



**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
PER PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D.LGS.50/2016.**

IL RESPONSABILE FUNZIONE ACQUISTI E APPALTI

- Richiamato l'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", che prevede che i contratti relativi a forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 2, lettera b), possono essere affidati mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;
- Richiamata la linea guida ANAC n.4, che prevede che l'individuazione degli operatori economici avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo per un periodo non inferiore a quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

AVVISA

Ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, La SO.G.I.N. SpA, intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del predetto d.lgs. n. 50/2016.

Con il presente Avviso, SOGIN promuove una indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a presentare una offerta.

Tale fase consente alla stazione appaltante di delineare un quadro del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

1. Valore dell'iniziativa

Euro 383.684,62, (tercentottantatemilaseicentoottantaquattro/62), IVA esclusa, così suddiviso:

Partita 1

€ 164.393,81 per servizi a corpo, soggetto a ribasso

€ 21.178,50 per servizi a misura, soggetto a ribasso

€ 6.000,00 per forniture di materiali a misura, compensati dietro presentazione fattura di acquisto, non soggetto a ribasso

€ 540,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Partita 2 - Opzionale

4 € 164.393,81 per servizi a corpo, soggetto a ribasso



€ 21.178,50 per servizi a misura, soggetto a ribasso

€ 6.000,00 per forniture di materiali a misura, compensati dietro presentazione fattura di acquisto, non soggetto a ribasso

€ 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

2. Dati essenziali del contratto

Sono individuati, i seguenti elementi essenziali del contratto:

a) Riferimenti:

ID Gara C0619S16

CIG 686601921F

CPV: 90919200-4; 60161000-4; 98310000-9

b) Oggetto:

1. Servizi di pulizie industriali e civili
2. Servizi di facchinaggio
3. Servizi di lavanderia.

c) **Durata dell'affidamento:** 90 giorni, previo perfezionamento del contratto oltre ulteriori 90 giorni opzionali.

3. Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore.

4. Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria

- Aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, un **fatturato globale** non inferiore complessivamente a un importo pari a Euro **767.369,24**.

5. Capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione alla gara.

1) Per il servizio di pulizie civili:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, un contratto relativo alla **prestazione di servizi di pulizie civili**, per un importo almeno pari a € **52.976,10**;

2) Per il servizio di pulizie industriali:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, un contratto relativo alla **prestazione di servizi di pulizie industriali**, per un importo almeno pari a € **66.283,10**;

5



3) Per il servizio di **facchinaggio**:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un **contratto relativo alla prestazione di servizi di facchinaggio**, per un importo pari a € **79.119,50**;

4) Per il servizio di **lavanderia**:

Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un contratto relativo alla **prestazione di servizi di lavanderia**, per un importo pari a € **19.404,05**.

5) Per le attività in **"Zona Controllata"** l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 e relativi allegati, per i lavoratori classificati come **"Lavoratori esposti di categoria A"** (D.Lgs. 230/95 e s.m.i.).

6) Possesso della certificazione **UNI EN ISO 14001** in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati.

7) Possesso della certificazione **UNI EN ISO 9001** in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati.

8) Possesso della seguente iscrizione:

- a) Per i servizi di pulizia, iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l.25 Gennaio 1994 n. 82 e del D.M. 7 Luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione **"B"** di cui alla art.3 del citato Decreto;
- b) Per i servizi di facchinaggio, iscrizione all'albo delle Imprese di facchinaggio di cui al D.M. 30 Giugno 2003 n. 221, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione **"A"**.

Per le Imprese non residenti in Italia, le predette iscrizioni dovranno risultare da apposito documento, corredato da traduzione giurata in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza, se esistente.

6. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

Il Numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura è pari a 5, ove esistenti.

Il Numero massimo di operatori che saranno invitati alla procedura è pari a 15.

Sogin si riserva la facoltà di procedere anche nel caso vi sia solo una manifestazione di interesse.

Sogin si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5.

Se il numero degli operatori interessati sarà superiore a 15, Sogin si riserva la facoltà di procedere ad un sorteggio pubblico di cui sarà data informativa sul sito www.sogin.it/bandi di gara.

Si rappresenta che le suddette manifestazioni di interesse pervenute non sono vincolanti per Sogin che, a suo insindacabile giudizio, potrà interrompere, sospendere, modificare, annullare in tutto o in

4



parte la procedura intrapresa o di non dare seguito alla indagine di mercato per le attività di cui in parola, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

7. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata, tramite la compilazione dell'allegato modulo, all'indirizzo sogin@pec.sogin.it, entro il giorno **12/12/2016**, inserendo quale oggetto della comunicazione la seguente dicitura:

"ID C0619S16 - CIG 686601921F _Manifestazione di interesse-Avviso di Indagine di Mercato per il servizio di pulizie civili, industriali, facchinaggio, e lavanderia presso la Centrale Nucleare del Garigliano".

8. Modalità di contatto con la stazione appaltante

Responsabile del Procedimento in Fase di Affidamento: Avv. Roberto Poppi.

Per informazioni contattare Simona Mancini (tel. 0773 647 218 - simancini@sogin.it).

E' possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso scrivendo all' indirizzo di posta elettronica sogin@pec.sogin.it, almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse. Non saranno fornite risposte a quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Riportare nell'oggetto della e-mail: **"ID C0619S16 - CIG 686601921F- servizio di pulizie civili, industriali, facchinaggio, e lavanderia presso la Centrale Nucleare del Garigliano - Manifestazione di interesse-richiesta chiarimenti"**

Le risposte a tutte le richieste presentata in tempo utile, verranno pubblicate sul sito www.sogin.it, almeno 4 giorni naturali e consecutivi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse.

9. Informazioni complementari

Relativamente ai requisiti di fatturato globale d'impresa, importo per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, essi vengono richiesti in considerazione della particolare specificità del servizio richiesto, che si svolgerà prevalentemente in "Zona Controllata". Essi sono quindi diretti a soddisfare l'esigenza di questa stazione appaltante, di selezionare operatori economici in possesso di adeguata e specifica esperienza nel settore, per la partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto in oggetto.

4



Le offerte dei concorrenti invitati alla procedura verranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i seguenti pesi:

- offerta tecnica massimo 65 punti;
- offerta economica massimo 35 punti.

I criteri di attribuzione dei punteggi verranno articolati dettagliatamente nella Lettera di Invito.

In caso di presentazione della manifestazione di interesse in R.T.I., ovvero in avvalimento con impresa ausiliaria, la stessa deve essere sottoscritta da tutte le imprese facenti parte del R.T.I. ovvero anche dall'impresa ausiliaria.

Roma,0-2-DIC: 2016.....

Funzione Acquisti e Appalti

Avv. Roberto Poppi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Roberto Poppi", written over the typed name.

4