

**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE CON ATTRIBUZIONE
DEI PUNTEGGI ECONOMICI E COMPLESSIVI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

OGGETTO: Appalto lavori di manutenzione delle aree verdi e del patrimonio arboreo.
ID Gara C0549L18
Lotto 6: Impianto Casaccia
Codice Identificativo Gara CIG: 76259626EB
Common Procurement Vocabulary CPV: 45236230-1

Il giorno undici del mese di dicembre 2018, alle ore 15.30 a Roma, in Via Marsala 51/C, presso la Sede Centrale della SO.G.I.N. SPA, si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste C "Offerta economica" della gara in oggetto, convocata mediante pubblicazione sul sito internet della SOGIN, nella sezione Bandi di gara "Avviso di convocazione III° seduta pubblica di gara" con Prot. n. 73771 del 06/12/2018.

Sono presenti alla seduta pubblica:

La Commissione giudicatrice (Commissione), così composta:

- Davide GALLI Funzione Disattivazione centrali/DCE-TRI Presidente;
- Valeria DI DOMENICANTONIO Funzione SSP/Safety membro;
- Maurizio PAOLANTONI Funzione APP/ANS membro supplente.
- Stefano TAZZIOLI segretario verbalizzante.

Sono presenti alla seduta pubblica, appositamente delegati:

- Terrano Vincenzo, Legale Rappresentante della Società TE.MA.S. SRL;

Alle ore 16.15 è aperta la seduta pubblica.

Il Presidente di Commissione, prima dell'apertura delle offerte economiche, dà lettura del punteggio analitico e complessivo risultanti dalla valutazione dell'offerta tecnico-organizzativa, riportati nella tabella che segue:

Offerta tecnica (elemento P1+P2+P3+P4 fino a 70 punti)

Prot n.	SOCIETÀ	P1 di cui:	P1.1	P1.2	P1.3	P1.4	P1.5	P2 di cui:	P2.1	P2.2	P2.3	P3 di cui:	P3.1	P3.2	P3.3	P4 di cui:	P4.1	P4.2	P4.3	PT
67041	IPOMAGI SRL	14,0	4,0	3,2	3,5	1,8	1,5	18,0	10,0	4,5	3,5	17,9	1,8	14,0	2,1	10,0	2,0	2,0	6,0	59,9
67062	BONIFICO GROUP SRL	18,8	5,0	4,0	5,0	2,1	2,7	19,5	10,0	5,0	4,5	18,0	3,0	12,6	2,4	10,0	2,0	2,0	6,0	66,3
66901	GREEN SERVICE SRL	18,3	5,0	4,0	4,5	2,7	2,1	19,0	10,0	4,5	4,5	17,4	1,8	12,6	3,0	10,0	2,0	2,0	6,0	64,7
67112	COCULO TERENZIO E FIGLI SRL	17,8	4,5	3,6	4,0	2,7	3,0	19,5	10,0	4,5	5,0	18,8	1,8	14,0	3,0	10,0	2,0	2,0	6,0	66,1
67065	VI.MA.RA. SRL	20,0	5,0	4,0	5,0	3,0	3,0	18,0	9,0	4,5	4,5	18,5	2,1	14,0	2,4	10,0	2,0	2,0	6,0	66,5
67099	EDILVERDE	18,1	5,0	4,0	4,0	2,4	2,7	19,5	10,0	4,5	5,0	14,6	2,4	9,8	2,4	10,0	2,0	2,0	6,0	62,2



FUNZIONE ACQUISTI E APPALTI
AREA LAVORI, SERVIZI E FORNITURE NON STRUMENTALI

ID C0549L18



Così riparametrati:

Prot n.	SOCIETÀ	P1	P2	P3	P4	PT
67041	IPOMAGI SRL	14,00	18,462	19,043	10,00	61,50
67062	BONIFICO GROUP SRL	18,80	20,00	19,15	10,00	67,95
66901	GREEN SERVICE SRL	18,30	19,49	18,51	10,00	66,30
67112	COCULO TERENCE E FIGLI SRL	17,80	20,00	20,00	10,00	67,80
67065	VI.MA.RA. SRL	20,00	18,46	19,68	10,00	68,14
67099	EDILVERDE	18,10	20,00	15,53	10,00	63,63

La Commissione, previa verifica dell'integrità del plico, procede quindi all'apertura delle buste economiche ed alla lettura dell'offerta per il calcolo del relativo punteggio.

Il risultato è contenuto nella tabella che segue:

Offerta economica (elemento P5 - fino a 30 punti)

Prot n.	SOCIETÀ	PERCENTUALE RIBASSO SUL PREZZARIO ASSOVERDE '15-'17	MEDIA RIBASSI	V_i $C=0,85*(A_i/Asog_{lia})$	PE
67112	COCULO TERENCE E FIGLI SRL	35,23	24,89	0,99	29,84
66901	GREEN SERVICE SRL	35,6	24,89	1,00	30,00
67065	VI.MA.RA. SRL	28,7	24,89	0,90	27,10
67099	EDILVERDE	28,129	24,89	0,90	26,86
67041	IPOMAGI SRL	15,35	24,89	0,52	15,73
67062	BONIFICO GROUP SRL	6,33	24,89	0,22	6,49

La Commissione procede a calcolare il Punteggio Complessivo (PT + PE) ottenuto:

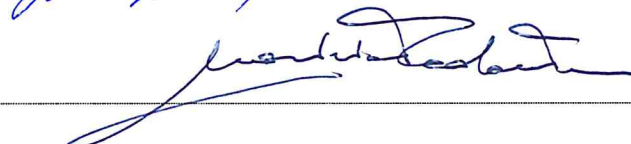
Prot n.	SOCIETÀ	PT	PE	PC	
67112	COCULO TERENCE E FIGLI SRL	67,80	29,84	97,64	1
66901	GREEN SERVICE SRL	66,30	30,00	96,30	
67065	VI.MA.RA. SRL	68,14	27,10	95,24	
67099	EDILVERDE	63,63	26,86	90,49	
67041	IPOMAGI SRL	61,50	15,73	77,23	
67062	BONIFICO GROUP SRL	67,95	6,49	74,44	

La Commissione rimette alla Stazione Appaltante la valutazione di richiedere lo sviluppo dei prezzi proposti nell'offerta economica prima in graduatoria ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 6 del D.Lgs. 50/2016, in quanto la stessa appare anormalmente bassa.

Alle ore 16.30 la Commissione dichiara chiuso il verbale e toglie la seduta.

LA COMMISSIONE

Presidente



Letto, confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Sogin Sede Centrale Roma, li 11 DIC. 2018

Allegati al presente Verbale:

- Delega del partecipante presente alla seduta pubblica;
- Tabella calcolo bilineare offerta economica.

Calcolo punteggio

X	Soglia	Amax
0,85	24,89	35,60

Concorrente	Ribasso	Ci	Punteggio (PE)	Punteggio (PT)	Punteggio totale
COCULO TRENZIO & FIGLI	35,23	0,99	29,84	67,8	97,64
GREEN SERVICE	35,6	1,00	30,00	66,3	96,30
VI.MA.RA.	28,7	0,90	27,10	68,14	95,24
EDILVERDE	28,129	0,90	26,86	63,63	90,49
IPOMAGI	15,35	0,52	15,73	61,5	77,23
BONIFICO GROUP	6,33	0,22	6,49	67,95	74,44

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X * Ai / A \text{ soglia}$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1 - X) * [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

Dove:

Vi = coefficiente attribuito al concorrente i- esimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

$A \text{ soglia}$ = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$$X = 0,85$$

$A \text{ max}$ = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

$$P_{71} = Ci * 30$$

