza autorizzazione rilasciata per scritto da Sogin S.p.A.

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



REV:	DESCRIZIONE DELLE REVISIONI
05	Revisione per adattamento al D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36
04	Revisione generale della struttura del documento nonché per adeguamento alla normativa vigente, compreso il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 nonché il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120.
03	Revisione per modifica relativa alla disciplina della fatturazione
02	Revisione per adeguamento al D. L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con la legge n. 120/2020
01	Revisione degli schemi di contratto per adeguamento alle sopravvenute disposizioni normative, nonché per modifica delle Condizioni Generali di Appalto di Lavori (GE GG 150–rev.-06), di Servizi (GE GG 151–rev.-06) e di Forniture (GE GG 152–rev.-05), del Modello di Organizzazione Gestione e Controllo (MOGC) e del trattamento dati personali
00	Prima emissione 2011

#### Documento ad USO PUBBLICO

- Le informazioni contenute nel presente documento appartengono a Sogin e possono essere liberamente divulgate nel rispetto delle disposizioni vigenti.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



## INDICE

MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO EX D.LGS. N. 231/2001	4
TRATTAMENTO DATI PERSONALI DELL'APPALTATORE	4
SCOPO	4
CONTRATTO	5
ART. 1 – DISCIPLINA CONTRATTUALE	6
ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO	7
ART. 3 - CORRISPETTIVO, ANTICIPO, REVISIONE PREZZI, FATTURAZIONE E TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI	8
ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI E ACCETTAZIONE DELL'OPERA	9
ART. 5 - PENALI	9
ART. 6 - DEROGHE ALLE CONDIZIONE GENERALI DI APPALTO	10
ART. 7 - COPERTURE ASSICURATIVE	10
ART. 8 - PROTEZIONE SANITARIA DEI LAVORATORI	11
ART. 9 – TUTELA DEI LAVORATORI	12
ART.10 – SUBAPPALTO	12
ART. 11 AVVALIMENTO	12
ART. 12 - RAPPRESENTANTI DELLE PARTI NELLA FASE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO	13
ART. 13 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	13
ART. 14 - NORMATIVA DI RINVIO	13
ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	14
ART. 16 - PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO	14
Allegato - SPECIFICA APPROVAZIONE PER ISCRITTO DELLE CLAUSOLE DI CUI ALL'ART. 1341, SECONDO COMMA, DEL CODICE CIVILE	15
SCHEMA TIPO PER APPALTO LAVORI E PROGETTAZIONE CONTRATTO	16
ART. 1 – DISCIPLINA CONTRATTUALE	17
ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO	18
ART. 3 - CORRISPETTIVO, ANTICIPO, REVISIONE PREZZI, FATTURAZIONE E TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI	19
ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE, DEI LAVORI E ACCETTAZIONE DELL'OPERA	20
ART. 5 - PENALI	21
ART. 6 - DEROGHE ALLE CONDIZIONE GENERALI DI APPALTO	22
ART. 7 - COPERTURE ASSICURATIVE	22
ART. 8 - PROTEZIONE SANITARIA DEI LAVORATORI	23
ART. 9 – TUTELA DEI LAVORATORI	24
ART.10 – SUBAPPALTO	24
ART. 11 AVVALIMENTO	24
ART. 12 - RAPPRESENTANTI DELLE PARTI NELLA FASE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO	24
ART. 13 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	25
ART. 14 - NORMATIVA DI RINVIO	25
ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	25
ART. 16 - PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO	26
Allegato - SPECIFICA APPROVAZIONE PER ISCRITTO DELLE CLAUSOLE DI CUI ALL'ART. 1341, SECONDO COMMA, DEL C.C.	27

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO EX D.LGS. N. 231/2001

SOGIN ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo (ex art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001), comprensivo del Codice Etico e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione (ex art. 1, co. 2-bis, della L. n. 190/2012).

Il suddetto Modello di organizzazione, controllo e gestione (di seguito anche “Modello”) è reperibile nel sito web istituzionale della SOGIN ([www.sogin.it](http://www.sogin.it)) e nella sezione “Società trasparente” del medesimo sito.

Il Modello ha l’obiettivo di prevenire specifici reati presupposto della responsabilità amministrativa ex D.Lgs. n. 231/2001, sia in Italia che all’estero, nonché i fenomeni di corruzione e di *mala gestio* ex legge n. 190/2012.

L’Appaltatore ed i subcontraenti devono ritenersi obbligati al rispetto del Modello.

La violazione del Modello comporta l’applicazione delle sanzioni stabilite nella parte generale, commisurate in ordine alla loro gravità, tra cui la risoluzione del contratto.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI DELL’APPALTATORE**

Ai sensi e per gli effetti del “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali - Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”, i dati personali dell’interessato verranno trattati manualmente e/o con il supporto di mezzi informatici o telematici secondo i principi di correttezza, lealtà e trasparenza previsti dalla citata normativa e tutelando la riservatezza tramite misure di sicurezza tecniche e organizzative per garantire un livello di sicurezza adeguato.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR sopra citato, viene pertanto fornita all’interessato completa informativa sul trattamento di dati personali. Tale informativa è presente sul Sito Web aziendale, [www.sogin.it](http://www.sogin.it), sotto la voce “DIVENTA NOSTRO FORNITORE”, al seguente link: “Informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) - Fornitori”.

### **SCOPO**

Il presente documento contiene lo schema tipo di contratto di appalto di lavori, da integrare o modificare in ragione delle esigenze peculiari di ogni attività e/o per tener conto di sopraggiunte cogenti disposizioni normative.

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



## CONTRATTO

Per lavori di \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_  
 ID: C \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_

### TRA

**"SO.G.I.N. - SOCIETA' GESTIONE IMPIANTI NUCLEARI PER AZIONI" (SO.G.I.N. S.p.A.)** Società per Azioni con Socio Unico, con sede legale in Roma, Via Marsala n. 51c, partita I.V.A., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05779721009, REA numero RM-922437, rappresentata nel presente atto da *indicare procuratore* nella sua qualità di procuratore generale della Società, munito dei necessari poteri per la sottoscrizione del presente contratto, giusta procura notarile del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, rep. \_\_\_ ai rogiti del notaio *indicare nominativo*, debitamente iscritta nel competente Registro delle Imprese di Roma (*di seguito chiamata, per brevità, anche "Sogin o Stazione Appaltante"*);

### E

*Indicare Appaltatore*, con sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di \_\_\_\_, iscritta al numero \_\_\_\_, del Repertorio Economico Amministrativo, Partita I.V.A. \_\_\_\_, rappresentata nel presente atto da \_\_\_\_\_, munito dei necessari poteri di legge e di statuto per la sottoscrizione del presente contratto;

*(eventuale)* in qualità di Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese con *indicare mandanti* (*di seguito chiamata, per brevità, anche "Appaltatore o Esecutore", e congiuntamente denominate "Parti"*)

### PREMESSO CHE

- i.** Con determina a contrarre del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, SOGIN ha deliberato di procedere al suddetto affidamento, mediante procedura ai sensi degli *riportare l'art o gli artt.* del D. Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio *indicare il criterio di aggiudicazione*, ai sensi dell'art. 108 del citato D. Lgs. n. 36/2023;
- ii. (eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUEE) serie \_\_\_\_, il bando di gara comunitario per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Nella stessa data sono pubblicati il disciplinare di gara e gli altri allegati del bando;
- iii. (eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie \_\_\_\_;
- iv. (eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ sono state richieste le offerte;
- v.** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stata formulata la *proposta di aggiudicazione*;
- vi.** in esecuzione della suddetta proposta di aggiudicazione, è stata verificata la non sussistenza nei confronti dell'Appaltatore di alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche previste dal Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. n. 36/2023 nonché il possesso dei requisiti speciali di cui all'articolo 100 del D. Lgs. n. 36/2023, così come risultato dalle relative certificazioni [*a decorrere dal 1° gennaio 2024: così come risultato dalla consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D. Lgs. n. 36/2023*];
- vii.** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ con determina di aggiudicazione del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato approvato l'esito dell'iter di gara e l'appalto aggiudicato a \_\_\_\_\_ per un importo complessivo presunto pari a Euro \_\_\_\_\_ oltre l'I.V.A. di legge, di cui Euro \_\_\_\_\_ per costi afferenti alla sicurezza;
- viii. (eventuale)** è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 18 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



- ix. (eventuale)** è stata disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del presente contratto;
- x. (ovvero)** è stata disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del presente contratto per ragioni di urgenza;
- xi.** SOGIN ha stipulato con i Prefetti delle Province di Alessandria, Caserta, Latina, Matera, Piacenza, Roma e Vercelli in data 27 aprile 2016, idoneo Protocollo di legalità;

*tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano il contratto che segue*

## ART. 1 – DISCIPLINA CONTRATTUALE

- 1.1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
- 1.2** Il contratto viene affidato all'Appaltatore e da questo accettato con l'integrale assunzione di tutte le obbligazioni, condizioni e modalità previste nel presente contratto e nei seguenti documenti ancorché non materialmente allegati.

L'Appaltatore dichiara di essere in possesso, conoscere l'esatto contenuto e accettare nella loro integrità:

- a) Condizioni Generali degli Appalti di Lavori Elaborato GE GG 00150 Rev. *inserire*;
- b) Allegato relativo alla Specifica approvazione per iscritto delle clausole di cui all'art. 1341, secondo comma, del codice civile
- c) Piano e Programma di Progettazione *inserire in codice del documento* e tutti i documenti ed elaborati grafici dallo stesso richiamati o allegati; (*eventualmente in alternativa*) Specifica tecnica *inserire in codice del documento* e tutta la documentazione dalla stessa richiamata o allegata;
- d) L'Elaborato Lista Lavorazioni *inserire in codice del documento* quotato dall'Appaltatore;
- e) (*Eventuale*) Offerta tecnica sottoscritta dall'Appaltatore;
- f) (*Clausola sociale*) Modello Prospetto del Personale Appaltatore uscente;
- g) (*Eventuale*) Allegato Accettazione clausola sociale e Progetto di riassorbimento del personale;
- h) (*Eventuale*) Chiarimenti resi in fase di gara;
- i) (*Eventuale*) Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC) Elaborato *inserire in codice del documento* e relativi allegati;
- j) (*Eventuale*) Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze Elaborato *inserire in codice del documento*;
- k) (*Eventuale*) Linea Guida - GE RS 00001 "Clausole contrattuali per l'esecuzione di attività lavorative nelle Zone Classificate delle Centrali e Impianti, che richiedono l'impiego di Terzi, in materia di radioprotezione ed assicurazioni";
- l) Protocollo di legalità sottoscritto fra SOGIN ed i Prefetti delle Province di Alessandria, Caserta, Latina, Matera, Piacenza, Roma e Vercelli in data 27 aprile 2016 (Mod. P1 e Mod. P2);
- m) Disciplinare di gara;
- n) (*Eventuale*) Capitolato informativo BIM per l'espletamento di servizi di progettazione o per l'esecuzione di lavori o della gestione delle opere - \_\_\_\_\_(capitolato informativo BIM)\_\_\_\_, Rev. \_\_\_\_;
- o) (*Eventuale*) Offerta e Piano di gestione informativa di cui all'art. 2, comma 1, lettere g) e g-bis) del D.M. n. 560/2017 consegnati a SOGIN in fase di offerta e al momento della stipula del presente contratto.
- p) (*Eventuale*) Atto costitutivo del R.T.I./Consorti;
- q) (*Eventuale*) Documentazione avvalimento;
- r) (*Eventuali ulteriori allegati*) \_\_\_\_\_.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



- 1.3 In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della gara prodotti da SOGIN prevarranno sugli atti ed i documenti della gara prodotti dall'Appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative. Tutti i suddetti documenti, visionati ed accettati dalle parti, rimangono depositati in atti e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
- 1.4 L'Appaltatore redige e trasmette a SOGIN, prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento, (oppure DUVRI) nonché il piano operativo di sicurezza (Oppure DVR).
- 1.5 L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente a SOGIN ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.
- 1.6 L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione relativa al possesso dei requisiti di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. n. 36/2023.
- 1.7 Ai sensi dell'art. 5 del D.M. del 02.12.2016 [Nota: **in vigore fino al 1 gennaio 2024**], le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di pubblicazione saranno rimborsate a SOGIN dall'aggiudicatario.

## ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1 Il contratto ha per oggetto *indicare l'oggetto del contratto* ed *indicare eventuali partite opzionali* le cui attività sono riportate nel *indicare il codice e titolo dell'elaborato tecnico* e nella documentazione di gara.

L'Appaltatore, si obbliga ad eseguire le lavorazioni a perfetta regola d'arte, alle condizioni, modalità e patti previsti dal presente contratto e nei documenti elencati all'art. 1, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore riconosce che tutta la documentazione tecnica di gara e ivi richiamata al presente contratto è sufficiente a determinarne l'oggetto, assumendosi la responsabilità per un completo ed esaustivo svolgimento delle attività.

2.2 **(Eventuale, se previsti Criteri ambientali minimi - CAM)** Al presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui di cui al D.M. *Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare* del ..... (G.U. n. .... del .....), recante "criteri ambientali minimi in materia di ..... (inserire la categoria merceologica), nel rispetto dell'art. 57, comma 2, del D.lgs. 36/2023. Sogin procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del contratto. L'Appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

2.3 **(Ovvero eventuale, se previsti CAM premianti)** L'Offerta Tecnica è stata valutata anche sulla base dell'aspetto qualitativo ambientale, considerato quale elemento premiale.

La Stazione Appaltante, all'avvio e durante l'esecuzione del contratto, procederà alle verifiche di quanto previsto nell'Offerta Tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

2.4 **(eventuale costo del ciclo di vita)** Il presente contratto è stipulato tenuto conto dei "costi del ciclo vita" ai sensi degli articoli 105 e 108 del D.lgs. 36/2023, nonché del relativo Allegato II.8., secondo quanto previsto nell'offerta economica.

2.5 **(da inserire, di volta in volta su espressa richiesta della Funzione Comunicazione e Sostenibilità)**

L'Appaltatore realizzerà materiale multimediale sull'attività svolta (ad esempio materiale audio, video e/o fotografico dell'attività di esecuzione del contratto). A tale scopo l'Appaltatore utilizzerà attrezzature professionali approvate da SOGIN. L'Appaltatore sarà responsabile dell'utilizzo, della conservazione, della gestione, della manutenzione e dell'eventuale sostituzione di detto materiale. A tale materiale multimediale si applica quanto previsto nell'apposito paragrafo dedicato nelle Condizioni Generali di Appalto.

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



### ART. 3 - CORRISPETTIVO, ANTICIPO, REVISIONE PREZZI, FATTURAZIONE E TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

**3.1.** Il corrispettivo presunto del presente contratto, determinato (**eventuale**) in parte a corpo ed in parte a misura, è fissato in Euro *indicare in cifre (indicare in lettere)* oltre l'I.V.A. nella misura di legge, così suddivisi:

Euro \_\_\_\_\_ per *indicare prestazioni a corpo*;

Euro \_\_\_\_\_ per *indicare prestazioni a misura*;

Costi per la sicurezza: Euro \_\_\_\_\_

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale del direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

I prezzi unitari offerti dall'Appaltatore nell'Elaborato Lista Lavorazioni *indicare il codice dell'elaborato*, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e sono comprensivi di ogni spesa ad esclusione della sola I.V.A..

Con riferimento alle partite compensate a corpo, l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata dalle parti alcuna verifica in sede di contabilità. Riguardo a dette partite, le parti espressamente convengono ed accettano che rimarranno a carico dell'Appaltatore, ancorché non espressamente specificate, le prestazioni che si dovessero rendere necessarie per assicurare l'esecuzione del contratto a regola d'arte.

Gli importi relativi alle partite a misura sono puramente indicativi e non determinano l'esatto importo contrattuale. La Stazione Appaltante potrebbe richiedere solo una parte o non richiederne alcuna e, pertanto, l'ammontare definitivo sarà determinato in fase di esecuzione del contratto in virtù delle prestazioni effettivamente erogate, senza che per questo l'Appaltatore abbia alcunché a pretendere, a titolo di indennizzo o di risarcimento danni.

La contabilizzazione delle attività a corpo e a misura sarà effettuata mensilmente sulla base delle quantità e dei prezzi unitari di cui al suddetto elaborato, con le modalità di cui alle Condizioni Generali di Appalto.

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, , è possibile, la revisione dei prezzi nei limiti e con le modalità indicate nel bando/avviso/invito... (*indicare quale documento di gara contiene la clausola di revisione dei prezzi*), .

**3.2.** Il Committente erogherà all'Appaltatore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, l'anticipazione di cui all'art. 125, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, secondo le modalità ivi previste e previa costituzione di garanzia fideiussoria. Resta salvo quanto previsto nelle Condizioni Generali di Appalto.

**(eventuale, se previsto dai documenti di gara)** Il committente riconoscerà all'Appaltatore l'incremento dell'anticipazione ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

**3.3.** Le modalità di fatturazione ed i termini di pagamento sono quelli contenuti nelle Condizioni Generali di Appalto.

Le fatture devono essere intestate a: SO.G.I.N. S.p.A., Via Marsala, 51C - 00185 Roma e riportare gli elementi in materia di split payment o reverse charge. L'applicazione della disciplina in materia di split payment o alternativamente di reverse charge potrà essere individuata, ai sensi delle disposizioni normative vigenti, anche inviando una e-mail all'indirizzo [fatturazione.iva@sogin.it](mailto:fatturazione.iva@sogin.it).

**3.4.** Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato il conto contraddistinto dalla dicitura "conto dedicato" e relativo alle transazioni finanziarie del contratto, compilando e sottoscrivendo l'apposito Modello L.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare a SOGIN, per tutta la durata contrattuale, qualunque variazione al suddetto Modello L, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010, come modificata dal decreto Legge n. 187/2010, convertito nella legge n. 217/2010 e s.m.i.



Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



## ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI E ACCETTAZIONE DELL'OPERA

4.1 La consegna dei lavori dovrà avvenire presso il luogo d'esecuzione del contratto, entro \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di perfezionamento del contratto;

4.2 **(eventuale)** SOGIN con congruo anticipo e prima della consegna dei lavori, convocherà l'Appaltatore per una riunione preliminare (c.d. Kick Off Meeting (KOM)), che dovrà avvenire presso il luogo d'esecuzione del contratto, entro \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di perfezionamento del contratto;

4.3 Per ciascuna delle attività, o fasi, costituenti l'oggetto del contratto sono fissati i seguenti termini di esecuzione:

a) Per la realizzazione dell'opera, **(eventuale)** inclusi i termini istruttori per il rilascio degli specifici atti di approvazione da parte dell'Autorità di controllo nucleare (ISIN) e l'effettuazione, con esito positivo delle eventuali prove di funzionamento, combinate, di collaudo degli impianti e/o del collaudo statico delle opere, \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, salvo eventuali ulteriori proroghe.

*(Indicare eventuali altri termini)*

b) per \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti da \_\_\_\_;

c) per \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti da \_\_\_\_;

4.4 **(eventuale)** La SOGIN si riserva di prorogare di ulteriori \_\_\_\_ (\_\_\_\_) **giorni/mesi/anni** la validità contrattuale (**partite opzionali**), l'eventuale proroga sarà attivata con comunicazione scritta a mezzo posta elettronica certificata (PEC), ovvero a mezzo raccomandata A/R, dal RUP/RdPE o dal DL almeno 30 giorni prima dello scadere del contratto. **[Nota: da inserire negli atti di gara]**

Nulla comunque sarà dovuto all'Appaltatore se tale proroga non venisse attivata.

4.5 **(eventuale)** La Sogin si riserva espressamente la facoltà di cui all'art. 120, commi 10 e 11, del D.Lgs. n. 36/2023, da intendersi integralmente richiamato in questa sede. **[Nota: da inserire negli atti di gara]**

4.6 Per l'ultimazione dei lavori si rinvia a quanto previsto nelle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori di SOGIN.

*(Nel caso siano previsti interventi straordinari a richiesta, la presenza giornaliera di un numero minimo di lavoratori, forniture a richiesta, ecc., riportare in questo articolo le modalità di attivazione e/o di esecuzione con le relative tempistiche)*

## ART. 5 - PENALI

5.1 In caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, ed alla offerta tecnica proposta, saranno applicate delle penali nelle modalità previste nelle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori GE GG 00150 Rev. \_\_ come segue:

Nel caso di mancato rispetto dei suddetti termini indicati all'art. 4, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari allo *indicare misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 (uno) per mille* dell'ammontare netto contrattuale.

5.2 **(Eventuale indicare ulteriori specifiche penali)** Nel caso di mancato rispetto del termine indicato a \_\_\_\_, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari allo \_\_\_\_ dell'ammontare netto contrattuale.

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



*Nel caso di lavori di manutenzione, le penali saranno calibrate in base a ritardi nell'evadere eventuali richieste di interventi straordinari, alle mancate prestazioni, a ritardi nella consegna di eventuali forniture legate al lavoro, ecc.*

**5.3 (Eventuale clausola sociale)** L'inadempimento dell'Appaltatore o dell'impresa consorzata alla clausola sociale accertato direttamente da SOGIN o a questa da chiunque segnalato, se riguardante una percentuale di lavoratori inferiore al 50 per cento delle risorse occupate nell'esecuzione del contratto, comporta l'applicazione delle sanzioni, calcolate su base settimanale, come di seguito specificate:

- a) una penale di ammontare pari al 0,4 per mille del corrispettivo del contratto se l'inadempimento alla clausola sociale sia accertata con riferimento ad un numero di dipendenti inferiore o pari al 10 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione del contratto;
- b) una penale di ammontare pari allo 0,6 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra l'11 e il 20 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;
- c) una penale di ammontare pari allo 0,8 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra il 21 e il 30 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;
- d) una penale di ammontare pari all'1 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra il 31 e il 49 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;

Gli eventuali inadempimenti contrattuali relativi all'osservanza della clausola sociale che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti periodi, verranno contestati all'Appaltatore per iscritto, per mezzo posta elettronica certificata (PEC), ovvero a mezzo raccomandata A/R, dal RUP/RdPE o dal DL.

L'Appaltatore dovrà comunicare, con le medesime modalità, in ogni caso, le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla stessa contestazione. Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio di SOGIN, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, potranno essere applicate all'aggiudicatario le penali sopra indicate.

## ART. 6 - DEROGHE ALLE CONDIZIONE GENERALI DI APPALTO

**6.1** Non sono convenute deroghe alle Condizioni Generali di Appalto.

*(Oppure)*

In deroga all'art. \_\_\_\_ delle Condizioni Generali di Appalto, le Parti convengono che \_\_\_\_.

## ART. 7 - COPERTURE ASSICURATIVE

**7.1.** L'Esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 117, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e delle Condizioni Generali di Appalto la **garanzia definitiva** di € \_\_\_\_\_, numero \_\_\_\_\_, a mezzo \_\_\_\_\_ presso banca/Ass. \_\_\_\_\_.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Esecutore, SOGIN ha diritto di escutere, in tutto o in parte, la garanzia stessa. L'Appaltatore dovrà reintegrare la garanzia medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi, in tutto o in parte, di essa.

**7.2.** Le Parti danno atto che l'esecutore dovrà consegnare a SOGIN, ai sensi delle Condizioni Generali di Appalto una **polizza di assicurazione** con un massimale pari all'importo contrattuale per danni subiti dalla

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La predetta polizza dovrà essere mantenuta valida fino allo scadere del termine di esecuzione del presente contratto, con obbligo dell'Esecutore di trasmettere copia del relativo contratto o del rinnovo della polizza stessa.

**7.3.** Le Parti danno atto che l'esecutore dovrà consegnare a SOGIN, ai sensi delle Condizioni Generali di Appalto una **polizza di assicurazione** con un massimale di € \_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_) per responsabilità civile verso terzi (RCT).

La predetta polizza dovrà essere mantenuta valida fino allo scadere del termine di esecuzione del presente contratto, con obbligo dell'esecutore di trasmettere copia del relativo contratto o del rinnovo della polizza stessa.

**7.4. (Eventuale per i lavori di importo superiore al doppio della soglia di cui all'articolo 14)**

L'Appaltatore, per la liquidazione della rata di saldo, è obbligata a stipulare, ai sensi dell'art. 117, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una **polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi**. La polizza dovrà contenere la previsione del pagamento dell'indennizzo contrattualmente dovuto in favore del committente non appena questi lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorranò consensi ed autorizzazioni di qualunque specie. Il limite di indennizzo della polizza decennale non deve essere inferiore al 40% (quaranta per cento) del valore dell'opera realizzata.

**7.5. (Eventuale per i lavori di importo superiore al doppio della soglia di cui all'articolo 14)**

L'Esecutore dei lavori è altresì obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 117, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una **polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi**, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, e per la durata di dieci anni e con un indennizzo pari al 5 (cinque) per cento del valore dell'opera realizzata con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

**7.6.** Le garanzie del presente contratto dovranno essere rilasciate da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

## ART. 8 - PROTEZIONE SANITARIA DEI LAVORATORI

**8.1** I lavori oggetto dell'appalto saranno svolti in aree di lavoro convenzionali, ossia in aree non "classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Pertanto, non è richiesto che il Personale addetto alle attività appaltate sia classificato "esposto" sempre ai sensi della suddetta normativa.

**8.2 (In alternativa)** I lavori oggetto del contratto saranno svolti all'interno di "zone classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Sulla base della valutazione del rischio radiologico associato all'attività contrattuale appaltata, il personale addetto alle attività dovrà essere classificato almeno come previsto in specifica tecnica. L'Appaltatore, sulla base della classificazione dei propri lavoratori, dovrà fornire la documentazione richiesta e adempiere a quanto previsto nel documento GE RS 0001 allegato al presente contratto.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



**8.3 (In alternativa)** I lavori oggetto del contratto saranno svolti sia all'interno di "zone non classificate" che "zone classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Per le attività svolte nelle zone classificate, sulla base della valutazione del rischio radiologico associato all'attività contrattuale appaltata, il personale addetto alle attività dovrà essere classificato almeno come previsto in specifica tecnica. L'Appaltatore, sulla base della classificazione dei propri lavoratori, dovrà fornire la documentazione richiesta e adempiere a quanto previsto nel documento GE RS 0001 allegato al presente contratto.

### **ART. 9 – TUTELA DEI LAVORATORI**

**9.1** Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato all'atto della presentazione dell'offerta, sottoscrivendo l'apposito Modello A1 di essere in regola con le disposizioni normative riguardanti il diritto al lavoro dei disabili e segnatamente con quanto disposto all'art. 17 della legge n. 68/1999, dichiarazione che conferma con la sottoscrizione del presente contratto, obbligandosi, nel contempo, a mantenere tale stato fino all'integrale esecuzione.

**9.2** Ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di tutelare la stabilità occupazionale, l'Appaltatore dovrà prioritariamente assumere a condizioni non inferiori a quelle già riconosciute, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, qualora disponibili, i lavoratori addetti a tale lavoro che già vi erano adibiti, a patto che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'Appaltatore, secondo le modalità previste dal Progetto di Riassorbimento del Personale richiamato al presente contratto. Prima della scadenza contrattuale, l'Appaltatore uscente è tenuto a comunicare a SOGIN, le informazioni relative alle risorse interessate dalla clausola sociale mediante la compilazione del Prospetto del Personale.

### **ART.10 – SUBAPPALTO**

**10.1** Il subappalto non è ammesso, non avendo l'Appaltatore dichiarato in sede di gara di voler subappaltare opere.

**10.2 (ovvero)** In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'Appaltatore, circa le opere che il medesimo intende subappaltare/subaffidare, indicate nel Modello P2, il subappalto/subaffidamento sarà autorizzato, sussistendone le condizioni, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023.

**10.3** Nell'ipotesi di cui alla lettera c) del comma 11) del suddetto articolo, su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente, SOGIN effettua il pagamento diretto nei suoi confronti.

**10.4 (eventuale)** Non potranno essere subappaltate e, pertanto, dovranno essere eseguite direttamente dall'Appaltatore le seguenti attività: *elencare le attività facendo puntuale riferimento alla lista delle lavorazioni.*

### **ART. 11 AVVALIMENTO**

**11.1** L'Appaltatore non ha dichiarato in fase di gara di far ricorso all'istituto dell'avvalimento. **(oppure se l'Appaltatore ha dichiarato di voler usufruire dell'istituto dell'avvalimento)**

**11.2** L'Appaltatore ha dichiarato in fase di gara di avvalersi dell'impresa/e \_\_\_\_\_ per soddisfare il/i requisito/i relativo/i a \_\_\_\_\_.

**11.3** La SOGIN eseguirà in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione del contratto. A tal fine, il RUP/RdPE accerterà, in corso d'opera, che le prestazioni

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



oggetto del contratto siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria, in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avalimento, pena la risoluzione del presente contratto.

## **ART. 12 - RAPPRESENTANTI DELLE PARTI NELLA FASE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

**12.1** Nella fase di esecuzione, le parti sono così rappresentate:

**Per SOGIN:**

Committente e Responsabile del procedimento in fase esecutiva: \_\_\_\_\_;

Direttore dei Lavori: \_\_\_\_\_;

Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione: \_\_\_\_\_;

Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: \_\_\_\_\_.

**Per l'Appaltatore:**

Rappresentante dell'Appaltatore per la gestione del contratto: \_\_\_\_\_;

Sostituto del Rappresentante dell'Appaltatore per la gestione del contratto: \_\_\_\_\_;

Direttore Tecnico del cantiere: \_\_\_\_\_;

Sostituto del Direttore Tecnico del cantiere: \_\_\_\_\_;

Responsabile della Sicurezza dell'Appaltatore, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.: \_\_\_\_\_.

Ciascuna delle parti potrà, in qualsiasi momento, provvedere a sostituire i propri rappresentanti nella fase di esecuzione del contratto dandone preventiva comunicazione scritta all'altra.

## **ART. 13 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

**13.1 (Eventuale deroga verifiche antimafia)** Ai sensi di quanto riportato nel punto *indicare* del premesso, il presente contratto si risolverà di diritto nel caso in cui dalla documentazione inerente alle verifiche antimafia, successivamente pervenuta, si accerti la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.

**13.2 (Eventuale deroga verifiche ex art. 94)** Ai sensi di quanto riportato nel punto *indicare* del premesso, il presente contratto si risolverà di diritto nel caso in cui si accerti la sussistenza nei confronti dell'Appaltatore, delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche previste dall'articolo 94, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

**13.3 (Eventuale clausola sociale)** Il contratto si risolverà, di diritto, ai sensi dell'art. 122, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, nel caso vengano rilevate dal RUP/RdPE o dal DL reiterate e gravi violazioni da parte dell'Appaltatore relative al rispetto della clausola sociale, in relazione a quanto dichiarato in sede di gara e sottoscritto con il presente contratto, se riguardanti complessivamente una percentuale di lavoratori pari o superiore al 50 per cento delle risorse occupate nell'esecuzione dell'appalto. Restano ferme le modalità operative di cui all'art. 122 e delle Condizioni Generali di Appalto

## **ART. 14 - NORMATIVA DI RINVIO**

**14.1** Per tutto quanto non espressamente previsto nel contratto, nei relativi allegati e documenti richiamati, si rinvia alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 36/2023. e di cui agli artt. da 81 a 94 del regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ove applicabile, nonché degli ulteriori regolamenti e/o provvedimenti adottati in esecuzione del D. Lgs. n. 36/2023 e del Codice civile.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



**ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**15.1** Ai sensi e per gli effetti del “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali - Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”, i dati personali dell’interessato verranno trattati manualmente e/o con il supporto di mezzi informatici o telematici secondo i principi di correttezza, lealtà e trasparenza previsti dalla citata normativa e tutelando la riservatezza tramite misure di sicurezza tecniche e organizzative per garantire un livello di sicurezza adeguato.

**15.2** Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR sopra citato, viene pertanto fornita all’interessato completa informativa sul trattamento di dati personali. Tale informativa è presente sul Sito Web aziendale, [www.sogin.it](http://www.sogin.it), sotto la voce “DIVENTA NOSTRO FORNITORE”, al seguente link: “Informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) - Fornitori”.

SOGIN applica l’art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, così come modificato dall’art. 53, comma 5, lett. a) del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 del 29 luglio 2021.

**ART. 16 - PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

**16.1.** Il Legale Rappresentante dell’Appaltatore sottoscrive digitalmente il presente contratto e, separatamente, l’allegato relativo alle clausole vessatorie, ex art 1341, secondo comma del Codice Civile.

**16.2.** Una volta firmati, l’Appaltatore procede al caricamento del contratto e dell’allegato, entro 3 (tre) giorni dal ricevimento nella piattaforma informatica.

**16.3.** Il perfezionamento avverrà con l’apposizione della firma digitale da parte di SOGIN ai sensi dell’art. 1326 del Codice civile Il contratto perfezionato sarà trasmesso all’Appaltatore sulla medesima piattaforma informatica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**L’ Appaltatore**

**SOGIN S.p.A.**

.....

.....

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



**Allegato - SPECIFICA APPROVAZIONE PER ISCRITTO  
DELLE CLAUSOLE DI CUI ALL'ART. 1341, SECONDO COMMA, DEL CODICE CIVILE**

**CONTRATTO**

Per lavori di \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_  
ID: C \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1341, 2° comma, c.c., l'Appaltatore dichiara di conoscere e di approvare specificatamente, mediante apposizione di firma digitale, le clausole contenute nel presente contratto:

- Art. 5 "Penale",
  - Art. 6 "Deroghe alle Condizioni generali di appalto";
  - Art. 13 "Clausola risolutiva espressa"
  - **(eventuale qualora all'art. 4 - termini di esecuzione della progettazione, siano stati inseriti i punti 4.4 e 4.5 in tema di proroga, inserire tra le clausole anche l'art. 4)**
- Art. 4.4 e 4.5, in tema "Termini di esecuzione dei lavori e accettazione dell'opera"

L'Appaltatore dichiara altresì di conoscere e accettare le seguenti clausole delle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori - GE GG 00150 **Rev 09**.

- **Art. 1.9.1.** "Modifiche e varianti apportate da SOGIN";
- **Art. 2.4.4** "Soggezioni particolari",
- **Art. 3.8.** "Comunicazioni";
- **Art. 3.12.** "Sospensione dei lavori";
- **Art. 3.14.** "Divieto all'Appaltatore di sospendere o rallentare i lavori"
- **Art. 4.2.** "Remuneratività dei prezzi contrattuali"
- **Art. 5.6.** "Penale",
- **Art. 5.7.** "Danni alle opere e forza maggiore"
- **Art. 5.8.** "Registro di contabilità";
- **Art. 5.10** "Forma e contenuto delle riserve";
- **Art. 5.13.3.** "Collaudo finale / accettazione definitiva";
- **Art. 6.1.1.** "Risoluzione per difficoltà di esecuzione",
- **Art. 6.1.2.** "Clausole risolutive espresse";
- **Art. 6.2** "Recesso dal contratto";
- **Art. 6.4** "Cessione del Contratto",
- **Art. 6.5** "Cessione del credito"
- **Art. 7.** "Accordo bonario e foro competente".

Letti, confermati e sottoscritti.

**L' Appaltatore**

.....

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



## SCHEMA TIPO PER APPALTO LAVORI E PROGETTAZIONE CONTRATTO

Per progettazione esecutiva e lavori di \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_  
 ID: C \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_

### TRA

**"SO.G.I.N. - SOCIETA' GESTIONE IMPIANTI NUCLEARI PER AZIONI" (SO.G.I.N. S.p.A.) Società per Azioni con Socio Unico**, con sede legale in Roma, Via Marsala n. 51c, partita I.V.A., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05779721009, REA numero RM-922437, rappresentata nel presente atto da *indicare procuratore* nella sua qualità di procuratore generale della Società, munito dei necessari poteri per la sottoscrizione del presente contratto, giusta procura notarile del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, rep. \_\_\_ ai rogiti del notaio *indicare nominativo*, debitamente iscritta nel competente Registro delle Imprese di Roma (*di seguito chiamata, per brevità, anche "Sogin o Stazione Appaltante"*);

### E

*Indicare Appaltatore*, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_, iscritta al numero \_\_\_\_\_, del Repertorio Economico Amministrativo, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, rappresentata nel presente atto da \_\_\_\_\_, munito dei necessari poteri di legge e di statuto per la sottoscrizione del presente contratto;

*(eventuale)* in qualità di Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese con *indicare mandanti* (*di seguito chiamata, per brevità, anche "Appaltatore o Esecutore", e congiuntamente denominate "Parti"*)

### PREMESSO CHE

- i. Con determina a contrarre del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, SOGIN ha deliberato di procedere al suddetto affidamento, mediante procedura ai sensi degli *riportare l'art o gli artt.* del D. Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio *indicare il criterio di aggiudicazione*, ai sensi dell'art. 108 del citato D. Lgs. n. 36/2023;
- ii. **(eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUEE) serie \_\_\_\_\_, il bando di gara comunitario per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Nella stessa data sono pubblicati il disciplinare di gara e gli altri allegati del bando;
- iii. **(eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie \_\_\_\_\_;
- iv. **(eventuale)** in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ sono state richieste le offerte;
- v. in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stata formulata la proposta di aggiudicazione;
- vi. in esecuzione della suddetta proposta di aggiudicazione, è stata verificata la non sussistenza nei confronti dell'Appaltatore di alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche previste dal Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. n. 36/2023 nonché il possesso dei requisiti speciali di cui all'articolo 100 del D. Lgs. n. 36/2023, così come risultato dalle relative certificazioni [*a decorrere dal 1° gennaio 2024: così come risultato dalla consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D. Lgs. n. 36/2023*];
- vii. in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ con determina di aggiudicazione del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato approvato l'esito dell'iter di gara e l'appalto aggiudicato a \_\_\_\_\_ per un importo complessivo presunto pari a Euro \_\_\_\_\_ oltre l'I.V.A. di legge, di cui Euro \_\_\_\_\_ per costi afferenti alla sicurezza;
- viii. **(eventuale)** è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;



<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



**xii. (eventuale)** è stata disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del presente contratto;

**xiii. (ovvero)** è stata disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del presente contratto per ragioni di urgenza;

**ix.** SOGIN ha stipulato con i Prefetti delle Province di Alessandria, Caserta, Latina, Matera, Piacenza, Roma e Vercelli in data 27 aprile 2016, idoneo Protocollo di legalità;

*tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano il contratto che segue*

## ART. 1 – DISCIPLINA CONTRATTUALE

**1.1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**1.2** Il contratto viene affidato all'Appaltatore e da questo accettato con l'integrale assunzione di tutte le obbligazioni, condizioni e modalità previste nel presente contratto e nei seguenti documenti ancorché non materialmente allegati.

L'Appaltatore dichiara di essere in possesso, conoscere l'esatto contenuto e accettare nella loro integrità:

- a) Condizioni Generali degli Appalti di Lavori Elaborato GE GG 00150 Rev. *inserire*;
- b) Allegato relativo alla Specifica approvazione per iscritto delle clausole di cui all'art. 1341, secondo comma, del codice civile
- c) Piano e Programma di Progettazione *inserire in codice del documento* e tutti i documenti ed elaborati grafici dallo stesso richiamati o allegati; **(eventualmente in alternativa)** Specifica tecnica *inserire in codice del documento* e tutta la documentazione dalla stessa richiamata o allegata;
- d) L'Elaborato Lista Lavorazioni *inserire in codice del documento* quotato dall'Appaltatore;
- e) **(Eventuale)** Offerta tecnica sottoscritta dall'Appaltatore;
- f) **(Clausola sociale)** Modello Prospetto del Personale Appaltatore uscente;
- g) **(Eventuale)** Allegato Accettazione clausola sociale e Progetto di riassorbimento del personale;
- h) **(Eventuale)** Chiarimenti resi in fase di gara;
- i) **(Eventuale)** Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC) Elaborato *inserire in codice del documento* e relativi allegati;
- j) **(Eventuale)** Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze Elaborato *inserire in codice del documento*;
- k) **(Eventuale)** Clausole contrattuali per l'esecuzione dei lavori da svolgere all'interno della zona controllata e sorvegliata Linea Guida - GE RS 0001;
- l) Protocollo di legalità sottoscritto fra SOGIN ed i Prefetti delle Province di Alessandria, Caserta, Latina, Matera, Piacenza, Roma e Vercelli in data 27 aprile 2016 (Mod. P1 e Mod. P2);
- m) Disciplinare di gara;
- n) **(Eventuale)** Capitolato informativo BIM per l'espletamento di servizi di progettazione o per l'esecuzione di lavori o della gestione delle opere - \_\_\_\_\_(capitolato informativo BIM)\_\_\_\_, Rev. \_\_\_\_;
- o) **(Eventuale)** Offerta e Piano di gestione informativa di cui all'art. 2, comma 1, lettere g) e g-bis) del D.M. n. 560/2017 consegnati a SOGIN in fase di offerta e al momento della stipula del presente contratto.
- p) **(Eventuale)** Atto costitutivo del R.T.I./Consorti;
- q) **(Eventuale)** Documentazione avvalimento;
- r) **(Eventuali ulteriori allegati)** \_\_\_\_\_.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



**1.3.** In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della gara prodotti da SOGIN prevarranno sugli atti ed i documenti della gara prodotti dall'Appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative. Tutti i suddetti documenti, visionati ed accettati dalle parti, rimangono depositati in atti e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**1.4** L'Appaltatore redige e trasmette a SOGIN, prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento, **(oppure DUVRI)** nonché il piano operativo di sicurezza **(Oppure DVR)**.

**1.5** L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente a SOGIN ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

**1.6** L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione relativa al possesso dei requisiti di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. n. 36/2023.

**1.7** Ai sensi dell'art. 5 del D.M. del 02.12.2016 [**Nota: in vigore fino al 1 gennaio 2024**], le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di pubblicazione saranno rimborsate a SOGIN dall'aggiudicatario.

## ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

**2.1** Il contratto ha per oggetto *indicare l'oggetto del contratto* ed *indicare eventuali partite opzionali* le cui attività sono riportate nel *indicare il codice e titolo dell'elaborato tecnico* e nella documentazione di gara.

L'Appaltatore, si obbliga ad eseguire le lavorazioni a perfetta regola d'arte, alle condizioni, modalità e patti previsti dal presente contratto e nei documenti elencati all'art.1, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

L'Appaltatore riconosce che tutta la documentazione tecnica di gara e ivi richiamata al presente contratto è sufficiente a determinarne l'oggetto, assumendosi la responsabilità per un completo ed esaustivo svolgimento delle attività.

**2.2** **(Eventuale, se previsti Criteri ambientali minimi - CAM)** Al presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui di cui al D.M. *Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare* del ..... (G.U. n. .... del .....), recante "criteri ambientali minimi in materia di ..... (inserire la categoria merceologica), nel rispetto dell'art. 57, comma 2, del D.lgs. 36/2023. SOGIN procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del contratto. L'Appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

**2.3** **(Ovvero eventuale, se previsti CAM premianti)** L'Offerta Tecnica è stata valutata anche sulla base dell'aspetto qualitativo ambientale, considerato quale elemento premiale.

La Stazione Appaltante, all'avvio e durante l'esecuzione del contratto, procederà alle verifiche di quanto previsto nell'Offerta Tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

**2.4** **(eventuale costo del ciclo di vita)** Il presente contratto è stipulato tenuto conto dei "costi del ciclo vita" ai sensi degli articoli 105 e 108 del D.lgs. 36/2023, nonché del relativo Allegato II.8, secondo quanto previsto nell'offerta economica.

**2.5** **(da inserire, di volta in volta su espressa richiesta della Funzione Comunicazione e Sostenibilità)**

L'Appaltatore realizzerà materiale multimediale sull'attività svolta (ad esempio materiale audio, video e/o fotografico dell'attività di esecuzione del contratto). A tale scopo l'Appaltatore utilizzerà attrezzature professionali approvate da SOGIN. L'Appaltatore sarà responsabile dell'utilizzo, della conservazione, della gestione, della manutenzione e dell'eventuale sostituzione di detto materiale. A tale materiale multimediale si applica quanto previsto nello specifico paragrafo delle Condizioni Generali di Appalto.

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



### ART. 3 - CORRISPETTIVO, ANTICIPO, REVISIONE PREZZI, FATTURAZIONE E TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

**3.1.** Il corrispettivo presunto del presente contratto, determinato **(eventuale)** in parte a corpo ed in parte a misura, è fissato in Euro *indicare in cifre (indicare in lettere)* oltre l'I.V.A. nella misura di legge, così suddivisi:

Euro \_\_\_\_\_ per progettazione esecutiva a corpo;

Euro \_\_\_\_\_ per *indicare prestazioni a corpo*;

Euro \_\_\_\_\_ per *indicare prestazioni a misura*;

Costi per la sicurezza: Euro \_\_\_\_\_

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale del direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

I prezzi unitari offerti dall'Appaltatore nell'Elaborato Lista Lavorazioni *indicare il codice dell'elaborato*, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e sono comprensivi di ogni spesa ad esclusione della sola I.V.A..

Con riferimento alle partite compensate a corpo, l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata dalle parti alcuna verifica in sede di contabilità. Riguardo a dette partite, le parti espressamente convengono ed accettano che rimarranno a carico dell'Appaltatore, ancorché non espressamente specificate, le prestazioni che si dovessero rendere necessarie per assicurare l'esecuzione del contratto a regola d'arte.

Gli importi relativi alle partite a misura sono puramente indicativi e non determinano l'esatto importo contrattuale. La Stazione Appaltante potrebbe richiedere solo una parte o non richiederne alcuna e, pertanto, l'ammontare definitivo sarà determinato in fase di esecuzione del contratto in virtù delle prestazioni effettivamente erogate, senza che per questo l'Appaltatore abbia alcunché a pretendere, a titolo di indennizzo o di risarcimento danni.

La contabilizzazione delle attività a corpo e a misura sarà effettuata mensilmente sulla base delle quantità e dei prezzi unitari di cui al suddetto elaborato, con le modalità di cui alle Condizioni Generali di Appalto.

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, è possibile la revisione dei prezzi nei limiti e con le modalità indicate nel bando/invito/avviso... (*indicare quale documento di gara contiene la clausola di revisione dei prezzi*).

**3.2.** Il Committente erogherà all'Appaltatore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, l'anticipazione di cui all'art. 125, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, secondo le modalità ivi previste e previa costituzione di garanzia fideiussoria. Resta salvo quanto previsto nelle Condizioni Generali di Appalto.

**(eventuale, se previsto dai documenti di gara)** Il committente riconoscerà all'Appaltatore l'incremento dell'anticipazione ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

**3.3.** Le modalità di fatturazione ed i termini di pagamento sono quelli contenuti nelle Condizioni Generali di Appalto.

Le fatture devono essere intestate a: SO.G.I.N. S.p.A., Via Marsala, 51C - 00185 Roma e riportare gli elementi in materia di split payment o reverse charge. L'applicazione della disciplina in materia di split payment o alternativamente di reverse charge potrà essere individuata, ai sensi delle disposizioni normative vigenti, anche inviando una e-mail all'indirizzo [fatturazione.iva@sogin.it](mailto:fatturazione.iva@sogin.it).

**3.4.** Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato il conto contraddistinto dalla dicitura "conto dedicato" e relativo alle transazioni finanziarie del contratto, compilando e sottoscrivendo l'apposito Modello L.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



L'Appaltatore si obbliga a comunicare a SOGIN, per tutta la durata contrattuale, qualunque variazione al suddetto Modello L, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010, come modificata dal decreto Legge n. 187/2010, convertito nella legge n. 217/2010 e s.m.i.

#### **ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE, DEI LAVORI E ACCETTAZIONE DELL'OPERA**

**4.1** Tutte le attività oggetto del contratto dovranno essere eseguite entro il termine di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di perfezionamento del contratto, così dettagliate:

- a) **(eventuale)** SOGIN con congruo anticipo e prima della consegna dei lavori, convocherà l'Appaltatore per una riunione preliminare (c.d. Kick Off Meeting (KOM)), che dovrà avvenire presso il luogo d'esecuzione del contratto, entro \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di **perfezionamento del contratto** oppure dall'approvazione del progetto esecutivo oppure indicare eventuale altro termine di decorrenza;
- b) Il termine di presentazione della progettazione esecutiva è fissato in \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di perfezionamento del contratto oppure KOM, **(eventuale)** ed è divisa in *inserire numero di fasi* i cui tempi sono riportati nel cronoprogramma *inserire codice del documento*;
- c) Il Rappresentante della SOGIN, durante lo sviluppo del Progetto Esecutivo ed in contraddittorio con il rappresentante dell'Esecutore/Progettista procede a verificare la conformità dei vari elaborati costituenti il Progetto Esecutivo con il progetto definitivo elaborato da SOGIN e ad approvarli secondo quanto previsto dal Piano e Programma di Progettazione.
- d) La progettazione esecutiva sarà sorvegliata da SOGIN, entro il termine di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dal completamento della consegna di tutti gli elaborati progettuali da parte dell'Esecutore/Progettista, sempreché non siano state rilevate e contestate per iscritto dalla SOGIN gravi mancanze, omissioni o errori.
- e) Qualora il Progetto Esecutivo complessivo non sia ritenuto meritevole di approvazione, SOGIN richiederà all'Esecutore/Progettista di apportare allo stesso tutte le modifiche necessarie per renderlo approvabile.
- f) Tali modifiche dovranno essere eseguite dall'Appaltatore entro il termine di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi.
- g) Qualora l'Esecutore/progettista non ottemperi a quanto sopra, SOGIN si riserva di risolvere il contratto per inadempimento dell'Esecutore/Progettista.
- h) SOGIN verificherà le modifiche apportate entro il termine di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dal completamento della consegna di tutti gli elaborati progettuali in revisione da parte dell'Esecutore/Progettista.

**4.2.** Prima della sua approvazione, il progetto esecutivo sarà sottoposto a verifica preventiva ai sensi dell'art. 42 del Codice, nel termine di \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di completamento della sorveglianza.

Con l'approvazione del Progetto Esecutivo complessivo, il progetto stesso si intende acquisito in piena ed esclusiva proprietà di SOGIN.

L'Esecutore/Progettista rimane comunque responsabile del Progetto Esecutivo e delle sue eventuali carenze e risponde dei ritardi e degli oneri conseguenti alla eventuale necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di dette carenze.

**4.3.** La consegna dei lavori dovrà avvenire presso il luogo d'esecuzione del contratto, entro \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di **perfezionamento del contratto** oppure dall'approvazione del progetto esecutivo oppure indicare eventuale altro termine di decorrenza in coerenza con il cronoprogramma;

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



4.4. Per la realizzazione dell'opera, **(eventuale)** inclusi i termini istruttori per il rilascio degli specifici atti di approvazione da parte dell'Autorità di controllo nucleare (ISIN) e l'effettuazione, con esito positivo delle eventuali prove di funzionamento, combinate, di collaudo degli impianti e/o del collaudo statico delle opere, \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, salvo eventuali ulteriori proroghe.

*(Indicare eventuali altri termini)*

a) per \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti da \_\_\_\_;

b) per \_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti da \_\_\_\_;

4.5. **(eventuale)** La SOGIN si riserva di prorogare di ulteriori \_\_\_\_ (\_\_\_\_) **giorni/mesi/anni** la validità contrattuale (**partite opzionali**), l'eventuale proroga sarà attivata con comunicazione scritta a mezzo posta elettronica certificata (PEC), ovvero a mezzo raccomandata A/R, dal RUP/RdPE o dal DL almeno 30 giorni prima dello scadere del contratto.

Nulla comunque sarà dovuto all'Appaltatore se tale proroga non venisse attivata.

4.6. **(eventuale)** La SOGIN si riserva espressamente la facoltà di cui all'art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023, da intendersi integralmente richiamato in questa sede.

4.7 Per l'ultimazione dei lavori si rinvia a quanto previsto nelle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori di SOGIN.

*(Nel caso siano previsti interventi straordinari a richiesta, la presenza giornaliera di un numero minimo di lavoratori, forniture a richiesta, ecc., riportare in questo articolo le modalità di attivazione e/o di esecuzione con le relative tempistiche)*

## ART. 5 - PENALI

5.1 In caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, ed alla offerta tecnica proposta, saranno applicate delle penali nelle modalità nelle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori GE GG 00150 Rev. \_\_ come segue:

Nel caso di mancato rispetto dei suddetti termini indicati all'art. 4, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari allo *indicare misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 (uno) per mille* dell'ammontare netto contrattuale.

5.2 **(Eventuale indicare ulteriori specifiche penali)** Nel caso di mancato rispetto del termine indicato a \_\_\_\_, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari allo \_\_\_\_ dell'ammontare netto contrattuale.

*Nel caso di lavori di manutenzione, le penali saranno calibrate in base a ritardi nell'evadere eventuali richieste di interventi straordinari, alle mancate prestazioni, a ritardi nella consegna di eventuali forniture legate al lavoro, ecc.*

5.3 **(Eventuale clausola sociale)** L'inadempimento dell'Appaltatore o dell'impresa consorziata alla clausola sociale accertato direttamente da SOGIN o a questa da chiunque segnalato, se riguardante una percentuale di lavoratori inferiore al 50 per cento delle risorse occupate nell'esecuzione del contratto, comporta l'applicazione delle sanzioni, calcolate su base settimanale, come di seguito specificate:

a) una penale di ammontare pari al 0,4 per mille del corrispettivo del contratto se l'inadempimento alla clausola sociale sia accertata con riferimento ad un numero di dipendenti inferiore o pari al 10 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione del contratto;

b) una penale di ammontare pari allo 0,6 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra l'11 e il 20 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



c) una penale di ammontare pari allo 0,8 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra il 21 e il 30 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;

d) una penale di ammontare pari all'1 per mille del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stato accertato con riferimento ad un numero di dipendenti compreso tra il 31 e il 49 per cento della forza lavoro impegnata nell'esecuzione dell'appalto;

Gli eventuali inadempimenti contrattuali relativi all'osservanza della clausola sociale che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti periodi, verranno contestati all'Appaltatore per iscritto, per mezzo posta elettronica certificata (PEC), ovvero a mezzo raccomandata A/R, dal RUP/RdPE o dal DL.

L'Appaltatore dovrà comunicare, con le medesime modalità, in ogni caso, le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla stessa contestazione. Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio di SOGIN, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, potranno essere applicate all'aggiudicatario le penali sopra indicate.

## ART. 6 - DEROGHE ALLE CONDIZIONE GENERALI DI APPALTO

**6.1** Non sono convenute deroghe alle Condizioni Generali di Appalto.

*(Oppure)*

In deroga all'art. \_\_\_\_ delle Condizioni Generali di Appalto, le parti convengono che \_\_\_\_.

## ART. 7 - COPERTURE ASSICURATIVE

**7.1.** L'Esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 117, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e delle Condizioni Generali di Appalto la **garanzia definitiva** di € \_\_\_\_\_, numero \_\_\_\_\_, a mezzo \_\_\_\_\_ presso banca/Ass. \_\_\_\_\_.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'esecutore, la Stazione Appaltante ha diritto di escutere, in tutto o in parte, la garanzia stessa. L'Appaltatore dovrà reintegrare la garanzia medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi, in tutto o in parte, di essa.

**7.2.** Le parti danno atto che l'Esecutore dovrà consegnare a SOGIN, ai sensi delle Condizioni Generali di Appalto una **polizza di assicurazione** con un massimale pari all'importo contrattuale per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La predetta polizza dovrà essere mantenuta valida fino allo scadere del termine di esecuzione del presente contratto, con obbligo dell'esecutore di trasmettere copia del relativo contratto o del rinnovo della polizza stessa.

**7.3.** Le parti danno atto che l'esecutore dovrà consegnare a SOGIN, ai sensi delle Condizioni Generali di Appalto una **polizza di assicurazione** con un massimale di € \_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_) per responsabilità civile verso terzi (RCT).

La predetta polizza dovrà essere mantenuta valida fino allo scadere del termine di esecuzione del presente contratto, con obbligo dell'esecutore di trasmettere copia del relativo contratto o del rinnovo della polizza stessa.

**7.4.** L'Appaltatore/Il progettista ha stipulato una polizza per responsabilità civile professionale a copertura anche dei rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

**7.5. (Eventuale per i lavori di importo superiore al doppio della soglia di cui all'articolo 14)** L'Appaltatore, per la liquidazione della rata di saldo, è obbligata a stipulare, ai sensi dell'art. 117, comma 11, del

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



D. Lgs. n. 36/2023, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una **polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi**. La polizza dovrà contenere la previsione del pagamento dell'indennizzo contrattualmente dovuto in favore del committente non appena questi lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorranò consensi ed autorizzazioni di qualunque specie. Il limite di indennizzo della polizza decennale non deve essere inferiore al 40% (quanta per cento) del valore dell'opera realizzata.

**7.6. (Eventuale per i lavori di importo superiore al doppio della soglia di cui all'articolo 14)** L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 117, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023, una **polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi**, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, e per la durata di dieci anni e con un indennizzo pari al 5 (cinque) per cento del valore dell'opera realizzata con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

**7.7.** Le garanzie del presente contratto dovranno essere rilasciate da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

## ART. 8 - PROTEZIONE SANITARIA DEI LAVORATORI

**8.1** I lavori oggetto dell'appalto saranno svolti in aree di lavoro convenzionali, ossia in aree non "classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Pertanto, non è richiesto che il Personale addetto alle attività appaltate sia classificato "esposto" sempre ai sensi della suddetta normativa.

**8.2 (ovvero, in alternativa)** I lavori oggetto del contratto saranno svolti all'interno di "zone classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Sulla base della valutazione del rischio radiologico associato all'attività contrattuale appaltata, il personale addetto alle attività dovrà essere classificato almeno come previsto in specifica tecnica. L'Appaltatore, sulla base della classificazione dei propri lavoratori, dovrà fornire la documentazione richiesta e adempiere a quanto previsto nel documento GE RS 0001 allegato al presente contratto.

**8.3 (ovvero, in alternativa)** I lavori oggetto del contratto saranno svolti sia all'interno di "zone non classificate" che "zone classificate" ai sensi della vigente normativa in materia di protezione sanitaria dei lavoratori contro i rischi da esposizione a radiazioni ionizzanti (D. Lgs n. 101/2020). Per le attività svolte nelle zone classificate, sulla base della valutazione del rischio radiologico associato all'attività contrattuale appaltata, il personale addetto alle attività dovrà essere classificato almeno come previsto in specifica tecnica. L'Appaltatore, sulla base della classificazione dei propri lavoratori, dovrà fornire la documentazione richiesta e adempiere a quanto previsto nel documento GE RS 0001 allegato al presente contratto.

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



## ART. 9 – TUTELA DEI LAVORATORI

**9.1** Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato all'atto della presentazione dell'offerta, sottoscrivendo l'apposito Modello A1 di essere in regola con le disposizioni normative riguardanti il diritto al lavoro dei disabili e segnatamente con quanto disposto all'art. 17 della legge n. 68/1999, dichiarazione che conferma con la sottoscrizione del presente contratto, obbligandosi, nel contempo, a mantenere tale stato fino all'integrale esecuzione.

**9.2** Ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. 36/2023, al fine di tutelare la stabilità occupazionale, l'Appaltatore dovrà prioritariamente assumere a condizioni non inferiori a quelle già riconosciute, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, qualora disponibili, i lavoratori addetti a tale lavoro che già vi erano adibiti, a patto che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'Appaltatore, secondo le modalità previste dal Progetto di Riassorbimento del Personale richiamato al presente contratto.

Prima della scadenza contrattuale, l'Appaltatore uscente è tenuto a comunicare a SOGIN, le informazioni relative alle risorse interessate dalla clausola sociale mediante la compilazione del Prospetto del Personale.

## ART.10 – SUBAPPALTO

**10.1** Le attività relative alla redazione del Progetto Esecutivo non sono subappaltabili.

**10.2** Il subappalto non è ammesso, non avendo l'Appaltatore dichiarato in sede di gara di voler subappaltare opere.

**10.3 (ovvero)** In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'Appaltatore, circa le opere che il medesimo intende subappaltare/subaffidare, indicate nel Modello P2, il subappalto/subaffidamento sarà autorizzato, sussistendone le condizioni, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119, del D. Lgs. n.36/2023.. Nell'ipotesi di cui alla lettera c) del comma 13) del suddetto articolo, su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente, SOGIN effettua il pagamento diretto nei suoi confronti.

**10.4 (eventuale)** Non potranno essere subappaltate e, pertanto, dovranno essere eseguite direttamente dall'Appaltatore le seguenti attività: *elencare le attività facendo puntuale riferimento alla lista delle lavorazioni.*

## ART. 11 AVVALIMENTO

**11.1** L'Appaltatore non ha dichiarato in fase di gara di far ricorso all'istituto dell'avvalimento. **(oppure se l'Appaltatore ha dichiarato di voler usufruire dell'istituto dell'avvalimento)**

**11.2** L'Appaltatore ha dichiarato in fase di gara di avvalersi dell'impresa/e \_\_\_\_\_ per soddisfare il/i requisito/i relativo/i a \_\_\_\_\_.

**11.3** La SOGIN eseguirà in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione del contratto. A tal fine, il RUP/RdPE accerterà, in corso d'opera, che le prestazioni oggetto del contratto siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria, in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, pena la risoluzione del presente contratto.

## ART. 12 - RAPPRESENTANTI DELLE PARTI NELLA FASE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

**12.1** Nella fase di esecuzione, le parti sono così rappresentate:

**Per SOGIN:**



<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



Committente e Responsabile del procedimento in fase esecutiva: \_\_\_\_\_;

Direttore dei Lavori: \_\_\_\_\_;

Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione: \_\_\_\_\_;

Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: \_\_\_\_\_;

**Per l'Appaltatore:**

Rappresentante dell'Appaltatore per la gestione del contratto: \_\_\_\_\_;

Sostituto del Rappresentante dell'Appaltatore per la gestione del contratto: \_\_\_\_\_;

Direttore Tecnico del cantiere: \_\_\_\_\_;

Sostituto del Direttore Tecnico del cantiere: \_\_\_\_\_;

Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.: \_\_\_\_\_;

**(eventuale)** Rappresentante dell'Esecutore/Progettista: \_\_\_\_\_;

Il Progetto definitivo sarà firmato da \_\_\_\_\_, iscritto presso l'Ordine \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Ciascuna delle parti potrà, in qualsiasi momento, provvedere a sostituire i propri rappresentanti nella fase di esecuzione del contratto dandone preventiva comunicazione scritta all'altra.

**ART. 13 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

**13.1 (Eventuale deroga verifiche antimafia)** Ai sensi di quanto riportato nel punto *indicare* del premesso, il presente contratto si risolverà di diritto nel caso in cui dalla documentazione inerente alle verifiche antimafia, successivamente pervenuta, si accerti la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i..

**13.2 (Eventuale deroga verifiche ex art. 94)** Ai sensi di quanto riportato nel punto *indicare* del premesso, il presente contratto si risolverà di diritto nel caso in cui si accerti la sussistenza nei confronti dell'Appaltatore, delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche previste dall'articolo 94, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

**13.3** Il contratto si risolverà, di diritto, ai sensi dell'art. 122, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, nel caso vengano rilevate dal RUP/RdPE o dal DL reiterate e gravi violazioni da parte dell'Appaltatore relative al rispetto della clausola sociale, in relazione a quanto dichiarato in sede di gara e sottoscritto con il presente contratto, se riguardanti complessivamente una percentuale di lavoratori pari o superiore al 50 per cento delle risorse occupate nell'esecuzione dell'appalto. Restano ferme le modalità operative di cui all'art. 108 e delle Condizioni Generali.

**ART. 14 - NORMATIVA DI RINVIO**

**14.1** Per tutto quanto non espressamente previsto nel contratto, nei relativi allegati e documenti richiamati, si rinvia alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e di cui agli artt. da 81 a 94 del regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ove applicabile, nonché degli ulteriori regolamenti e/o provvedimenti adottati in esecuzione del D. Lgs. n. 36/2023 e del Codice civile.

**ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**15.1** Ai sensi e per gli effetti del "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali - Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", i dati personali dell'interessato verranno trattati manualmente e/o con il supporto di mezzi

Il sistema informatico prevede la firma elettronica pertanto l'indicazione delle strutture e dei nominativi delle persone associate certifica l'avvenuto controllo. Elaborato del 20/09/2023 Pag. 25 di 27 GE GG 00153 rev. 05 Autorizzato

<b>Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione</b>	<b>Elaborato GE GG 00153</b>
	<b>Revisione 05</b>



informatici o telematici secondo i principi di correttezza, lealtà e trasparenza previsti dalla citata normativa e tutelando la riservatezza tramite misure di sicurezza tecniche e organizzative per garantire un livello di sicurezza adeguato.

**15.2** Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR sopra citato, viene pertanto fornita all'interessato completa informativa sul trattamento di dati personali. Tale informativa è presente sul Sito Web aziendale, [www.sogin.it](http://www.sogin.it), sotto la voce "DIVENTA NOSTRO FORNITORE", al seguente link: "Informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) - Fornitori".

SOGIN applica l'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023.

**ART. 16 - PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

**16.1.** Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore sottoscrive digitalmente il presente contratto e, separatamente, l'allegato relativo alle clausole vessatorie, ex art 1341, secondo comma del Codice Civile.

**16.2.** Una volta firmati, l'Appaltatore procede al caricamento del contratto e dell'allegato, entro 3 (tre) giorni dal ricevimento nella piattaforma informatica.

**16.3.** Il perfezionamento avverrà con l'apposizione della firma digitale da parte di SOGIN ai sensi dell'art. 1326 del Codice civile Il contratto perfezionato sarà trasmesso all'Appaltatore sulla medesima piattaforma informatica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**L' Appaltatore**

**SOGIN S.p.A.**

.....

.....

Il sistema informatico prevede la firma elettronica pertanto l'indicazione delle strutture e dei nominativi delle persone associate certifica l'avvenuto controllo. Elaborato del 20/09/2023 Pag. 26 di 27 GE GG 00153 rev. 05 Autorizzato

Schemi tipo contratto di appalto di Lavori e appalto di lavori con progettazione	Elaborato GE GG 00153
	Revisione 05



**Allegato - SPECIFICA APPROVAZIONE PER ISCRITTO  
DELLE CLAUSOLE DI CUI ALL'ART. 1341, SECONDO COMMA, DEL C.C.**

**CONTRATTO**

Per lavori di \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_  
ID: C \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1341, 2° comma, c.c., l'Appaltatore dichiara di conoscere e di approvare specificatamente, mediante apposizione di firma digitale, le clausole contenute nel presente contratto:

- Art. 5 "Penale",
- Art. 6 "Deroghe alle Condizioni generali di appalto";
- Art. 13 "Clausola risolutiva espressa"
- **(eventuale qualora all'art. 4 – "termini di esecuzione della progettazione, dei lavori e accettazione dell'opera", siano state inserite le lettere k) e l) in tema di proroga, inserire tra le clausole anche l'art. 4)**

Art. 4.4 e 4.5, in tema "Termini di esecuzione dei lavori e accettazione dell'opera"

L'Appaltatore dichiara altresì di conoscere e accettare le seguenti clausole delle Condizioni Generali degli Appalti di Lavori - GE GG 00150 Rev 09

- **Art. 1.9.1.** "Modifiche e varianti apportate da SOGIN";
- **Art. 2.4.4** "Soggezioni particolari";
- **Art. 3.8.** "Comunicazioni";
- **Art. 3.12.** "Sospensione dei lavori";
- **Art. 3.14.** "Divieto all'Appaltatore di sospendere o rallentare i lavori"
- **Art. 4.2.** "Remuneratività dei prezzi contrattuali"
- **Art. 5.6.** "Penale",
- **Art. 5.7.** "Danni alle opere e forza maggiore"
- **Art. 5.8.** "Registro di contabilità";
- **Art. 5.10** "Forma e contenuto delle riserve";
- **Art. 5.13.3.** "Collaudo finale / accettazione definitiva";
- **Art. 6.1.1.** "Risoluzione per difficoltà di esecuzione",
- **Art. 6.1.2.** "Clausole risolutive espresse";
- **Art. 6.2** "Recesso dal contratto";
- **Art. 6.4** "Cessione del Contratto",
- **Art. 6.5** "Cessione del credito"
- **Art. 7.** "Accordo bonario e foro competente".

Letti, confermati e sottoscritti.

**L' Appaltatore**

\_\_\_\_\_