

**INDICE**

1.0	RIFERIMENTI AL MODELLO ORGANIZZATIVO SOGIN ex D. Lgs. 231/2001	3
2.0	OGGETTO	4
3.0	GENERALITA'	4
4.0	APPLICAZIONE MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE	5
5.0	MODALITÀ D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	6
	A SERVIZI A MISURA ED A CORPO PER PULIZIA AREE UFFICI OFFICINE E MAGAZZINI	9
	B PRESTAZIONI DA EFFETTUARE SU ESPLICITA RICHIESTA SOGIN	12
	C NORME DI MISURAZIONE E CONTABILIZZAZIONE	13
	D QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A CORPO	14
	E QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A CORPO E A MISURA SU RICHIESTA SOGIN	23
	F PRESTAZIONI A MISURA ED A CANONE PER PULIZIA E FACCHINAGGIO	28
6.0	NOLEGGI e FORNITURA DI MATERIALI VARI	31
7.0	ONERI A CARICO SOGIN	31
8.0	ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	32
9.0	ASPETTI DELLA SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO	33
10.0	RADIOPROTEZIONE	33
11.0	ALLEGATO 1	33

1.0 RIFERIMENTI AL MODELLO ORGANIZZATIVO SOGIN EX D. LGS. 231/2001

SOGIN ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo idoneo a prevenire i reati previsti dal decreto legislativo 231/2001 (Modello).

Tale Modello è comprensivo di un Codice etico che risponde all'esigenza di prevenire la commissione di particolari tipologie di reato e predispone principi etici e regole di comportamento.

Il Modello prevede che tutti coloro che instaurano rapporti e relazioni con la Sogin debbano assumere un comportamento che non costringa i dipendenti, gli Amministratori, gli Organi societari o qualsiasi altra persona operante per SOGIN a violare le procedure, i sistemi di controllo, le regole comportamentali ed il Codice etico, e/o a tenere comportamenti non conformi ai principi espressi nel suddetto Modello in base a quanto previsto dal D.Lgs. 231/2001 in adempimento dei doveri di lealtà, correttezza e diligenza che scaturiscono dai rapporti giuridici instaurati con la Sogin.

I destinatari del presente documento, in funzione del ruolo assunto da ciascuno, sono responsabili della conformità dei propri comportamenti ai principi espressi dal Codice Etico adottato da Sogin, nonché della corretta applicazione del documento stesso.

In particolare, il Tutor e gli utilizzatori del presente documento hanno la responsabilità di vigilare sulla corretta modalità di applicazione dello stesso ed in presenza di eventuali anomalie suggerire opportune modifiche allo stesso Modello.

Eventuali comportamenti non coerenti con quanto indicato nel Modello e nel Codice Etico, vanno segnalati all'Organismo di Vigilanza indirizzando la relativa corrispondenza direttamente a:

ORGANISMO DI VIGILANZA SOGIN

c/o Sogin S.p.A.

Via Torino, 6

00184 Roma

È sempre garantita la riservatezza circa l'identità di chi sottoscrive e trasmette all'Organismo di Vigilanza informazioni utili per identificare tali comportamenti difforni.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



2.0 OGGETTO

La presente specifica elenca le attività da effettuare sia negli uffici che sull'impianto al fine di mantenere gli ambienti di lavoro nelle condizioni di agibilità e decoro necessarie per un normale svolgimento di tutte le attività lavorative.

3.0 GENERALITA'

L'Appaltatore interverrà con il proprio personale organizzato, dotato degli attrezzi e apparecchiature d'uso corrente necessari all'effettuazione dei vari interventi e con la qualifica idonea ai servizi da eseguire.

L'Appaltatore provvederà a sostituire con la massima sollecitudine l'eventuale personale assente.

I servizi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia.

Saranno comprese nell'appalto tutte le attività utili per l'esecuzione dei servizi, anche se non espressamente indicate nella presente specifica.

La ditta esecutrice dovrà operare nel rispetto delle procedure vigenti in centrale.

La ditta Appaltatrice potrà installare, se lo ritiene opportuno, un cantiere in un'area indicata da SOGIN.

Il servizio sarà eseguito a fronte di specifico PDL (Piano di Lavoro) che oltre alla descrizione delle attività, riporterà gli interventi eseguiti per la messa in sicurezza dei macchinari e le firme d'accettazione delle sicurezze stesse dell'incaricato SOGIN e del preposto all'esecuzione dell'Appaltatore

Eventuali modificazioni delle superfici da pulire in più o in meno o variazioni delle modalità d'esecuzione saranno comunicate in modo formale da SOGIN all'Appaltatore.



4.0 APPLICAZIONE MISURE DI GESTIONE AMBIENTALE

L'appaltatore deve dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente.

La Registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o la certificazione ISO 14001 in corso di validità costituiscono mezzi di presunzione di conformità.

Saranno parimenti accettate altre prove, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione).

Il servizio di pulizia è da effettuarsi secondo le disposizioni di seguito riportate, nel rispetto degli accordi sindacali nazionali e di quelli integrativi territoriali, relativi al personale dipendente delle Imprese di Pulizia, nell'osservanza delle normative vigenti per l'utilizzo di attrezzature, macchinari e materiali previsti in ambito UE e delle prescrizioni vigenti in materia.

Le operazioni di pulizia, condotte da personale specializzato e dotato delle migliori attrezzature disponibili e dei materiali più idonei a risolvere, di volta in volta, le diverse necessità d'intervento, saranno finalizzate ad assicurare il massimo comfort e le migliori condizioni di igiene degli ambienti

Al riguardo il Fornitore dovrà assicurare l'impiego di materiale di consumo a ridotto impatto ambientale (detersivi, abrasivi, cere, etc.) della migliore qualità e di attrezzature idonee a garantire la perfetta esecuzione del servizio. L'impiego, la scelta e le caratteristiche tecniche dei suddetti prodotti ed attrezzature dovranno essere conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in Italia e nell'Unione Europea.

I prodotti inoltre devono rispettare la normativa vigente sull'inquinamento, sulla tossicità, sulla etichettatura, sul dosaggio e sulle avvertenze di pericolosità o modalità d'uso.

Il Fornitore deve provvedere alla raccolta differenziata di carta e cartone, multimateriale (plastica, vetro, lattine, tetrapak, polistirolo) nonché dei rifiuti indifferenziati, e al successivo conferimento presso appositi punti di raccolta. Il Fornitore sarà tenuto non solo a mantenere separati i rifiuti durante il loro svuotamento, ma anche a segnalare eventuali errori di separazione dei materiali.



Per l'espletamento dei servizi di pulizia devono essere utilizzate tutte le attrezzature e i prodotti necessari quali, a titolo semplicemente indicativo e non esaustivo, scale, ponteggi, monospazzole, lucidatrici, aspirapolvere, prodotti di consumo vari, ecc.

I detergenti ed i disinfettanti devono essere utilizzati ad esatta concentrazione e devono essere preparati immediatamente prima del loro utilizzo.

Dopo l'uso tutto il materiale deve essere accuratamente lavato ed asciugato.

Sogin si riserva di effettuare dei prelievi a campione dei prodotti chimici e delle soluzioni pronte per l'uso, per verificare le caratteristiche dei prodotti e l'esatta percentuale dei dosaggi e delle soluzioni.

Sono altresì vietati i prodotti spray con propellenti a base di clorofluorocarburi (CFC).

L'impiego delle attrezzature e dei macchinari, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con la destinazione dei locali; gli stessi dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotati di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni.

Tutte le attrezzature e i macchinari impiegati nell'espletamento del servizio, nonché i loro componenti dovranno essere conformi alla vigente normativa in materia.

L'impresa sarà responsabile della custodia sia dei macchinari che delle attrezzature tecniche.

A tutte le attrezzature e macchine utilizzate dall'Impresa per il servizio dovrà essere applicata una targhetta o un adesivo indicante il nominativo o il contrassegno dell'Impresa stessa.

5.0 MODALITÀ D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività elencate al capitolo D) e al capitolo E) dovranno essere eseguite entro le ore 8 e dopo le ore 16,21 di tutti i giorni non festivi, ad eccezione della pulizia di alcuni locali (infermeria, magazzino, autorimesse, archivio, ecc.) specificatamente indicati da SOGIN, che dovrà essere eseguita durante il normale orario di lavoro.

Le attività di pulizia nei locali della mensa aziendale dovranno essere eseguite entro le ore 11,00 di tutti i giorni escluso il sabato e i giorni festivi.

In particolare nelle autorimesse il servizio dovrà essere eseguito quando le stesse sono sgombre dagli automezzi.

Specifica Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



L'Appaltante potrà richiedere all'Appaltatore di eseguire nella giornata di sabato sia le prestazioni con periodicità superiore la settimana sia le prestazioni da eseguire su esplicita richiesta di SOGIN oltre alle prestazioni da eseguire esclusivamente di sabato già previste in Specifica Tecnica.

Nei giorni festivi le attività di pulizia non dovranno essere eseguite, salvo che non accada la condizione di più festività consecutive.

In tale caso nei locali:

Ufficio Capo turno	vedi p.to D 1.3
Locale monitor	vedi p.to D 2.1
Mensa turnisti	vedi p.to D 7.2
Mensa portinai	vedi p.to D 7.2
Mensa guardie e vigilanza	vedi p.to D 7.2
Servizi igienici 4° piano Ed Ausiliari	vedi p.to D 8.2
Servizi igienici portineria di Centrale	vedi p.to D 12
Servizi igienici spogliatoi	vedi p.to D 9

le prestazioni non potranno essere interrotte per un periodo superiore a una giornata solare e dovranno intendersi comprese nei prezzi contrattuali.

In particolari casi di necessità, a insindacabile giudizio di SOGIN, l'Appaltatore dovrà fornire senza alcun preavviso prestazioni straordinarie feriali o festive di personale che possieda i requisiti su indicati fino a un massimo di 6 persone.

Si precisa che i servizi a consuntivo (Cap. F) potranno essere eseguiti in turno oppure in diverse fasce orarie giornaliere senza che ciò possa dar luogo a richiesta di maggiori compensi da parte dell'Appaltatore.

Le modalità' di esecuzione e di contabilizzazione del servizio del servizio di pulizia uffici, officine e magazzini, facchinaggio e trasporti, pulizie industriali e decontaminazione in zona controllata sulle varie entità dell'impianto sono descritte nei seguenti capitoli:

Specifica Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

**ELABORATO
CA MT 01116**

**REVISIONE
02**



**A SERVIZI A MISURA ED A CORPO PER PULIZIA AREE UFFICI OFFICINE E
MAGAZZINI.**

**B PRESTAZIONI DA EFFETTUARE SU ESPLICITA RICHIESTA SCRITTA DI
SOGIN.**

C NORME DI MISURAZIONE E CONTABILIZZAZIONE.

**D QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A
CORPO.**

**E QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A
CORPO E A MISURA SU RICHIESTA SOGIN.**

F PRESTAZIONI A MISURA ED A CORPO PER PULIZIA E FACCHINAGGIO.

A SERVIZI A MISURA ED A CORPO PER PULIZIA AREE UFFICI OFFICINE E MAGAZZINI

1 PAVIMENTAZIONE

1.1 Pavimenti in lastre di marmo, marmittoni, marmette di graniglia, piastrelle in grès, piastrelle di cotto forte e simili:

- 1.1.a) Pulizia accurata con scope o aspirapolvere.
- 1.1.b) Lavaggio manuale o meccanico con integrazione dell'acqua con idonei prodotti detergenti biodegradabili e disinfettanti ad azione germicida, successiva asciugatura.
- 1.1.c) Ceratura e lucidatura con cere naturali o sintetiche (con esclusione dei pavimenti in grès e piastrelle di cotto forte e simili).

1.2 Pavimenti in linoleum, in resina, in piastrelle resilienti, in gomma o simili:

- 1.2.a) Pulizia accurata con scope o aspirapolvere e pagliettatura quando necessita.
- 1.2.b) Lavaggio manuale o meccanico con integrazione dell'acqua con idonei prodotti detergenti biodegradabili e disinfettanti ad azione germicida, successiva asciugatura.
- 1.2.c) Pulizia con prodotto decerante e successiva ceratura e lucidatura con cere naturali o metallizzate.

1.3 Pavimenti in piastrelle di asfalto, in cubetti di porfido, in beole, in battuto di cemento, in asfalto:

- 1.3.a) Pulizia manuale o meccanica (moto scope e/o aspirapolvere);
- 1.3.b) Lavaggio con mezzi idonei.
- 1.3.c) Spolveratura di corrimani parapetti e strutture accessorie; eliminazione di ragnatele ad altezze variabili nei locali.
- 1.3.d) Pulizia vetri e strutture accessorie.



2 ARREDI

- 2.a) Spolveratura esterna, con particolare riguardo ai piani di lavoro.
- 2.b) Disinfezione dei piani di lavoro, telefoni, ecc. con idonei prodotti.
- 2.c) Pulizia delle poltroncine di pelle o simili con panno reso umido da idoneo prodotto.
- 2.d) Pulizia delle poltroncine in tessuto mediante battitura, smacchiatura e aspirazione polvere.
- 2.e) Trattamento conservativo degli arredi di legno con idonei prodotti (cere, ecc.).
- 2.f) Pulizia degli arredi in metallo, formica o prodotti simili con panno reso umido da idonei prodotti.
- 2.g) Pulizia di tavoli e sedie di mense e refettori.
- 2.h) Pulizia di elettrodomestici nelle mense.

3 SERVIZI IGIENICI

- 3.a) Pulizia e disinfezione di tutti gli apparecchi igienico - sanitari, degli accessori e dei rivestimenti adiacenti con prodotti ad azione germicida.
- 3.b) Pulizia dei rivestimenti da eseguirsi mediante lavaggio, con integrazione dell'acqua con idonei prodotti detergenti biodegradabili e disinfettanti ad azione germicida.

4 VANI DOCCIA

- 4.a) Pulizia e disinfezione del vano e del prevano da eseguirsi mediante lavaggio, con integrazione dell'acqua con idonei prodotti detergenti, disinfettanti ad azione germicida.

5 INFISSI PERIMETRALI IN GENERE

- 5.a) Pulizia manuale o meccanica dei vetri, dei relativi telai, dei davanzali e contro davanzali mediante l'impiego d'idonei prodotti.
- 5.b) Spolveratura delle tende alla veneziana.

**6 INFISSI INTERNI IN GENERE**

- 6.a) Spolveratura delle porte, relativi telai e sopraluci.
- 6.b) Pulizia manuale o meccanica dei vetri e dei relativi telai di pareti divisorie mediante l'impiego d'idei prodotti.
- 6.c) Pulizia delle porte in metallo, legno, formica o prodotti simili con panno reso umido con ideei prodotti sgrassanti.

7 PARETI IN GENERE ANCHE PARZIALMENTE VETRATE

- 7.a) Lavaggio delle superfici rivestite con tappezzeria lavabile, da eseguire con ideei prodotti previa eventuale smacchiatura.
- 7.b) Come 7.a) per pareti di tipo modulare o prefabbricato in genere.
- 7.c) Come 7.a) per pareti di tipo con rivestimento plastico o tinteggiante a smalto.
- 7.d) Come 7.a) per pareti rivestite di piastrelle, mattoncini, klinker o simili.
- 7.e) Pulizia di pareti di tipo modulare rifinite in legno con panno reso umido da idoneo prodotto e successiva ceratura.

8 SCALE E VANI SCALE

In marmo o piastrelle, pavimentate in gomma o materiali resilienti in genere.

8.1 Scale

- 8.1.a) Pulizia mediante scopatura.
- 8.1.b) Lavaggio con integrazione dell'acqua con ideei prodotti detergenti biodegradabili e disinfettanti ad azione germicida e asciugatura.

8.2 Vani Scala

- 8.2.a) Spolveratura corrimano, parapetti e strutture accessorie.
- 8.2.b) Pulizia di corrimano, parapetti e strutture accessorie con panno reso umido da ideei prodotti.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



9 ASCENSORI

- 9.a) Pulizia del pavimento.
- 9.b) Pulizia delle pareti, delle porte di cabina e delle porte ai piani con idonei prodotti detergenti e disinfettanti.

10 PASSATOIE E ZERBINI

- 10.a) Battitura e rimessa in sito delle passatoie tessili.
- 10.b) Battitura e rimessa in sito degli zerbini.

11 CESTELLI IMPIANTI TRATTAMENTO LIQUAMI MENSA E OFF-GAS

- 11.a) Svuotamento e lavaggio del cestello

B PRESTAZIONI DA EFFETTUARE SU ESPLICITA RICHIESTA SOGIN

- 1) Pulizia radicale e successiva lucidatura delle seguenti parti metalliche: maniglie, zoccoli, targhe, cornici e piastre.
- 2) Smontaggio delle tende alla veneziana, lavatura delle lamelle e dei relativi cassonetti e loro rimontaggio.
- 3) Pulizia a fondo di cortili e piazzali coperti e scoperti con raccolta in appositi sacchi (compresi nel servizio) a traspirazione zero, di fogliame e/o qualsiasi rifiuto giacente sulle aree di calpestio e loro accatastamento in luogo indicato dalla SOGIN.
- 4) Pulizia di superfici vetrate e serramenti di edifici industriali in genere prevedendo anche l'impiego di ponteggi mobili, ponti sospesi, autoscale, torri oleodinamiche, ecc.
- 5) Scopatura di vani caldaia, vani condizionamento, scantinati, con raccolta dei rifiuti.

6) Decontaminazione.

Questo servizio dovrà essere eseguito nell'osservanza delle istruzioni impartite da SOGIN, nel rispetto delle norme e procedure che regolano le attività da svolgere in Zona Controllata.

Le modalità di esecuzione saranno specificate di volta in volta, in relazione al tipo d'intervento da eseguire, da SOGIN.

Si precisa che per quanto riguarda pavimenti e pareti verniciate, l'intervento di decontaminazione è assimilabile a un "lavaggio pavimenti" eseguito con particolare cura e precauzione.

C NORME DI MISURAZIONE E CONTABILIZZAZIONE**1) MISURAZIONE**

La misurazione dei pavimenti di uffici, atri, scale, saloni e simili sarà effettuata sulla base delle superfici proiettate sul piano orizzontale, la misurazione delle pareti sarà effettuata sulla base delle superfici proiettate sul piano verticale, in contraddittorio all'inizio del servizio; per gli infissi la misurazione della superficie sarà effettuata secondo la luce netta dei vetri sia per la facciata esterna, sia per la facciata interna; per i magazzini, i cortili, le auto rimesse, le officine e le superfici coperte da tettoie, la misurazione sarà effettuata con riferimento alle sole aree non coperte da ingombri.

2) CONTABILIZZAZIONE

La SOGIN procederà alla contabilizzazione delle prestazioni effettivamente eseguite. La valutazione delle prestazioni non eseguite o eseguite solo in parte e pertanto da detrarre in sede di contabilizzazione sarà effettuata in maniera proporzionale alle percentuali convenzionalmente stabilite in **Allegato 1** alla presente specifica.

Inoltre sarà considerata prestazione non eseguita anche la prestazione eseguita in modo non conforme a quanto stabilito in specifica tecnica.

Si conviene che il mese è composto di 26 giorni lavorativi, da 4 settimane e due quindicine.



D QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A CORPO

Tutte le misure indicate nel "Capitolo D" sono da ritenersi indicative, sarà a carico dell'Appaltare, se lo ritiene necessario, eseguire la verificare durante il sopraluogo.

D.0 PREMESSA

I servizi sotto descritti e riepilogati in **Allegato1**, sono da intendersi comprensivi di tutti gli oneri per l'impiego di personale, mezzi d'opera e materiali necessari per l'esecuzione degli stessi in conformità alla presente Specifica Tecnica, nonché degli oneri specifici eventualmente esplicitati nelle singole voci e in particolare, per l'esecuzione delle opere di seguito elencate:

Giornaliere:

- Svuotamento dei cestini, pulizia dei posacenere, raccolta di carte e rifiuti conseguenti le operazioni di pulizia, loro insaccamento in contenitori (compresi nel servizio) a traspirazione zero e trasporto degli stessi nel luogo dove saranno ripresi per il trasporto in discarica.
- Verifica e integrazione della carta igienica e del sapone liquido e solido nei servizi, sostituzione dei rotoli in carta o stoffa nei distributori degli asciugamani.

Secondo esigenze:

- Raccolta di carta in grossa pezzatura, loro impaccamento e trasporto in luogo come sopra.
- Asportazione di ragnatele da pareti e soffitti.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



D.1 UFFICI, INGRESSI, CORRIDOI, SCUOLA E SALA RIUNIONI

D.1.1

Edificio Feal- (pianoterra-1°piano)	mq	600
Edificio Focchi - (pianoterra-1°piano)	mq	725
Edificio Ausiliari- (2°piano - 4°piano)	mq	558
Scuola di Radioprotezione	mq	357
Tot.	mq	2.240

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A2.b) con frequenza settimanale.

D.1.2

Uffici Magazzino	Tot. mq	35
------------------	----------------	-----------

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.1.b) e A 2.b) con frequenza settimanale.

D.1.3

Ufficio Capo Turno	Tot. mq	22
--------------------	----------------	-----------

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 6 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A2.b) con frequenza settimanale.

D.2 LOCALI ZONA CONTROLLATA

D.2.1

Sala controllo Radwaste	mq	70
Locale Monitor	mq	45
Zona portali	mq	41
Tot.	mq	156

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 6 giorni a settimana, come descritto ai p.ti A 1.1.b) con frequenza bisettimanale e come descritto ai p.ti A 2.b) con frequenza settimanale.

D.2.2

Laboratorio Chimico Caldo	mq	190
Locale Lavanderia	mq	150

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



Spogliatoio Maschile Caldo	mq	131
Spogliatoio Femminile Caldo	mq	18
Corridoio ingresso e accesso Edifici	mq	377
Locale decontaminazione personale	mq	40
Locale distribuzione dosimetri	mq	<u>12</u>
Tot.	mq	918

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana, come descritto ai p.ti A 1.1.b) con frequenza bisettimanale e come descritto ai p.ti A 2.b) con frequenza settimanale.

D.3 SCALE INTERNE

D.3.1

Edificio Ausiliario da piano terra a 4° piano compresi i

pianerottoli i piano finestre	mq	214
Edificio Feal (da piano interrato a 1° piano)	mq	31
Edificio Focchi	mq	<u>26</u>
Tot.	mq	271

Pulizie come descritto al p.to A 8.1.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto al p.to A 8.1.b) con frequenza settimanale.

D.3.2

Scala interna Ed. Ausiliari oltre 4° piano **Tot. mq 25**

Pulizie come descritto al p.to A 8.1.a) con frequenza settimanale e come descritto al p.to A 8.1.b) con frequenza mensile.

D.4 ARCHIVI

D.4.1

Archivio Generale **Tot. mq 60**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A2.b) con frequenza settimanale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



D.4.2

Archivio Decommissioning (Aus. Q.52.7)	mq	46
Archivio Fisica e Chimica (Aus. Q.52.7)	mq	24
Tot.	mq	70

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza quindicinale e come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A 2.b) con frequenza mensile.

D.5 SPOGLIATOI E LOCALE ARCA

D.5.1

Spogliatoio personale SOGIN Portineria	mq	293
Spogliatoio masc. e femm. per accesso zona controllata	mq	295
Tot.	mq	588

Pulizie come descritto al p.to A 1.1.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.1.b) e A 2.f) con frequenza settimanale.

D.5.2

Locale Arca e Sale Riunioni, accoglimento personale, attesa, caffè ecc	Tot. mq	110
---	----------------	------------

Pulizie come descritto al p.to A 1.1.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.1.b) e A 2.f) con frequenza settimanale.

D.5.3

Spogliatoio interrato Edificio Focchi	Tot. mq	35
---------------------------------------	----------------	-----------

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 2.f) con frequenza settimanale.

D.6 ATRII

D.6.1

Atrio Portineria	Tot. mq	131
------------------	----------------	------------

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.1.b) con frequenza giornaliera per 6 giorni la settimana.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



D.6.2

Atrio Edificio Feal e corridoio **Tot. mq 180**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.1.b) con frequenza giornaliera per 5 giorni la settimana.

D.6.3

Locale macchine caffè **Tot. mq 30**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.1.b) con frequenza di 2 volte al giorno per 6 giorni la settimana (Compresa la canaletta di drenaggio).

D.7 MENSE

D.7.1

Mensa generale **Tot. mq 450**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.g) con frequenza giornaliera per 5 giorni la settimana e come descritto ai p.ti A 1.2.b) con frequenza bisettimanale.

D.7.2

Mensa turnisti **Tot. mq 47**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 2.g) con frequenza di 2 volte al giorno per 6 giorni la settimana.

D.8 SERVIZI IGIENICI EDIFICIO AUSILIARI, SCUOLA, OFFICINE

D.8.1

Servizi igienici Edificio Ausiliari 1°piano	mq	14
Servizi igienici Edificio Ausiliari 3°piano	mq	5
Servizi igienici Spogliatoio Femminile accesso Z. C.	mq	3
Servizi Scuola di Radioprotezione	mq	30
Servizi igienici Officina Meccanica	mq	10
Servizi igienici Nuove Officine	mq	82
Tot.	mq	144

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni la settimana e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza quindicinale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



D.8.2

Servizi igienici Edificio Ausiliari 4°piano **Tot. mq 12**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza di 2 volte al giorno per 6 giorni la settimana e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza quindicinale.

D.9 SERVIZI IGIENICI SPOGLIATOI

Servizi igienici spogliatoi SOGIN portineria mq 24

Servizi igienici Spogliatoi Maschili accesso Zona C. mq 51

Tot. mq 75

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza giornaliera per 6 giorni a settimana e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza quindicinale.

D.10 SERVIZI IGIENICI UFFICI E MENSA GENERALE

Servizi igienici Edificio Feal- piano terra mq 10

Servizi igienici Edificio Feal- 1°piano mq 23

Servizi igienici Edificio Focchi- piano terra mq 42

Servizi igienici Edificio Focchi - 1°piano mq 37

Servizi igienici Mensa Generale mq 28

Tot. mq 140

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza quindicinale.

D.11 SERVIZI IGIENICI - CENTRO EMERGENZA - LABORATORIO AMBIENTALE

Servizi igienici Centro Emergenza mq 8

Servizi igienici Laboratorio Fisica ambientale mq 12

Tot. mq 20

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza settimanale e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza mensile.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



D.12 SERVIZI IGIENICI PORTINERIE DI CENTRALE

Servizi igienici Portinerie di Centrale **Tot. mq 16**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 3.a) con frequenza giornaliera per 6 giorni la settimana e come descritto al p.to A 3.b) con frequenza quindicinale.

D.13 VANI DOCCIA

D.13.1

Vani doccia Spogliatoi Portineria	n°	12
Vano doccia Spogliatoio Femminile accesso zona C.	n°	1
Vano doccia Prima Portineria	n°	1
Tot.	n°	14

Pulizie come descritto al p.to A 4.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana.

D.13.2

Vani doccia Centro Emergenza	n°	2
Vano doccia Laboratorio Fisica Ambientale	n°	1
Vano doccia Spogliatoio Edificio Focchi	n°	1
Tot.	n°	4

Pulizie come descritto al p.to A 4.a) con frequenza quindicinale.

D.14 ASCENSORE EDIFICIO AUSILIARIO

Ascensore Edificio Ausiliari **n° 1**

Pulizie come descritto al p.to A 9.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana e come descritto al p.to A 9.b) con frequenza bisettimanale.

D.15 LABORATORI ED EQUIPARATI

D.15.1

Laboratorio Elettronico freddo	mq	118
Laboratori pneumatici freddi	mq	140
Laboratorio elettrico freddo	mq	80
Laboratorio chimico freddo	mq	60
Area total-body e sala conteggi	mq	98

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



Laboratorio di fisica ambientale mq 64

Tot. mq 560

Pulizie come descritto al p.to A 1.1.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni la settimana e come descritto ai p.ti A 1.1.b) e A 2.f) con frequenza settimanale.

D.15.2

Nuova Officina **Tot. mq 1.879**

Pulizie come descritto al p.to A 1.3.a) con frequenza settimanale, come descritto al p.to A 1.3.b) con frequenza quindicinale e come descritto al p.to A 1.3.c) con frequenza mensile.

D.15.3

Locale calcolatore di processo mq 60

Laboratorio calcolatore mq 30

Locale personale esercizio mq 50

Infermeria ingresso Zona Controllata mq 8

Tot. mq 148

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) con frequenza settimanale.

D.16 LOCALI VARI

D.16.1

Edificio Centro Emergenza **Tot. mq 188**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a), A 1.2.b) e A 2.f) con frequenza settimanale.

D.16.2

Punto di cambio Zona C.S.T. n° 1

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 1.2.b) con frequenza settimanale.

D.16.3

Punto di cambio Deposito ERSBA 1/2 n° 1

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 1.2.b) con frequenza settimanale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



D.16.4

Punto di cambio Deposito ERSMA n° 1

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 1.2.b) con frequenza settimanale.

D.17 CALIBRATION FACILITY

Locale Calibration Facility Tot. mq 86

Pulizie come descritto al p.to A 1.1.a) con frequenza settimanale e come descritto al p.to A 1.1.b con frequenza mensile.

D.18 INFERMERIA E SALA D'ATTESA

Infermeria, audiometria e studio medico mq 64

Sala d'attesa mq 17

Tot. mq 81

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 5 giorni a settimana), come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A 2.b) con frequenza bisettimanale e come descritto al p.to A 1.2.c) con frequenza ogni 2 mesi).

D.19 PORTINERIE DI CENTRALE

Locali Portinai Tot. mq 115

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 2.a) e A 1.1.b) con frequenza giornaliera per 6 giorni a settimana.

D.20 PORTINERIA DI CENTRALE

Pulizia bussole Metal Detector, telai e strutture accessorie n° 5

Pulizie come descritto ai p.ti 1.2.a), 6.a), 6.b) e 6.c) con frequenza di 3 volte a settimana.

D.21 SALA MANOVRA RETROQUADRI

Sala manovra e retro quadri Tot. mq 520

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.2.a) e A 2.a) con frequenza giornaliera per 6 giorni a settimana e come descritto ai p.ti A 1.2.b) e A 2.b) con frequenza settimanale.

**E QUANTITA' E FREQUENZE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI
A CORPO E A MISURA SU RICHIESTA SOGIN**

I servizi sotto descritti sono da intendersi comprensivi di tutti gli oneri per l'impiego di personale, mezzi d'opera e materiali necessari per l'esecuzione degli stessi in conformità alla presente Specifica Tecnica e alle norme vigenti, nonché degli oneri specifici eventualmente esplicitati nelle singole voci

**E.1 INFISSI PERIMETRALI IN GENERE POSTI A QUOTA INFERIORE A 5 METRI
DAL PIANO PIAZZALE O PAVIMENTO**

E.1.1 Infissi perimetrali. Superfici Interne:

Edificio Feal	mq	487
Edificio Focchi	mq	408
Edificio Portinerie	mq	78
Spogliatoi SOGIN di Portineria	mq	90
Spogliatoi accesso Zona Controllata	mq	33
Ufficio Magazzino	mq	8
Centro Emergenza	mq	74
Nuova Officina	mq	15
Mensa	mq	<u>116</u>
Tot.	mq	1.309

Pulizie come descritto al p.to A 5.a) con frequenza semestrale.

E.1.2 Infissi perimetrali. Superfici Esterne:

Edificio Feal	mq	299
Edificio Focchi	mq	612
Edificio Portinerie	mq	64
Spogliatoi SOGIN di Portineria	mq	90
Spogliatoi accesso Zona Controllata	mq	172
Ufficio Magazzino	mq	8
Centro Emergenza	mq	74

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



Nuova Officina	mq	15
Mensa	mq	150
Tot.	mq	1.484

Pulizie come descritto al p.to A 5.a) con frequenza semestrale.

E.1.3 Tende alla Veneziana:

Edificio Feal	mq	322
Centro Emergenza	mq	67
Edificio Focchi	mq	344
Mensa	mq	95
Tot.	mq	828

Pulizie come descritto al p.to A 5.b) con frequenza semestrale.

E.1.4 Porte a vetri e atri:

Edificio Feal	mq	18
Edificio Focchi	mq	25
Edificio Portineria	mq	32
Edificio Ausiliari	mq	10
Tot.	mq	85

Pulizie come descritto ai p.ti A 6.a) e A 6.b) con frequenza mensile.

E.2 INFISSI PERIMETRALI IN GENERE POSTI A QUOTA SUPERIORE A 5 METRI DAL PIANO PIAZZALE O PAVIMENTO

E.2.1 Infissi perimetrali Magazzino e Officine

Superfici interne Magazzino e Officine	mq	286
Superfici esterne Magazzino e Officine	mq	286
Tot.	mq	572

Pulizie come descritto al p.to A 5.a) con frequenza annuale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



E.2.2 Infissi perimetrali. Superfici esterne:

Edificio Focchi	mq	357
Edificio Feal	mq	188
Edificio Prima Portineria	mq	20
Edificio Portineria	mq	18
Tot.	mq	583

Pulizie come descritto al p.to A 5.a) con frequenza semestrale.

E.3 PORTE E PARETI DIVISORIE

E.3.1 Pareti divisorie degli edifici:

Feal, Ausiliari, Focchi, Mensa, Portineria, Magazzino, Centro Emergenza, Nuova Officina	Tot. mq	3.000
--	----------------	--------------

Pulizie come descritto ai p.ti A 7.b) e A7.c) con frequenza annuale.

E.3.2 Porte interne degli edifici:

Feal, Ausiliari, Focchi, Mensa, Portineria, Spogliatoi, Magazzino, Autorimessa, Centro Emergenza, Nuova Officina	Tot. mq	300
---	----------------	------------

Pulizie come descritto ai p.ti A 6.a), A 6.b) e A 6.c) con frequenza semestrale.

E.4 CERATURA PAVIMENTI

Uffici, ingressi, corridoi, ecc.	Tot. mq	1.000
----------------------------------	----------------	--------------

Pulizie come descritto al p.to A 1.2.c) con frequenza annuale.

E.5 PIAZZALI CON MANTO D'ASFALTO

Piazzale all'interno doppia recinzione	mq	10.000
Piazzali area parcheggio	mq	2.400
Piazzali area mensa (compreso strada)	mq	5.000
Piazzali area centro emergenza	mq	1.100
Tot.	mq	18.500

Pulizie come descritto al p.to B 3) con frequenza annuale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



E.6 CAPANNINE PER CAMPIONAMENTI DI ARIA E ACQUA ESTERNE ALLA CENTRALE.

E.6.1 Capannine nel raggio degli 800 mt della centrale:

Capannine acqua canale di scarico	n°	2
Capannina centro emergenza	n°	1
Capannina idrovora	n°	<u>1</u>
Tot.	n°	4

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a.) con frequenza 5 volte all'anno.

E.6.2 Capannine oltre il raggio degli 800 mt della centrale

Capannina località Spinadesco (CR)	n°	1
Capannina località Caselle Landi (LO)	n°	1
Capannina località Castel Nuovo Bocca d'Adda (LO)	n°	1
Capannina località Isola Serafini Monticelli d'Ongina (PC)	n°	<u>1</u>
Tot.	n°	4

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a.) con frequenza 5 volte all'anno.

E.7 MAGAZZINO E AUTORIMESSE

E.7.1 Magazzino

Locale Magazzino	Tot. mq	1.100
------------------	----------------	--------------

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.1.b) con frequenza bimestrale.

E.7.2 Autorimesse

Autorimessa centrale	mq	308
Autorimessa e dep. materiali Laboratorio Ambientale	mq	<u>75</u>
Tot.	mq	383

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.1.b) con frequenza bimestrale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



E.8 IMPIANTI TRATTAMENTO LIQUAMI

E.8.1 Cestello Impianto area ex Off Gas

Cestello Impianto area ex Off Gas n° 1

Pulizie come descritto ai p.ti A 11.a) con frequenza mensile.

E.8.2 Cestello Sgrigliatore Impianto area Mensa

Cestello Sgrigliatore Impianto area Mensa n° 1

Pulizie come descritto ai p.ti A 11.a) con frequenza mensile.

E.9 LOCALI FWS, MAKE UP, CALDAIE P-61, P-51, 6KV.

E.9.1 Locale FWS

Locale FWS Tot. mq 300

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 1.3.c) con frequenza mensile.

E.9.2

Locale Make-Up Tot. mq 247

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

E.9.3 Locale Caldaie P-61

Locale Caldaie P-61 Tot. mq 255

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

E.9.4 Locale Compressori P-52

Locale Compressori P-52 Tot. mq 130

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

E.9.5 Locale Area Interruttori 6KV

Locale Area Interruttori 6KV Tot. mq 1.625

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a), A 1.1.b) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116
REVISIONE
02



E.10 LOCALI ANNEX, LOADING BAY, MGSET.

E.10.1 Locale ventilatori Annex

Locale ventilatori Annex **Tot. mq 600**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

E.10.2 Local Loading-Bay

Local Loading-Bay **Tot. mq 2.090**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

E.10.3 Locale MG SET

Locale MG SET **Tot. mq 344**

Pulizie come descritto ai p.ti A 1.1.a) e A 1.3.c) con frequenza bimestrale.

NOTA: Le attività sopra indicate del Capitolo E, dovranno essere eseguite su esplicita richiesta e secondo le modalità indicate da SOGIN e in rispetto delle norme vigenti.

Tutte le misure indicate nel "Capitolo E" sono da ritenersi indicative, sarà a carico dell'Appaltatore, se lo ritiene necessario, eseguire la verificare durante il sopralluogo.

La SOGIN si riserva inoltre di variare le frequenze (come già indicato nella Specifica Tecnica) o anche di annullare le operazioni richiamate nelle voci del Capitolo E in oggetto a suo insindacabile giudizio.

F PRESTAZIONI A MISURA ED A CANONE PER PULIZIA E FACCHINAGGIO

L'espletamento del servizio sotto descritto sono da eseguire con personale idoneo e di provata capacità.

Il fornitore, giornalmente, dovrà garantire la presenza di almeno 5 lavoratori abilitati all'utilizzo del carrello elevatore e di un lavoratore abilitato all'utilizzo delle piattaforme aeree.

Il fornitore, giornalmente, dovrà garantire la presenza del capo cantiere/preposto o suo sostituto.

Il personale impiegato dal Fornitore dovrà essere di almeno 10 lavoratori per 8h al giorno, dal lunedì al venerdì dalle 08.00 alle 17.00 con una pausa pranzo di 1h, per un totale di 80 ore giornaliere (circa 1600h mese).

E' facoltà di SOGIN, in condizioni straordinarie, richiedere eventuali variazioni di orario rispetto a quanto sopra esplicitato, fermo restando la frequenza giornaliera.

Le eventuali ore di assenze giornaliere andranno a diminuire l'importo del canone in modo proporzionale al mese di competenza, pari a 1/1600 per ogni ora di assenza.

Si precisa inoltre che le eventuali ore in eccesso a quelle contrattualizzate NON verranno compensate né creeranno monte-ore cumulativo da poter recuperare.

L'eventuale prolungamento del servizio oltre le ore sopra riportate e il lavoro in giornate festive e prefestive dovrà essere preventivamente concordato e approvato da SOGIN Caorso.

Si intende per ore straordinarie il prolungamento del servizio oltre le normali 8h lavorative giornaliere.

F.1 SERVIZI DA ESEGUIRE IN ZONA CONTROLLATA

Le attività nella Zona Controllata dell'impianto saranno svolte ai sensi del D.Lgs. n° 230/95 e ss.mm.ii.

Le principali aree e locali interessate dalle attività saranno:

- Edificio Reattore;
- Edificio Turbina;
- Edificio Ausiliari;
- Depositi rifiuti radioattivi;
- Area serbatoi esterni;
- Laboratorio chimico freddo e laboratorio ambientale;
- Laboratorio monitor;
- Laboratorio chimico caldo.

Le principali attività da eseguire sono:

- Pulizia accurata di pavimenti e pareti verniciate di Zona Controllata con mezzi meccanici e/o manuali.
- Decontaminazione di pavimenti e pareti da eseguire con mezzi manuali e/o meccanici quali lavapavimenti, aspira liquidi, idropultrici, ecc).
- Pulizia di macchinari ed eventuali basamenti, tubazioni, valvole e altri componenti con l'uso di aspirapolvere per l'eliminazione della polvere e pulizia delle superfici mediante panni imbevuti di prodotto sgrassante.
- Decontaminazione di macchinari, apparecchiature, attrezzature secondo le modalità indicate da SOGIN.
- Pulizia di sentine, cunicoli, serbatoi con asportazione dell'acqua ed eventuali depositi presenti sul fondo con l'ausilio di mezzi meccanici, ad esempio pompe di aggotamento, idropultrici, ecc, infustamento dei residui in appositi contenitori forniti dalla SOGIN.
- Pulizia e sostituzione Filtri bocchette mandata ventilazione laboratori.

Specifica Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI,
DECONTAMINAZIONE E FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
02



- Recupero di materiali vari di risulta, compresi rifiuti tecnologici, trasporto, selezione e sistemazione nei luoghi e secondo le modalità indicate da SOGIN ed eventuale compattazione tramite pressa idraulica negli appositi fusti messi a disposizione dalla SOGIN.
- Movimentazione di materiale vario nei luoghi e secondo le modalità indicate da SOGIN anche con l'ausilio di mezzi meccanici (transpallets, carrelli elevatori, ecc).

F.2 SERVIZI DA ESEGUIRE FUORI ZONA CONTROLLATA

Le principali aree e locali interessate dalle attività saranno:

- Edificio Turbina
- Edificio Ausiliari;
- Edificio Magazzino;
- Edificio Ex Centro Informazioni;
- Edificio Diesel;
- Edificio Annex Turbina;
- Opera di Presa;
- Laboratori.

Le principali attività da eseguire sono:

- Pulizia accurata di pavimenti e pareti dei vari edifici dell'impianto con mezzi manuali e/o meccanici (lavapavimenti, aspira liquidi, idropultrici, ecc).
- Pulizia di macchinari ed eventuali basamenti, tubazioni, valvole e altri componenti con l'uso di aspirapolvere per l'eliminazione della polvere e pulizia delle superfici mediante panni imbevuti di prodotto sgrassante.
- Pulizia di pozzetti, sentine, cunicoli, vasche, serbatoi con aspirazione dell'acqua ed eventuali depositi presenti sul fondo con l'ausilio di mezzi meccanici quali pompa di aggrottamento, idropultrici, ecc, infustamento dei residui in appositi contenitori forniti di SOGIN.
- Pulizia e sostituzione filtri sul sistema di condizionamento e pulizia vano a monte e valle dei filtri di ventilazione con le modalità indicate da SOGIN.
- Trasporto e sistemazione di materiale vario nei luoghi e secondo le modalità indicate da SOGIN, carico e scarico di materiali vari da automezzi anche con l'ausilio di mezzi meccanici (transpallets, carrelli elevatori, ecc).
- Recupero di materiali di risulta e trasporto con mezzi meccanici e/o manuali nei luoghi e con le modalità indicate da SOGIN.

NOTA:

Le attività potranno essere eseguite anche in **“Ambienti di difficile accesso”** da eseguire nel rispettando delle norme vigernti.

Tutte le prestazioni dovranno essere eseguite su esplicita richiesta e secondo le modalità indicate da SOGIN e in rispetto delle norme vigenti.

6.0 NOLEGGI E FORNITURA DI MATERIALI VARI**6.1 NOLEGGI**

Su esplicita richiesta SOGIN, può essere richiesta all'Appaltatore il noleggio di mezzi o strumenti necessari per l'esecuzione del servizio di svariato genere.

Per eventuali movimentazioni può essere richiesta all'Appaltatore il noleggio di Carrelli Elevatori a Freddo per una Portata/Carico massimo di 8,00 t.

Tutte le richieste di noleggio potranno essere effettuate a mezzo mail, fax o telefono con un preavviso di almeno 4 giorni lavorativi, nella stessa verrà precisato la tipologia del mezzo o dello strumento da noleggiare.

Per i mezzi o strumenti noleggiati, sarà a carico dell'Appaltatore la manutenzione ordinaria, straordinaria e i controlli periodici previsti dalla normativa vigente fornendo i documenti, attestante le verifiche effettuate e il relativo esito, a SOGIN.

Il noleggio sarà compensata a consuntivo in base ai prezzi, al netto dell'IVA, rilevabili dalle fatture di acquisto maggiorate del 10%, per tenere conto in modo forfettario di tutti gli oneri del Fornitore.

6.2 FORNITURA DI MATERIALI VARI

Può essere richiesta all'Appaltatore l'acquisizione per conto di SOGIN, e su esplicita richiesta di quest'ultima, di materiali di consumo ed attrezzature inerenti alle attività da realizzarsi.

L'acquisizione sarà compensata a consuntivo in base ai prezzi, al netto dell'IVA, rilevabili dalle fatture di acquisto maggiorate del 10%, per tenere conto in modo forfettario di tutti gli oneri del Fornitore.

7.0 ONERI A CARICO SOGIN

È a carico SOGIN:

- Vestiario per la Zona Controllata ad esclusione delle scarpe, dell'elmetto e dei guanti pesanti.
- La fornitura dell'energia elettrica, acqua e aria compressa alle prese esistenti.
- Spogliatoi convenzionali per il personale

8.0 ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

La Ditta Appaltatrice, con organizzazione del personale e dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, dovrà garantire il regolare svolgimento del servizio.

Essa nominerà un responsabile, di norma il capo Cantiere/Preposto al servizio, che coordinerà le squadre sulla base di programmi e direttive generali d'intervento definite dall'Appaltatore e concordate con SOGIN.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore:

- L'esecuzione di tutte le attività richieste a perfetta regola d'arte, con l'impiego di personale qualificato secondo la tipologia di attività, le specifiche di riferimento e le leggi vigenti.
- Concordare con SOGIN, prima dell'inizio del servizio, un programma temporale di esecuzione delle attività, comprendente le modalità d'esecuzione del servizio e le risorse necessarie
- L'espletamento delle procedure d'accoglimento in centrale previste da SOGIN per il personale addetto all'attività in oggetto.
- Le spese relative al vitto, alloggio, trasferte, eventuali indennità varie e gli oneri assicurativi ed assistenziali inerenti al personale operante in cantiere.
- L'impiego di attrezzature, utensili e accessori necessari per l'esecuzione delle attività richieste, rispondenti ai requisiti previsti dalle vigenti leggi in materia.
- Le misure di prevenzione e protezione dai rischi specifici esistenti nelle aree di lavoro e l'adozione dei mezzi di prevenzione e delle cautele necessarie al mantenimento dell'igiene e della sanità dell'ambiente secondo le norme vigenti.
- La derivazione d'energia elettrica, acqua ed aria compressa dalle prese esistenti, effettuata con apparecchiature e materiali di proprietà dell'Appaltatore e conformi, rinunciando a qualsiasi tipo di rivalsa per mancata erogazione da parte di SOGIN in seguito a disservizi e/o guasti nei propri impianti.
- Il riassetto e la pulizia delle aree di lavoro.
- Le dotazioni antinfortunistiche convenzionali
- L'utilizzo dei D.P.I. e l'osservanza da parte del proprio personale di tutte le misure di sicurezza ed igiene sul lavoro imposte dalle vigenti norme in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro.
- La firma del giornale lavori e dei documenti contrattuali previsti, ogni qualvolta SOGIN ne faccia richiesta, sui quali l'Appaltatore ha diritto di annotare le sue osservazioni.
- La presentazione a SOGIN Centrale di Caorso, prima dell'inizio del servizio, le "SCHEDE TECNICHE", le "SCHEDE DI SICUREZZA" e le "QUANTITÀ" di tutti i



prodotti utilizzati per l'esecuzione dei servizi richiesti o comunque introdotti all'interno del sito.

- Tutto quanto non espressamente indicato negli oneri a carico SOGIN e richiesto per l'esecuzione a regola d'arte delle attività oggetto della presente specifica.

9.0 ASPETTI DELLA SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO

La prevenzione e la protezione dai rischi convenzionali presenti sui luoghi di lavoro e nelle attività lavorative è regolamentata dal D.Lgs 81/08 e s.m.i..

Le attività dovranno essere eseguite in modo efficace e sicuro, evitando danni a persone e impianti.

In particolare:

- SOGIN S.p.A. renderà edotto l'Appaltatore dei rischi generici dell'impianto e quelli specifici delle aree di lavoro (DUVRI Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti) e promuoverà il coordinamento delle attività.
- L'Appaltatore eseguirà la valutazione dei rischi specifica per le attività da eseguire e predisporrà, prima dell'inizio del servizio, il Documento di Valutazione dei Rischi congruente con quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e dal DUVRI consegnato da SOGIN

10.0 RADIOPROTEZIONE

Per le attività in "ZONA CONTROLLATA", descritte nel capitolo "F", l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 "Clausole contrattuali per l'esecuzione di lavori, da svolgere all'interno delle zone classificate delle Centrali e Impianti, che richiedono l'impiego di Terzi, in materia di radioprotezione ed assicurazioni" allegata ai documenti contrattuali.

Prima dell'inizio delle attività, l'Appaltatore dovrà recapitare in Centrale la documentazione prevista dall'Allegato 1 del documento GERS0001 inerente alla sorveglianza fisica del proprio personale per l'esposizione a radiazioni ionizzanti classificati in "LAVORATORI ESPOSTI DI CATEGORIA A" (D.Lgs. 230/95 e s.m.i.) e il relativo Modulo 1.1.

Inoltre il personale dell'Appaltatore sarà sottoposto al controllo della contaminazione interna, a cura SOGIN, con metodologia "Whole Body Count". Lo stesso controllo sarà effettuato al termine dei servizi, prima che detto personale lasci definitivamente l'impianto ed eventualmente in caso di accertamenti che si rendano necessari per particolari condizioni di lavoro.

Prima dell'inizio del servizio, il personale dell'Appaltatore dovrà partecipare al corso d'accoglimento, a cura SOGIN, per essere reso edotto delle modalità di lavoro in Centrale, in particolar modo per quanto riguarda la ZONA CONTROLLATA, e del comportamento da tenere in caso di emergenza nucleare. Tale corso avrà durata non superiore alla mezza giornata lavorativa.

Specifica TecnicaELABORATO
CA MT 01116REVISIONE
01
**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**
11.0 ALLEGATO 1

Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali											
Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornaliera	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.1.1	Uffici, ingressi, corridoi, Edificio Feal, ecc.	10			1.2.a 2.a	30 25	1.2.b 2.b	20 15			100
D.1.2	Uffici magazzino, ecc.	10			1.1.a 2.a	35 25	1.1.b 2.b	20 10			100
D.1.3	Ufficio Capo Turno	10			1.2.a (6) 2.a (6)	40 20	1.2.b 2.b	20 10			100
D.2.1	Sala controllo Radwaste, loc. monitor	5			1.1.a (6) 2.a (6)	35 20	1.1.b [2] 2.b	30 10			100
D.2.2	Laboratorio chimico caldo, lavanderia, ecc.	5			1.1.a 2.a	35 20	1.1.b [2] 2.b	30 10			100
D.3.1	Scale interne				8.1.a	60	8.1.b	40			100
D.3.2	Scala interna Edificio Aux. oltre il 4° piano						8.1.a	60	8.1.b	40	100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5
 Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1
 Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1

Specifica Tecnica

SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
01



Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali

Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornaliera	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.4.1	Archivio generale	5			1.2.a 2.a	40 15	1.2.b 2.b	30 10			100
D.4.2	Archivio Decommissioning, Fisica e Chimica	10							1.2.a {2} 2.a {2} 1.2.b 2.b	20 20 30 20	100
D.5.1	Spogliatoio portineria e accesso Z. C.	10			1.1.a	60	1.1.b 2.f	30 10			100
D.5.2	Spogliatoi guardie e portieri	10			1.1.a	60	1.1.b 2.f	20 10			100
D.5.3	Spogliatoi interrato edificio Focchi	5					1.1.a 1.1.b 2.f	30 55 10			100
D.6.1	Atrio portineria	10			1.1.a(6) 1.1.b (6)	30 60					100
D.6.2	Atrio edificio Feal	10			1.1.a 1.1.b	30 60					100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5

Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1

Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1

Specifica Tecnica

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
01



**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali

Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornalieri	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.6.3	Locale macchina caffè	10	1.1.a (6) 1.1.b (6)	30 60							100
D.7.1	Mensa generale	10			1.2.a 2.g	30 20	1.2.b [2]	40			100
D.7.2	Mensa turnisti, portinai, ecc.	10	1.1.a(6) 1.1.b(6) 2.g (6)	20 40 20							100
D.8.1	Servizi igienici edifici ausiliari e officina	10			1.1.a 1.1.b 3.a	20 40 20			3.b {2}	10	100
D.8.2	Servizi igienici edifici ausiliari 4° piano	10	1.1.a(6) 1.1.b(6) 3.a (6)	25 40 15					3.b {2}	10	100
D.9	Servizi igienici spogliatoi	10			1.1.a(6) 1.1.b(6) 3.a (6)	20 40 20			3.b {2}	10	100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5

Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1

Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1

Specifica Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
01



Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali

Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornaliera	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.10	Servizi igienici uffici e mensa	10			1.1.a 1.1.b 3.a	20 40 20			3.b {2}	10	100
D.11	Servizi igienici, Centro Emergenza, Laboratorio Ambientale	10					1.1.a 1.1.b 3.a	20 40 20	3.b	10	100
D.12	Servizi igienici portineria	10			1.1.a(6) 1.1.b(6) 3.a (6)	20 40 20			3.b {2}	10	100
D.13.1	Vani doccia spogliatoi vari	5			4.a	95					100
D.13.2	Vani doccia spogliatoi vari	5							4.a {2}	95	100
D.14	Ascensore Edificio Ausiliari				9.a	50	9.b [2]	50			100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5

Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1

Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1

Specifica TecnicaELABORATO
CA MT 01116REVISIONE
01
**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**
Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali

Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornaliere	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.15.1	Laboratori vari	10			1.1.a	50	1.1.b 2.f	30 10			100
D.15.2	Nuova officina	5					1.3.a	60	1.3.b {2} 1.3.c)	20 15	100
D.15.3	Locali calcolatore, ecc.	10					1.1.a 1.1.b	30 60			100
D.16.1	Centro Emergenza	10					2.f 1.2.a 1.2.b	10 30 60			100
D.16.2	Punto di cambio C.S.T.	10					1.2.a 1.2.b	30 60			100
D.16.3	Punto di cambio ERSBA 1	10					1.2.a 1.2.b	30 60			100
D.16.4	Punto di cambio ERSMA	10					1.2.a 1.2.b	30 60			100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5

Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1

Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1

Specifica Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI, DECONTAMINAZIONE E
FACCHINAGGIO
PRESSO LA CENTRALE NUCLEARE DI CAORSO**

ELABORATO
CA MT 01116

REVISIONE
01



Frequenza delle operazioni con riferimento alla numerazione della Specifica Tecnica CA MT 01116 e loro incidenza sui prezzi contrattuali

Rif. S.T.	Stabile o vano o entità da assoggettare al servizio	Incidenza in % sulle operazioni descritte al punto D.0	Bi giornaliere	Incidenza %	Giornaliere	Incidenza %	Settimanale	Incidenza %	Mensili	Incidenza %	Totale %
D.16.5	Punto di cambio OFF GAS	10					1.2.a 1.2.b	30 60			100
D.17	Calibration Facility						1.1.a	60	1.1.b	40	100
D.18	Infermeria e sala d'attesa	10			1.2.a 2.a	25 15	1.2.b 2.b [2]	25 15	*1.2.c (ogni 2 mesi)	10	100
D.19	Portinerie di centrale Locali portinai	10			1.1.a (6) 2.a(6) 1.1.b (6)	30 30 30					100
D.20	Portineria di centrale bussole metal detector ecc.						1.2.a [3] 6.a [3] 6.b [3] 6.c [3]	15 15 45 25			100
D.21	Sala manovra e retro quadri	10			1.2.a (6) 2.a(6)	40 20	1.2.b 2.b	20 10			100

Tra parentesi () è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 5

Tra parentesi [] è indicato il numero di operazioni per settimana se > a 1

Tra parentesi { } è indicato il numero di operazioni per mese se > a 1