

## DETERMINA A CONTRARRE

**OGGETTO: Appalto Servizi per la manutenzione ordinaria e straordinaria della Sede Centrale SOGIN.**

**Corporate General Affairs**

**ID Gara C0330S16**

Codice Identificativo Gara CIG: [67258055DD]

Common Procurement Vocabulary CPV: 45340000-2

### PREMESSO

che l'iter relativo alla RDA n. 1030023439 emessa dal Responsabile di Funzione Corporate General Affairs DVC/CGA per il fabbisogno in oggetto si è concluso in data 24/02/2016.

### CONSIDERATA

l'esigenza di mantenere il complesso immobiliare, sito in Roma a Via Marsala civico n. 51, in ottemperanza alla legge 81/2008 in materia di salute e sicurezza sul lavoro, gli uffici si sviluppano su più livelli, dal garage seminterrato fino al 6° piano ed occupano una superficie complessiva di oltre 13.500 mq.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle attività riguardanti tutte le prestazioni di mezzi, materiali, attrezzature e manodopera necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria dello stabile.

Le attività consisteranno altresì nell'effettuazione delle operazioni di smaltimento dei materiali di risulta, di pulizia finale delle aree di lavoro e di verifica e collaudo durante le varie fasi di lavorazione.

### DETERMINA

di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, secondo gli elementi di seguito indicati:

**1) Settore:**

- settori ordinari  
 settori speciali

**2) Modalità di indizione (Art. 71 ai sensi del D.Lgs 50/2016):** Bando di gara con pubblicazione sulla GUUE

**3) Procedura di gara (Art. 60 ai sensi del D.Lgs 50/2016):** Aperta

**4) Oggetto principale del contratto:**

- Lavori  
 Servizi  
 Forniture

**5) Importo complessivo dell'appalto a base di gara: 666.335 EUR, di cui:**

- 665.658 EUR corrispettivo per i servizi di manutenzione, soggetto a ribasso;

a corpo

a misura

- 677 EUR oneri afferenti per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetto a ribasso.

**6) Durata:** Periodo dalla validità del contratto 42 mesi, di cui:

- 24 mesi durata base;
- 12 mesi opzione di proroga convenzionale;
- 6 mesi proroga tecnica.

**7) Luogo di esecuzione:** Sede Centrale SOGIN – Via Marsala 51C – 00185 Roma.

**8) Criterio di aggiudicazione:**

offerta economicamente più vantaggiosa:

**Punteggio Tecnico: 50%**

**Punteggio Economico: 50%**

minor prezzo

**9) Lotti:**

\_\_\_\_\_ lotti

lotto unico e indivisibile

**10) Rappresentanza SOGIN:**

- Responsabile del Procedimento in fase di Affidamento: E. Macci.
- Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione del contratto/Direttore dell'esecuzione del contratto: A. Chicca.

L' Amministratore Delegato

Luca Desiata

