

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Servizio per pulizie civili, industriali, facchinaggio, lavanderia industriale, presso la Centrale di Trino.
ID Gara C0198517
CIG 70200318D6
CPV 90910000-9
RDA 1030023977

PREMESSO CHE

- l'iter interno relativo alla RDA n. 1030023977 emessa dalla Centrale di Trino per il fabbisogno in oggetto si è concluso;
- a seguito delle difficoltà evidenziate nella fase di esecuzione in relazione alla gestione dell'ordine di acquisto, n. 13200061, del 28.04.2014 – contratto C0232s14 – durata 1° maggio 2014/30.04.2018 – prestazioni di Facility Management (FM3) in convenzione Consip, in data 08.02.2017, il Responsabile della Fase di Esecuzione e il Direttore Esecuzione Contratto (Supervisore) hanno invitato, a seguito di ripetute diffide e inviti, l'operatore economico (nota prot. Sogin n° 8288, del 08.02.2017) presente in sito a ottemperare agli obblighi contrattuali, chiedendo apposite controdeduzioni rispetto alle contestazioni evidenziate;
- dette controdeduzioni non hanno delineato giustificazioni né soluzioni operative per porre rimedio alle problematiche emerse, permanendo la recidività degli addebiti contestati;
- i lamentati profili d'inadempimento hanno costretto la Stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 136, comma 3, D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (applicabile *ratione temporis*) a disporre, con nota, prot. Sogin n° 13642, del 01.03.2017, la risoluzione del contratto attuativo citato;
- in considerazione della necessità di scongiurare, in caso di risoluzione del precedente rapporto negoziale, alcuna soluzione di continuità del servizio e al fine di garantire agli ambienti di lavoro della Centrale Elettro-nucleare di Trino condizioni di agibilità, pulizia e decoro, in linea con le disposizioni di cui al D.Lgs. 230/95 e del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii., in data 20.02.2017, è stata autorizzata una procedura negoziata senza previa indizione di gara con l'operatore economico Gruppo Essepi Srl ai sensi dell'art. 125, comma 1, lettera d), del D.lgs 50/2016, recante: *"nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da eventi imprevisi e imprevedibili dall'ente aggiudicatore, i termini stabiliti per le procedure aperte, ristrette o negoziate precedute da indizione di gara non possono essere rispettati. Le circostanze invocate per giustificare l'estrema urgenza non devono essere in alcun caso imputabili all'ente aggiudicatore, per un importo complessivo presunto pari a € 249.529 e durata di tre mesi (più tre opzionali);*
- l'individuazione della Essepi Srl è stata determinata dal fatto che detta Società esegue – con adempimento agli obblighi contrattuali e soddisfazione da parte della Stazione Appaltante - analoghi servizi presso la Centrale Elettro-nucleare di Caorso;
- la Essepi S.r.l., tra l'altro, in data 24.2.17, è risultata aggiudicataria della procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (C0481S16) bandita da Sogin per garantire i servizi citati presso lo stesso sito nucleare di Caorso;

- in considerazione dell'eccezionalità del ricorso alla richiamata procedura d'urgenza che deve essere limitato "nella misura strettamente necessaria" è indispensabile procedere alla stipula di idoneo contratto all'esito alla procedura aperta ex art. 60, del D.Lgs. 50/2016, di cui alla presente Determina a Contrarre;

CONSIDERATO CHE

- per le attività in "Zona Controllata" l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 per i lavoratori classificati come "Lavoratori esposti di categoria A" nei casi e con le modalità indicate nei documenti tecnici di gara;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- l'art. 60 del D.lgs.50/2016 - Procedura aperta – che al comma 1 reca:
" Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa".

DETERMINA

di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, sulla base degli elementi di seguito indicati:

- 1) **Settore:** settori speciali
- 2) **Procedura di gara:** aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs 50/2016, tramite pubblicazione sulla GUUE, sulla GURI e sul sito www.sogin.it
- 3) **Oggetto principale del contratto:** servizi
- 4) **Categorie SOA:** n.a.
- 5) **Importo stimato:**

Euro 1.999.474,00 (unmilionenovecentonovantanovemilaquattrocentosettantaquattro/00), IVA esclusa, così suddiviso:

- € 1.656.912,00 importo a base di gara per servizi a canone
- € 144.562,00 importo a base di gara per servizi a misura
- € 190.000,00 per forniture a misura, non soggetti a ribasso (al costo documentato)
- € 8.000,00 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso

- 6) **Durata:** 730 giorni dalla data di perfezionamento del contratto e 730 giorni in opzione

Funzione Acquisti e Appalti
Area Servizi e Forniture Strumentali

6a) **Proroga:** 1 anno per servizi analoghi

7) **Luogo di esecuzione:** Centrale di Trino (VC)

8) **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs.50/2016

Punteggio Tecnico: 65 %

Punteggio Economico: 35%

9) **Lotti: unico e indivisibile**

Ai sensi dell'art 51 del D.Lgs. 50/2016 si precisa che la particolarità dei servizi richiesti e la necessità che gli stessi siano svolti con il massimo coordinamento tra squadre, nonché l'esigenza di minimizzazione di ipotesi interferenziali anche in relazione alle attività di mantenimento in sicurezza dell'impianto e alle attività di smantellamento ad opera di altri operatori economici determinano l'unicità del lotto.

10) **Elenco operatori economici:** da bando di gara

11) **Garanzia provvisoria:** 2%

12) **Responsabile del Procedimento in fase di Progettazione:** n.a.

13) **Responsabile del Procedimento in fase di Affidamento:** Castagnari Marco

14) **Responsabile del Procedimento in fase di Realizzazione:** Galli Davide

15) **Progettista:** n.a.

16) **Direttore della Esecuzione del contratto:** Marcangeli Maurizio

di procedere alla emissione del bando di gara sopra soglia comunitaria.

Roma, 20/03/2017

L'Amministratore Delegato

Luca Desiata

