

Pubblico

Il presente elaborato è di proprietà di Sogin S.p.A. È fatto divieto a chiunque di procedere, in qualsiasi modo e sotto qualsiasi forma, alla sua riproduzione, anche parziale, ovvero di divulgare a terzi qualsiasi informazione in merito, senza autorizzazione rilasciata per scritto da Sogin S.p.A.

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO</b> <b>SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



## I N D I C E

<b>1</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI SITO</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>AREE DI INTERVENTO</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>CLASSIFICAZIONE DEL PERSONALE E SORVEGLIANZA SANITARIA</b>	<b>6</b>
<b>4.1</b>	<b>ORARIO E PERSONALE RICHIESTO PER GARANTIRE IL SERVIZIO</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>RILIEVI IN CAMPO</b>	<b>8</b>
<b>6</b>	<b>DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO</b>	<b>9</b>
<b>6.1</b>	<b>CODIFICAZIONE COLORI ATTREZZATURE</b>	<b>23</b>
<b>6.2</b>	<b>SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CONVENZIONALI</b>	<b>26</b>
<b>6.2.1</b>	<b>UFFICI + EDIFICI PREFABBRICATI DI CANTIERE AD USO UFFICI + EDIFICI PREFABBRICATI AD USO SPOGLIATOI UTILIZZATI DAL PERSONALE DITTE ESTERNE DISLOCATI NEI PIAZZALI + SALE RIUNIONI</b>	<b>27</b>
<b>6.2.2</b>	<b>CORRIDOI + ANDRONI INGRESSO</b>	<b>28</b>
<b>6.2.3</b>	<b>VANI SCALE E ASCENSORI</b>	<b>29</b>
<b>6.2.4</b>	<b>ARCHIVI + MAGAZZINI + EDIFICI PREFABBRICATI AD USO MAGAZZINI + SALA SERVER</b>	<b>30</b>
<b>6.2.5</b>	<b>RELAX ROOM + SALA DISTRIBUTORI AUTOMATICI</b>	<b>31</b>
<b>6.2.6</b>	<b>GUARDIOLE + TORNELLI</b>	<b>32</b>
<b>6.2.7</b>	<b>INFERMERIA</b>	<b>33</b>
<b>6.2.8</b>	<b>LABORATORI MECCANICO ED ELETTRO-STRUMENTALE</b>	<b>34</b>
<b>6.2.9</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 600/700C CENTRALE TERMICA ED ELETTRICA + EDIFICIO DENOMINATO 3100 NUOVA CABINA ELETTRICA [NCE] + EDIFICIO DENOMINATO 2100 NUOVO SISTEMA APPROVVIGIONAMENTO IDRICO [NSAI]</b>	<b>35</b>
<b>6.2.10</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 400</b>	<b>36</b>
<b>6.2.11</b>	<b>RIPOSTIGLI + DEPOSITI</b>	<b>37</b>
<b>6.2.12</b>	<b>PIAZZALI, STRADE, VIALI E VARCHI</b>	<b>38</b>
<b>6.3</b>	<b>SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CLASSIFICATE</b>	<b>39</b>
<b>6.3.1</b>	<b>LABORATORI DI FISICA SANITARIA</b>	<b>40</b>
<b>6.3.2</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 100</b>	<b>41</b>
<b>6.3.3</b>	<b>SPOGLIATOIO INGRESSO ZONA CONTROLLATA + SALA CONTROLLO + LABORATORI ANALITICA + LOCALE MAKE UP</b>	<b>42</b>
<b>6.3.4</b>	<b>LOCALE 039 / LOCALI 015 E 016 GALLERIE 01, 02, 03 / SCALE E CORRIDOI</b>	<b>43</b>
<b>6.3.5</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 2000 UMCP + LOCALI TECNICI</b>	<b>44</b>
<b>6.3.6</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 800B NUOVO PARCO SERBATOI [NPS]</b>	<b>45</b>
<b>6.3.7</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 2300 CAPANNONE RIFIUTI</b>	<b>46</b>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	2

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO</b> <b>SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



<b>6.3.8</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 1900 DEPOSITO TEMPORANEO D2</b>	<b>47</b>
<b>6.3.9</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 900 FOSSA FILTRI + 900Bis BOMBOLAIO E MONITORAGGIO CAMINO</b>	<b>48</b>
<b>6.3.10</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 800/1</b>	<b>49</b>
<b>6.3.11</b>	<b>EDIFICIO DENOMINATO 800/A</b>	<b>50</b>
<b>6.4</b>	<b>SERVIZI IGIENICI</b>	<b>51</b>
<b>6.5</b>	<b>SERVIZIO DI LAVANDERIA</b>	<b>53</b>
<b>6.6</b>	<b>ALTRI SERVIZI</b>	<b>56</b>
<b>7</b>	<b>ATTIVITÀ STRAORDINARIA</b>	<b>57</b>
<b>8</b>	<b>ATTREZZATURE E MEZZI DEL F/A PRESENTI SUL SITO</b>	<b>58</b>
<b>9</b>	<b>SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE ED INTERVENTI ANTIGELO NELLA STAGIONE INVERNALE</b>	<b>60</b>
<b>10</b>	<b>FORNITURE EXTRA CANONE</b>	<b>61</b>
<b>11</b>	<b>SPESE TRASPORTI</b>	<b>61</b>
<b>12</b>	<b>ONERI A CARICO DEL F/A</b>	<b>62</b>
<b>13</b>	<b>ONERI A CARICO SOGIN</b>	<b>64</b>
<b>14</b>	<b>PREZZI CONTRATTUALI E MISURE</b>	<b>65</b>
<b>15</b>	<b>REQUISITI DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO</b>	<b>65</b>
<b>15.1</b>	<b>PRESCRIZIONI DI SGI</b>	<b>65</b>
<b>15.2</b>	<b>RIUNIONE DI INIZIO ATTIVITÀ</b>	<b>65</b>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	3

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



## 1 OGGETTO

La presente specifica tecnica fornisce le direttive per l'esecuzione dei lavori di pulizie industriali, multiservizi da eseguirsi presso il Sito SOGIN e nell'Impianto EUREX di Saluggia:

- Pulizia di locali, uffici, servizi, edifici e piazzali
- Sgombero neve ed interventi antigelo (spargimento sale) nella stagione invernale
- Gestione della lavanderia di Sito
- Interventi di assistenza manuale ad attività operative di Sito.

## 2 PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI SITO

Le lavorazioni saranno eseguite in aree di proprietà SOGIN - Area Disattivazione Impianto EUREX - Saluggia.

Per l'accesso dei mezzi, del personale e di quant'altro necessario al regolare andamento dei lavori, il Fornitore/Appaltatore [F/A] dovrà attenersi a norme, procedure e prescrizioni descritte nel documento informativo **SL ES 01029 ultima revisione**, allegato alla presente specifica. Alle lavorazioni oggetto della presente specifica tecnica si applicheranno i criteri stabiliti dalla normativa vigente in materia di sicurezza e di prevenzione degli infortuni sul lavoro. La cronologia dell'esecuzione dei lavori dovrà essere concordata dal F/A con SOGIN e dovrà tenere conto degli orari di lavoro di seguito indicati nel capitolo **ORARIO E PERSONALE RICHIESTO PER GARANTIRE IL SERVIZIO**.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	4

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 3 AREE DI INTERVENTO

Le attività saranno svolte sia in edifici e zone definiti convenzionali, ossia non sottoposti a sorveglianza radiologica e agli obblighi fissati dalla legge in materia di radioprotezione, sia in edifici e Zone Classificate (Sorvegliate e Controllate), sottoposte a sorveglianza radiologica.

Le attività saranno svolte presso:

- Edificio denominato **300** – 3 piani – Zone Convenzionali e Zone Sorvegliate;
- Edificio denominato **600/700** – 2 piani – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **2600BIS Guardiola Ingresso principale** (sbarra) Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **2600 Guardiola Ingresso ENEA** (tornelli) Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **300G Guardiola Ingresso Sogin** – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **2600B** vano scale ed ascensori Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **800A** caratterizzazione fustini analitica – Zone Controllate;
- Edificio denominato **800P** Waste Pond – Zone Controllate;
- Edificio denominato **800B** Nuovo Parco Serbatoi [**NPS**] – Zone Sorvegliate e Zone Controllate;
- Edificio denominato **2100** e **2100B** Nuovo Sistema di Approvvigionamento Idrico [**NSAI**] – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **100** Zone Controllate;
- Edificio denominato **200** Zone Convenzionali e Zone Controllate;
- Edificio denominato **2000 UMCP** Zone Convenzionali e Zone Controllate;
- Edificio denominato **1000** Zone Convenzionali;
- Edifici **Prefabbricati ad uso magazzini** – Zone Convenzionali;
- Edifici **Prefabbricati ad uso spogliatoi** utilizzati dal personale ditte esterne dislocati nei piazzali – Zone Convenzionali;
- Edifici **Prefabbricati di Cantiere ad uso uffici/spogliatoi** utilizzati dal personale SOGIN durante tutta la fase di realizzazione dell'impianto CEMEX – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **1900** Deposito temporaneo **D2** – Zone Controllate;
- Edificio denominato **3100** Nuova Cabina Elettrica [**NCE**] – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **1100** Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **900 /900bis** Zone Sorvegliate e Zone Controllate;
- Edificio denominato **600/700C** Centrale termica, elettrica e locale compressori Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **2300** Capannone rifiuti – Zone Controllate e Sorvegliate;
- Edificio denominato **400** ex impianto SERSE – Zone Convenzionali;
- Edificio denominato **500** vasca di contenimento e serbatoi – Zone Convenzionali;
- Zona **IFEC** – Zone Sorvegliate e Zone Controllate.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	5

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



#### 4 CLASSIFICAZIONE DEL PERSONALE E SORVEGLIANZA SANITARIA

Con riferimento a quanto riportato al paragrafo precedente, è richiesto che parte del personale del F/A (cfr. capitolo *ORARIO E PERSONALE RICHIESTO PER GARANTIRE IL SERVIZIO*) sia classificato *Esposto di Categoria A e Non Esposto*, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 230 del 17 marzo 1995 e ss.mm.ii. Esso dovrà, inoltre, operare secondo le modalità stabilite dal proprio Esperto Qualificato.

##### 4.1 ORARIO E PERSONALE RICHIESTO PER GARANTIRE IL SERVIZIO

Per l'effettuazione del servizio di pulizie industriali multiservizi, come richiesto nella presente specifica tecnica, il F/A dovrà garantire quotidianamente la presenza in Sito di personale addetto, nei giorni e secondo gli orari di seguito specificati.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	6

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



Il F/A dovrà garantire la presenza di:

N. ORE SETTIMANALI	DAL GG AL GG	REQUISITI	N. PERSONALE
40,00 ore settimanali	Da lunedì a sabato	Personale <i>Esposto di Categoria A</i> in qualità di Responsabile di Cantiere Requisiti richiesti: Patente B Preposto (incaricato di firmare il Giornale dei Lavori e dei documenti contrattuali previsti, ogni qualvolta SOGIN ne faccia richiesta, sui quali il F/A avrà diritto di annotare le sue osservazioni)	2
40,00 ore settimanali	Da lunedì a venerdì	Personale <i>Esposto di Categoria A</i> Patente B Abilitazione all'uso di mezzi di movimentazione e piattaforme aeree Formazione per lavorazioni in ambienti confinati Preposto	2
35,00 ore settimanali	Da lunedì a sabato	Personale <i>Esposto di Categoria A</i> Requisiti richiesti: patente B	2
28,00 ore settimanali	Da lunedì a sabato	Personale <i>Esposto di Categoria A</i> Patente B	1
25,00 ore settimanali	Da lunedì a venerdì	Personale <i>Non Esposto</i> Patente B	2
20,00 ore settimanali	Da lunedì a venerdì	Personale <i>Non Esposto</i> Patente B	1

L'orario definitivo sarà concordato da SOGIN con il F/A dopo la stipula del contratto, in base alle effettive esigenze di Sito, tenendo presente che la pulizia degli uffici dovrà essere eseguita entro le ore 8.00; ad eccezione della pulizia di alcuni locali (infermeria, magazzino, autorimesse, archivio, box, etc.) specificatamente indicati da SOGIN, che dovrà essere eseguita durante il normale orario di lavoro e che dovrà essere garantita la presenza di personale dalle ore 06:00 alle ore 18:00.

Il F/A dovrà provvedere a sostituire con la massima sollecitudine l'eventuale personale assente al fine di garantire sempre lo stesso numero di operatori/giorno e la conseguente qualità del servizio.

Le assenze andranno comunicate via email con un preavviso minimo di 24 ore al Gestore del Contratto ed assistenti SOGIN.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	7

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



Gli interventi dovranno essere svolti tempestivamente e correttamente anche in concomitanza con i servizi di sgombero della neve. Nel caso in cui si rendesse necessario, l'impresa dovrà provvedere ad aumentare la consistenza numerica del personale al fine di garantire l'espletamento degli interventi richiesti.

SOGIN, per esigenze eccezionali di servizio, potrà richiedere prestazioni che per la loro particolarità dovranno essere eseguite in orari diversi da quelli citati, pertanto, in questo caso, si riserverà di variare l'orario di lavoro e il F/A dovrà impegnarsi a rispettare ed ottemperare tali variazioni; in particolare il servizio di pulizia uffici dovrà essere eseguito al di fuori del normale orario di lavoro (08:00 / 18:00).

Nei giorni festivi le attività di pulizia non dovranno essere eseguite, salvo che non accada la condizione di più festività consecutive.

Il F/A dovrà garantire al personale corsi di aggiornamento per attestati già in possesso e corsi di formazione per attestati non in possesso.

Il personale, una volta presente in Sito, riceverà un'adeguata formazione specifica delle attività da svolgere e le mansioni che gli saranno affidate.

**In merito alla normativa tesa a "garantire l'occupazione dei lavoratori interessati" si richiama l'attenzione del F/A al rispetto del Contratto Collettivo Nazionale dei Lavoratori di categoria (CCNL 19/12/2007) del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, al suo ultimo aggiornamento.**

## 5 RILIEVI IN CAMPO

Le informazioni contenute nel presente documento non sono esaustive ai fini della corretta esecuzione delle attività.

All'atto del previsto **sopralluogo obbligatorio**, in fase di offerta, le imprese partecipanti potranno constatare la consistenza del lavoro e gli eventuali rischi.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	8

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



## 6 DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività previste dalla presente specifica tecnica saranno:

- SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CONVENZIONALI
- SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CLASSIFICATE
- SERVIZI IGIENICI
- SERVIZIO DI LAVANDERIA
- ALTRI SERVIZI

Inoltre, dovranno essere compresi nel servizio:

- Prestazioni di mezzi e mano d'opera necessari al mantenimento in perfette condizioni di aree, edifici, locali, arredi ed apparecchiature;
- Materiali di consumo necessari al mantenimento in perfette condizioni di aree, edifici, locali, arredi ed apparecchiature;
- Fornitura di prodotti detergenti per il servizio di lavanderia interna al Sito SOGIN;
- Fornitura di apparecchi distributori e tutto il materiale occorrente per i servizi igienici, fatta eccezione per i materiali la cui fornitura sarà esplicitamente prevista a carico SOGIN.

Per le attrezzature ed i prodotti richiesti, il F/A dovrà provvedere, a proprio carico, a fornitura, montaggio iniziale, a manutenzione e riparazione/ripristino delle apparecchiature, che dovranno essere conformi alle normative di leggi vigenti.

SOGIN non avrà alcuna responsabilità in caso di furti, guasti e/o danni alle apparecchiature.

Per ogni prodotto fornito il F/A dovrà fornire le **schede tecniche** al fine di consentire a SOGIN la verifica della rispondenza nei confronti di superfici e di oggetti con i quali saranno in contatto. Sarà fatto assoluto divieto dell'impiego generico dei prodotti.

La consegna dei materiali, se non effettuata tramite il personale del F/A, dovrà essere spedita presso SOGIN al seguente indirizzo:

**SOGIN S.p.A.**

**Alla C.A. Sig. Gestore del Contratto - Unità Manutenzione**

**Strada per Crescentino, 41**

**13040 Saluggia (VC)**

Il materiale, eventualmente fornito da subF/A, dovrà essere scaricato presso l'edificio denominato 2600BIS Guardiola Ingresso principale (sbarra), e sarà cura del personale in presidio fisso in Sito provvedere allo stoccaggio presso i magazzini messi a disposizione da SOGIN.

Il trasporto sarà a carico del F/A con la clausola franco magazzino del compratore.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	9

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



Se i prodotti forniti non saranno conformi a quanto richiesto nella presente specifica saranno rispediti al F/A che si farà carico delle ulteriori spese di spedizione.

Di seguito sono riportati l'elenco e la descrizione dettagliata degli interventi che il personale del F/A dovrà eseguire, rispettando le cadenze a seconda degli edifici:

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
1. Raccolta e trasporto rifiuti	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vuotatura dei cestini portarifiuti</li> <li>▪ Raccolta differenziata manuale di carta, vetro/lattine, plastica ed organico. L'operatore dovrà chiudere i sacchetti legandoli e sigillandoli</li> <li>▪ Pulitura dei contenitori rifiuti, nonché del luogo dove sarà effettuata la raccolta</li> <li>▪ Sanificazione contenitori porta rifiuti</li> <li>▪ Sostituzione sacchetti</li> <li>▪ Vuotatura cestini esterni e posacenere, sanificazione contenitori porta rifiuti esterni e sostituzione sacchetti</li> <li>▪ Trasporto dei rifiuti, negli appositi luoghi di raccolta presenti sul Sito, utilizzando apposito carrello. Nessun sacco o altro contenitore dovrà essere trasportato a mano. L'operatore dovrà disinfettare i carrelli ed i propri accessori utilizzati per la raccolta.</li> </ul> <p>Il F/A sarà tenuto, non solo a mantenere separati i rifiuti durante il loro svuotamento, ma anche a segnalare eventuali errori di separazione dei materiali.</p> <p>I sacchetti, di piccole dimensioni da sistemare nei cestini portarifiuti, e di grandi dimensioni per il trasporto dei rifiuti negli appositi contenitori, dovranno essere <i>biodegradabili</i> e dovranno essere forniti dal F/A.</p> <p>I rifiuti dovranno essere raccolti in idonei contenitori [contenitori forniti da SOGIN] al fine di garantire la raccolta differenziata e trasportati con mezzi idonei [mezzi di proprietà del F/A] presso le aree individuate da SOGIN.</p>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	10

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
2. Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)	<p>Per scopatura o spazzatura dei pavimenti si intende l'operazione atta a liberare la superficie dalle giacenze per terra.</p> <p>È l'intervento intermedio tra la spolveratura ed il lavaggio, attraverso il quale vengono eliminate la maggior parte delle polveri presenti che, in percentuale rilevante, stazionano sulle superfici orizzontali.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rimozione di sporcizia giacente per terra visibile (Sporcizia grossolana: foglie, terra, pezzi di carta, avanzi di cibo; Sporcizia minuta: polvere, capelli; Sporcizia aderente idrosolubile: macchie di bevande, impronte digitali; Sporcizia aderente non idrosolubile: colla, resina, cera, resti di colori) attraverso l'uso di scope, mop asciutto, panni in vello usa e getto, la scopa a frange (feltro), segatura.</li> </ul>
3. Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti	<p>La spazzatura ad umido consiste nell'asportazione completa della polvere presente nel pavimento.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Spolveratura ad umido dei pavimenti, mediante l'uso di mop umido, panni di cellulosa umidi, garza in tessuto umidificata con un prodotto detergente per la pulizia ordinaria ed a vista con un prodotto detergente per evitare/limitare il deposito successivo.</li> </ul>
4. Lavaggio e disinfezione di pavimenti	<p>Il lavaggio dei pavimenti è una delle operazioni fondamentali.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavaggio pavimenti con rimozione di sporco aderente, mediante l'uso di mop con carrello a due secchi con panni mop monouso riciclabili montati su telaio, oppure secchiello a ruote con strizzatore</li> <li>▪ Pulizia dei battiscopa.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	11

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
5. Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti	<p>Oltre agli usuali procedimenti di pulizia ordinaria dei pavimenti sono previsti ulteriori trattamenti per garantire una maggiore pulizia e sanificazione, e in alcuni casi anche la protezione degli stessi attraverso diverse metodologie a seconda del tipo di pavimento sul quale si interviene.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Classificazione del tipo di pavimento sul quale dovrà intervenire, generalmente suddivisi in pavimenti resilienti (linoleum, PVC, gomma) e pavimenti duri (pietra naturale, granito, ceramica, cotto)</li> <li>▪ Pulizia e deceratura dei pavimenti resilienti e duri per mezzo di monospazzola, aspiraliquidi e carrello multiuso mediante l'uso di aspiratore per bagnato, spruzzatore, monospazzola, macchina lava-asciuga e con impiego di prodotti idonei in relazione al tipo di pavimento da trattare, compreso l'impiego di prodotti detergenti e disinfettanti ad azione germicida</li> <li>▪ Ceratura dei pavimenti per mezzo di cera ad alta reticolazione ed antisdrucchioevole</li> <li>▪ Lucidatura del pavimento</li> <li>▪ Pulizia accurata dei battiscopa.</li> </ul>
6. Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore	<p>La spolveratura consiste nella rimozione dello sporco superficiale che si forma giornalmente nell'ambiente su tutte le superfici di contatto, per garantire il mantenimento delle richieste condizioni di igiene ambientale.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rimozione sporcizia visibile come macchie, polvere, impronte digitali</li> <li>▪ Spolveratura esterna di arredi, apparecchiature e superfici accessibili senza l'uso di scale, con particolare riguardo a sedie, piani di lavoro, tavoli, scrivanie, mobili bassi.</li> </ul> <p>L'operatore dovrà essere dotato di un carrello multiuso, portasacco per rifiuti con ripiano per panni, spugne, detergenti, stracci e tutti gli accessori e prodotti che dovrà impiegare per provvedere con cura alla rimozione di qualsiasi traccia di polvere e sporco, di impronte vane che abbondano sulle superfici piane, sugli arredi e sulle superfici verticali.</p>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	12

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
7. Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano	<p>La spolveratura consiste nella rimozione dello sporco superficiale che si forma giornalmente nell'ambiente su tutte le superfici di contatto, per garantire il mantenimento delle richieste condizioni di igiene ambientale.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rimozione sporcizia visibile come macchie, polvere, impronte digitali</li> <li>▪ Spolveratura telefoni e maniglie</li> <li>▪ Pulizia di finestre, termosifoni, porte etc.</li> </ul> <p>L'operatore dovrà essere dotato di un carrello multiuso, portasacco per rifiuti con ripiano per panni, spugne, detersivi, stracci e tutti gli accessori e prodotti che dovrà impiegare per provvedere con cura alla rimozione di qualsiasi traccia di polvere e sporco, di impronte vane che abbondano sulle superfici piane, sugli arredi e sulle superfici verticali.</p>
8. Pulizia accessori	<p>Oltre agli usuali procedimenti di pulizia ordinaria degli arredi sono previsti ulteriori trattamenti per garantire una maggiore pulizia e sanificazione.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo di accessori (maniglie, zoccoli, targhe, cornici, piastre, corrimani e similari)</li> <li>▪ Eventuale lucidatura.</li> </ul>
9. Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)	<p>Oltre agli usuali procedimenti di pulizia ordinaria degli arredi sono previsti ulteriori trattamenti per garantire una maggiore pulizia e sanificazione.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Spolveratura ordinaria ad umido, con ausilio di scale, di tutti gli arredi, apparecchiature, superfici (tende in tessuto, tende alla veneziana e relativi cassonetti, mobili, scaffalature, tubazioni, canali, corpi illuminanti, cappe aspirazione, etc.), termosifoni, condizionatori ed esterno dei quadri elettrici.</li> </ul>
10. Pulizia esterno mobili	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo arredi, ed eventuale lavaggio, di mobili (armadi, cassettiere, etc.) e superfici accessibili solo con l'uso di scale.</li> </ul>
11. Pulizia interno mobili	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo con eventuale lavaggio di mobili (armadi, cassettiere, etc.) e superfici accessibili solo con l'uso di scale</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Da eseguirsi solo su richiesta SOGIN.</b></p>
12. Pulizia scaffali con dossier	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo di scaffali contenenti dossier e superfici accessibili <b>solo</b> con l'uso di scale.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	13

#### Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
13. Pulizia scaffali materiali stoccati in magazzino	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulizia a fondo di scaffali contenenti materiali ed attrezzature e superfici accessibili <b>solo</b> con l'uso di scale.</li> </ul> <b>Da eseguirsi solo su richiesta SOGIN</b>
14. Deragnatura	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Rimozione di ragnatele dalle pareti mediante l'uso di scopa da parete con manico telescopico.</li> </ul>
15. Spolveratura porte, pareti e soffitti	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Spolveratura di porte comprensive di bocchette di areazione, maniglie da impronte, pareti e soffitti.</li> </ul>
16. Lavatura pareti e porte	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Lavatura di porte comprensive di bocchette di areazione e maniglie da impronte, pareti ove presente tinteggiatura lavabile.</li> </ul>
17. Spolveratura pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Spolveratura di pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili.</li> </ul>
18. Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulizia a fondo, ed eventuale lavatura, di pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili</li> <li>Lavatura, corpi illuminanti fissi <b>Da eseguirsi solo su richiesta SOGIN.</b></li> </ul>
19. Pulizia davanzali	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Detersione davanzali esterni (con raschiatura) senza uso di autoscale e/o ponteggi</li> <li>Spolveratura ad umido superfici orizzontali di davanzali interni ad altezza operatore.</li> </ul>
20. Pulizia infissi	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Spolveratura ad umido di tende/veneziane, tapparelle.</li> </ul>
21. Lavatura infissi e davanzali	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Lavatura, su entrambe le facce di tutti gli infissi e davanzali anche mediante l'utilizzo di scale mobili a castello o mezzi di sollevamento.</li> </ul>
22. Lavatura superfici a vetro	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Lavatura a fondo, su entrambe le facce, di tutte le superfici a vetro (finestre, porte a vetri, pannelli, tramezzi vetrati, sopraluci di porte e pareti, etc.)</li> <li>Asciugatura tramite tergivetro.</li> <li>Eliminazione di eventuali residui di acqua ancora presenti sulle superfici vetrate con l'ausilio di panni o di carta-tessuto.</li> </ul>
23. Lavatura infissi e superfici a vetro altezza 10 mt	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Deragnatura</li> <li>Lavatura a fondo di infissi e davanzali</li> <li>Lavatura a fondo su una facciata per superfici a vetro ALTEZZA 10 MT con attrezzature ed apparecchiature secondo le normative vigenti sulla sicurezza.</li> <li>Asciugatura tramite tergivetro</li> <li>Eliminazione di eventuali residui di acqua ancora presenti sulle superfici vetrate con l'ausilio di panni o di carta-tessuto.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	14

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
24. Aspirazione/battitura tappeti e zerbini	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Aspirazione di tappeti e zerbini</li> <li>Battitura di tappeti e zerbini, lontano dai luoghi di lavoro.</li> </ul>
25. Pulizia e lavaggio tappeti	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulizia a fondo e lavaggio con detergenti mediante l'utilizzo di macchine appropriate e trattamento con germicidi ed antistatici.</li> </ul>
26. Pulizia strade, viali, piazzali	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Vuotatura e sanificazione contenitori porta rifiuti</li> <li>Sostituzione sacchetti</li> <li>Spazzatura manuale di ambienti esterni per mezzo di apposita scopa, cosiddetta <i>muzzina</i> e con l'ausilio di una paletta d'acciaio e del <i>carrello a x</i> per raccolta rifiuti negli appositi sacchi</li> <li>Spazzatura e raccolta foglie mediante l'uso di soffiatore elettrico ad aria</li> <li>Estirpazione manuale di eventuali erbe infestanti spontanee al di sotto di una soglia prestabilita. È compresa la rimozione da tutte le superfici a verde di eventuali carte o rifiuti di altro genere (bottiglie, barattoli, scatole, etc.)</li> <li>Rimozione di terriccio, cartacce e detriti vari dalle rotaie dei cancelli d'ingresso principale e dei cancelli delle recinzioni</li> <li>Spazzatura meccanica con mezzi idonei [mezzi di proprietà del F/A] di strade, viali e piazzali.</li> </ul>
27. Mantenimento aree verdi	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bagnare vasi con fiori</li> <li>Bagnare aiuole e prati</li> </ul>
28. Manutenzione aree verdi	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulizia esterno vasi</li> <li>Pulizia vasi da fiori secchi</li> <li>Pulizia embrici da graminacee, da erbe infestanti e da detriti legnosi</li> <li>Pulizia scoline da graminacee, da erbe infestanti e da detriti legnosi</li> <li>Pulizia camminamento guardie difesa idraulica da graminacee, da erbe infestanti e da detriti legnosi</li> <li>Bagnare aiuole e prati</li> </ul>
29. Detersione pavimentazione porticati	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Detersione pavimenti porticati</li> <li>Pulizia a fondo con idonei detergenti di rampe delle scale e dei pianerottoli.</li> </ul>
30. Spargimento sale	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Spargimento manuale nei pressi di accessi pedonali e varchi.</li> </ul>
31. Sgombero neve	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Sgombero manuale nei pressi degli accessi pedonali e varchi.</li> </ul>
32. Pulizia rivestimenti e superfici a specchio (ascensori edificio 2600bis)	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Pulizia rivestimenti e superfici a specchio.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	15

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
33. Pulizia ascensori e montacarichi	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia con detergenti di pavimenti, cabine degli ascensori</li> <li>▪ Eliminazione di impronte e sporco su porte, pareti e pulsantiere</li> <li>▪ Spolveratura ad umido delle pareti</li> <li>▪ Lavaggio delle tappezzerie</li> <li>▪ Detersione soffitto delle cabine ed asportazione le polveri dalle nicchie.</li> </ul>
34. Pulizia piani cucina	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo dei piani cucina</li> <li>▪ Pulizia a fondo dei lavello</li> <li>▪ Pulizia a fondo di cucina ad induzione</li> <li>▪ Pulizia a fondo frigo</li> </ul>
35. Pulizia apparecchi speciali DA LABORATORIO / OFFICINA	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo di apparecchi speciali da laboratori</li> <li>▪ Pulizia a fondo di apparecchi speciali/apparecchiature e macchinari in officina</li> </ul>
36. Pulizia apparecchi speciali ed accessori (infermeria)	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo di apparecchi speciali quali lettino, attrezzature eventualmente utilizzate dal personale infermieristico, apparecchiature, frigo medicinali</li> <li>▪ Lavaggio di apparecchi lava-occhi, lava-piedi e lava-testa.</li> </ul>
37. Pulizia tubazioni a vista, bocchette	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Spolveratura delle tubazioni a vista.</li> </ul>
38. Pulizia a fondo cambio scarpe spogliati caldi	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia a fondo del locale adibito a cambio scarpe</li> <li>▪ Pulizia accurata della scarpiera contenente le scarpe antinfortunistiche del personale che accede in Zona Classificata (Controllata).</li> </ul>
39. Lavatura maschere a completo facciale utilizzate in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatura maschere a completo facciale utilizzate in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN SL ES 00942 - <b>Procedura operativa di lavaggio, test e confezionamento delle maschere a pieno facciale.</b></li> </ul>
40. Test di tenuta con macchinario SMART CHECK maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Test di tenuta con macchinario SMART CHECK maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN SL ES 00942 - <b>Procedura operativa di lavaggio, test e confezionamento delle maschere a pieno facciale.</b></li> </ul> <p>La formazione, necessaria per l'utilizzo dell'apparecchiatura SMART CHECK (certificato rilasciato dalla ditta costruttrice MSA italiana S.p.A.) sarà a carico SOGIN.</p>
41. Confezionamento maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Confezionamento maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN SL ES 00942 - <b>Procedura operativa di lavaggio, test e confezionamento delle maschere a pieno facciale.</b></li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	16

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
42. Consegna maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate al magazzino DPI di Sito	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Consegna al magazzino D.P.I. del Sito</li> </ul>
43. Lavatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Lavatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN <b>SL ES 00943- Procedura operativa di lavaggio e l'asciugatura delle tute in cotone.</b></li> </ul>
44. Asciugatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Asciugatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN <b>SL ES 00943- Procedura operativa di lavaggio e l'asciugatura delle tute in cotone.</b></li> </ul>
45. Piegatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>Piegatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate secondo Procedura Operativa SOGIN <b>SL ES 00943- Procedura operativa di lavaggio e l'asciugatura delle tute in cotone.</b></li> </ul>
46. Per servizi igienici: dotazione materiale di consumo	Il F/A dovrà fornire, a proprio carico, per ogni servizio igienico: <ul style="list-style-type: none"> <li>Dispenser a parete per carta igienica;</li> <li>Carta igienica del tipo doppio velo;</li> <li>Dispenser per copri water;</li> <li>Copri water monouso;</li> <li>Deodorante spray;</li> <li>Spazzatura/Pattume;</li> <li>Sacchetti per la spazzatura/pattume;</li> <li>Dispenser a parete di sapone liquido;</li> <li>Sapone liquido;</li> <li>Dispenser a parete di asciugamani monouso;</li> <li>Asciugamani monouso</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	17

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
47. Per servizi igienici: servizio igienizzazione automatica dei WC	<p>Il F/A dovrà fornire, a proprio carico, per ogni servizio igienico:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Igienizzatori su ogni WC;</li> <li>▪ Disinfettante per igienizzatori.</li> </ul> <p>Gli apparecchi dovranno avere diretta relazione di funzionamento con lo scarico dell'acqua, comandato automaticamente o a mano, e dovranno essere completamente indipendenti dalla rete elettrica dell'edificio.</p> <p>Il funzionamento dovrà essere uniforme e costante nel tempo.</p> <p>Il F/A dovrà provvedere al controllo sistematico del livello di prodotto igienizzante (e ove necessario al ripristino) e del corretto funzionamento di ciascun apparecchio, tenendo conto di eventuali variazioni di pressione e durezza dell'acqua.</p> <p>I prodotti usati per l'igienizzazione dovranno avere bassa tossicità, ampio spettro disinfettante contro enterobatteri, funghi e virus, biodegradabilità a norma di legge. Non dovranno alterare l'equilibrio delle fosse biologiche e dei fanghi dell'impianto di depurazione del Sito.</p>
48. Per servizi igienici: deodorazione dei servizi igienici	<p>Il F/A dovrà fornire, a proprio carico, per ogni servizio igienico:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Apparecchi di deodorazione automatica in ogni bagno;</li> <li>▪ Disinfettante per apparecchi di deodorazione.</li> </ul> <p>Gli apparecchi dovranno essere fissati a parete e dovranno garantire un'azione continuativa ed uniforme di neutralizzazione dei cattivi odori con rilascio di aromi non tossici né irritanti.</p> <p>Gli apparecchi dovranno funzionare a batteria elettrica autonoma e non necessitare di prese elettriche e/o lavori di allaccio.</p>
49. Per servizi igienici: contenitori nelle toilette femminili	<p>Il F/A dovrà fornire, a proprio carico, per ogni servizio igienico femminile:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Contenitori in ogni toilette femminile;</li> <li>▪ Sacchetti in ogni toilette femminile.</li> </ul> <p>I contenitori dovranno essere in materiale plastico e dovranno contenere sostanze chimiche che limitino la proliferazione batterica. I coperchi dovranno evitare all'utenza la vista del contenuto interno, e, in caso di caduta accidentale, non dovranno consentire la fuoriuscita del contenuto.</p> <p>I sacchetti dovranno essere di materiale plastico e profumato, adatti all'uso.</p>
50. Per servizi igienici: controllo ed all'occorrenza rifornimento materiali di consumo	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Controllo ed all'occorrenza rifornimento materiali di consumo quali carta igienica del tipo doppio velo, copri water monouso; deodorante spray, sapone liquido, asciugamani monouso.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	18

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

## Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
51. Per servizi igienici: controllo ed all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Controllo ed all'occorrenza rifornimento materiali di consumo quali liquido/disinfettante per igienizzatori, disinfettante per apparecchi di deodorazione.</li> </ul>
52. Per servizi igienici: pulitura distributori igienici	L'operazione dovrà comprendere: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulitura distributori igienici</li> </ul>
53. Per servizi igienici: lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti piastrellate	<p>Le operazioni consentiranno il ripristino di un buono stato di igiene. L'adeguata deterzione rappresenta il principale fattore di successo della successiva disinfezione. La disinfezione ha lo scopo di ridurre a tassi minimi il numero di microrganismi contaminanti, patogeni compresi, dalle superfici.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Applicazione sulle pareti del lavabo (piastrelle, intonaci vetrificati, etc.) di detergente disincrostante sanificante e disinfettante ad azione germicida</li> <li>▪ Risciacquo con acqua dopo i tempi di posa prevista al fine di permettere al prodotto nebulizzato di aver agito</li> <li>▪ Pulizia di porte e maniglie da impronte</li> </ul> <p>I detergenti utilizzati, oltre ad essere efficaci, dovranno soddisfare le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Non corrodere le superfici con cui vengono a contatto;</li> <li>▪ Essere atossici;</li> <li>▪ Rimanere stabili durante lo stoccaggio;</li> <li>▪ Possedere un'eventuale azione germicida;</li> <li>▪ Assicurare il raggiungimento del pH desiderato ed esercitare un effetto tampone;</li> <li>▪ Essere facilmente eliminabili con il semplice risciacquo;</li> <li>▪ Non rappresentare un pericolo per l'operatore;</li> <li>▪ Essere biodegradabili.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	19

## Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
vedere pagina di guardia

INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
54. Per servizi igienici: lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti sanitari	<p>Le operazioni consentiranno il ripristino di un buono stato di igiene. L'adeguata detersione rappresenta il principale fattore di successo della successiva disinfezione.</p> <p>La disinfezione ha lo scopo di ridurre a tassi minimi il numero di microrganismi contaminanti, patogeni compresi, dalle superfici.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Applicazione sulle pareti della cappa WC e sulle pareti dei servizi igienico-sanitari il detergente disincrostante sanificante e disinfettante ad azione germicida</li> <li>▪ Lavatura delle superfici</li> <li>▪ Risciacquo con acqua dopo i tempi di posa prevista al fine di permettere al prodotto nebulizzato di aver agito</li> <li>▪ Pulizia di porte e maniglie da impronte</li> </ul> <p>I detergenti utilizzati, oltre ad essere efficaci, dovranno soddisfare le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Non corrodere le superfici con cui vengono a contatto;</li> <li>▪ Essere atossici;</li> <li>▪ Rimanere stabili durante lo stoccaggio;</li> <li>▪ Possedere un'eventuale azione germicida;</li> <li>▪ Assicurare il raggiungimento del pH desiderato ed esercitare un effetto tampone;</li> <li>▪ Essere facilmente eliminabili con il semplice risciacquo;</li> <li>▪ Non rappresentare un pericolo per l'operatore;</li> <li>▪ Essere biodegradabili.</li> </ul>
55. Per servizi igienici: spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti	<p>Pulizia <i>a fondo</i> dei pavimenti dei servizi igienico-sanitari (piastrelle, intonaci vetrificati, etc.) mediante lavaggio con impiego di idoneo prodotto detergente e disinfettante ad azione germicida.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatura e disinfezione del pavimento i dei servizi igienico-sanitari (piastrelle, intonaci vetrificati, etc.) mediante l'uso di mop una soluzione di 2-3 pastiglie di disinfettante o analoga soluzione.</li> </ul>
56. Per servizi igienici: pulizia specchi e mensole	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pulizia rivestimenti e superfici a specchio.</li> </ul>
57. Per servizi igienici: vuotatura cestini, sanificazione contenitori porta rifiuti, sostituzione sacchetto e trasporto ai punti di raccolta	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Applicazione di detergente disincrostante sanificante e disinfettante ad azione germicida dei cestini portarifiuti</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	20

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
58. Per servizi igienici: disinfezione di servizi igienici e docce	<p>La pulizia dei servizi igienici rappresenta una operazione critica in quanto i medesimi devono essere costantemente tenuti sotto controllo per garantire un alto livello di sanificazione e la perfetta idoneità igienica dei locali.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nebulizzazione sui sanitari con detergente disincrostante sanificante, appena trascorso un periodo di tempo tale da permettere al prodotto nebulizzato di aver agito al meglio sui sanitari provvederà ora al risciacquo del prodotto</li> <li>▪ Risciacquo con acqua dopo i tempi di posa prevista al fine di permettere al prodotto nebulizzato di aver agito</li> <li>▪ Lavatura e disinfezione del water con spazzolino Nel water sarà lasciata una pastiglia di disinfettante</li> <li>▪ Lavatura e disinfezione compreso il sedile Si utilizza una soluzione di 3 pastiglie di disinfettante o analoga soluzione ed una percentuale idonea di detergente neutro per il lavaggio e la disinfezione del water</li> <li>▪ Lavatura delle altre superfici panno a spugna</li> <li>▪ Risciacquo con acqua</li> <li>▪ Al termine del lavoro di pulizia e disinfezione si provvederà a lasciare i locali profumati spruzzando in qualche angolo una piccola quantità di essenze profumate e di principi deodoranti da utilizzarsi per il completamento delle operazioni di pulizia.</li> </ul> <p>Fra i vari sistemi di pulizia con mezzi chimici possiamo ricordare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Macerazione: consiste nel mettere gli oggetti a contatto, per un certo tempo, con il detergente e quindi nel risciacquare con acqua completando l'operazione, se necessario, con pulizia manuale; particolarmente utile per attrezzi, contenitori, etc.;</li> <li>▪ A schiuma: si tratta di ricoprire di schiuma le superfici da lavare e nel risciacquo dopo 5'-10' di contatto.</li> </ul>
59. Per servizi igienici: disincrostazione di servizi igienici e docce	<p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rimozione dei depositi calcarei e dei residui saponosi su rubinetterie e sanitari, esercitando all'occorrenza la dovuta azione meccanica mediante una spugna umida abrasiva</li> <li>▪ Risciacquo con acqua.</li> </ul>

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	21

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO</b> <b>SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



INTERVENTO / ATTIVITÀ	DESCRIZIONE INTERVENTO / ATTIVITÀ
60. Per servizi igienici: disinfezione lavabi	<p>Le operazioni consentiranno il ripristino di un buono stato di igiene. La disinfezione ha lo scopo di ridurre a tassi minimi il numero di microrganismi contaminanti, patogeni compresi, dalle superfici.</p> <p>L'operazione dovrà comprendere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Applicazione sul lavabo di idoneo detergente disincrostante sanificante</li> <li>▪ Risciacquo con acqua.</li> </ul> <p>Fra i vari sistemi di pulizia con mezzi chimici possiamo ricordare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Macerazione: consiste nel mettere gli oggetti a contatto, per un certo tempo, con il detergente e quindi nel risciacquare con acqua completando l'operazione, se necessario, con pulizia manuale; particolarmente utile per attrezzi, contenitori, etc.;</li> </ul> <p>A schiuma: si tratta di ricoprire di schiuma le superfici da lavare e nel risciacquo dopo 5'-10' di contatto.</p>

I detergenti ed i disinfettanti dovranno essere utilizzati ad esatta concentrazione e dovranno essere preparati immediatamente prima del loro utilizzo.

Dopo l'uso tutto il materiale dovrà essere accuratamente lavato ed asciugato.

SOGIN si riserva di effettuare dei prelievi a campione dei prodotti chimici e delle soluzioni pronte per l'uso, per verificare le caratteristiche dei prodotti e l'esatta percentuale dei dosaggi e delle soluzioni.

Sono altresì vietati i prodotti spray con propellenti a base di clorofluorocarburi (cfc).

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	22

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.1 CODIFICAZIONE COLORI ATTREZZATURE

L'importanza del sistema di codificazione con i colori delle attrezzature e materiali è basilare per il controllo delle infezioni.

Infatti, il metodo consente di utilizzare i materiali e le attrezzature negli ambienti designati a salvaguardia del rischio della "Cross Infection".

Pertanto, il F/A dovrà fornire al proprio personale un numero adeguato di kit comprendenti n. 4 secchielli di colori differenti contenenti idonee soluzioni detergenti e relativi panni dello stesso colore:

1. Secchiello *Colore  $x_1$*  + Straccio *Colore  $x_1$*   
per specchi, piano portaoggetti, lavandini, rubinetterie, dispenser sapone, dispenser asciugamani, piastrelle lavabi, doccia.
2. Secchiello *Colore  $x_2$*  + Straccio *Colore  $x_2$*   
per WC, urinale, bidet
3. Secchiello *Colore  $x_3$*  + Straccio *Colore  $x_3$*   
per superfini mobili
4. Secchiello *Colore  $x_4$*  + Straccio *Colore  $x_4$*   
per cucina

I colori sono a discrezione del F/A, in Figura 1 è riportato lo schema dei colori da utilizzare, ma solo a titolo esemplificativo:

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	23

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## Sistema di pulizia a quattro colori

Colori	Ambito di applicazione	Esempi
Giallo 	Specchio Piano portagioielli Lavandini Rubinetterie Dispenser per sapone Portasciugamani Piastrelle Doccia	
Rosso 	WC Urinale Bidet	
Blu 	Superfici Mobili	
Verde 	Cucina	

Figura 1 Schema, a titolo esemplificativo, dei colori da utilizzare per “Cross Infection”

Per le operazioni richieste, il F/A, dovrà assicurare un risultato di livello qualitativo elevato e costante nel tempo, con l'impiego in misura adeguata di attrezzature idonee, moderne ed efficienti e di prodotti di prima qualità, nel pieno rispetto di ogni norma di legge vigente in materia.

Tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite accuratamente e con attenzione perché non siano prodotti danni ai locali (pavimenti, pareti, infissi, etc.), agli arredi ed agli oggetti contenuti nei locali.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	24

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## SPECIFICA TECNICA

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

ELABORATO  
SL ES 01446REVISIONE  
*vedere pagina di guardia*

Le metodologie operative ed i prodotti impiegati per eseguire le pulizie dovranno essere le più valide, in relazione alla natura ed alle caratteristiche delle superfici, degli oggetti e delle attrezzature da pulire.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	25

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO</b> <b>SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



## 6.2 SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CONVENZIONALI

Nei capitoli successivi sono riportati gli interventi, con le relative frequenze, che il personale del F/A dovrà eseguire in Zone convenzionali,

Le attività sono divise per “aree/blocchi d’insieme” e sono calcolate le superfici (m<sup>2</sup>).

Eventuali modificazioni delle superfici da pulire in più o in meno o variazioni delle modalità d'esecuzione saranno comunicate in modo formale da SOGIN al F/A

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
<b>Michele GILI</b>		<b>= =</b>	<b>PUBBLICO</b>	26

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.2.1 UFFICI + EDIFICI PREFABBRICATI DI CANTIERE AD USO UFFICI + EDIFICI PREFABBRICATI AD USO SPOGLIATOI UTILIZZATI DAL PERSONALE DITTE ESTERNE DISLOCATI NEI PIAZZALI + SALE RIUNIONI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>1.616,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>UFFICI</li> <li>EDIFICI PREFABBRICATI DI CANTIERE AD USO UFFICI</li> <li>EDIFICI PREFABBRICATI AD USO SPOGLIATOI UTILIZZATI DAL PERSONALE DITTE ESTERNE DISLOCATI NEI PIAZZALI</li> <li>SALE RIUNIONI</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Aspirazione/battitura tappeti
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Pulizia accessori
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Deragnatura
	Pulizia davanzali
Quindicinale	Pulizia esterno mobili
	Pulizia scaffali con dossier
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrelate, rivestimenti e pareti mobili
	Pulizia interno mobili
	/
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	Lavatura infissi e superfici a vetro altezza 10 mt

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	27

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.2.2 CORRIDOI + ANDRONI INGRESSO

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>618,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>CORRIDOI</li> <li>ANDRONI INGRESSO</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Pulizia accessori
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
	Aspirazione/battitura tappeti
Trisettimanale	/
Bisettimanale	Deragnatura
Settimanale	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia esterno mobili
	Pulizia davanali
	Lavatura superfici a vetro
Quindicinale	Spolveratura
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	28

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.2.3 VANI SCALE E ASCENSORI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>302,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>VANI SCALE</li> <li>ASCENSORI</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi.
	Pulizia rivestimenti e superfici a specchio (ascensori edificio 2600bis)
	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Pulizia ascensori e montacarichi
Quindicinale	/
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura pareti e porte
	Lavatura superfici a vetro
	Pulizia e lavaggio tappeti
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	Lavatura infissi e superfici a vetro altezza 10 mt
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	29

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.2.4 ARCHIVI + MAGAZZINI + EDIFICI PREFABBRICATI AD USO MAGAZZINI + SALA SERVER

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>204,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ARCHIVI</li> <li>MAGAZZINI ed EDIFICI PREFABBRICATI AD USO MAGAZZINI</li> <li>SALA SERVER e LOCALI CLIMATIZZATORI</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
Quindicinale	Pulizia scaffali con dossier
Mensile	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Bimestrale	Lavatura superfici a vetro
	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti ove possibile
	Pulizia accessori
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Trimestrale	Lavatura pareti e porte
	Pulizia esterno mobili
Quadrimestrale	Lavatura infissi
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	30

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.2.5 RELAX ROOM + SALA DISTRIBUTORI AUTOMATICI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>71,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RELAX ROOM</li> <li>SALA (DISTRIBUTORI AUTOMATICI)</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Pulizia piani cucina
	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini
	/Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
Trisettimanale	/
Bisettimanale	Deragnatura
Settimanale	Pulizia accessori
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia esterno mobili
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Lavatura superfici a vetro
Quindicinale	/
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura infissi
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	31

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

6.2.6 GUARDIOLE + TORNELLI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>390,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>GUARDIOLE</b></li> <li>▪ <b>TORNELLI presso EDIFICIO DENOMINATO 2600</b></li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Pulizia accessori
	Pulizia davanzali
	Pulizia scaffali con dossier
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Quindicinale	Deragnatura
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti ove possibile
	Pulizia esterno mobili
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura infissi
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	32

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



6.2.7 INFERMERIA

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>54,00 mq</b>	▪ INFERMERIA (UFFICIO + MEDICHERIA + LOCALE DECONTAMINAZIONE)
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Pulizia davanzali
	Deragnatura
Trisettimanale	/
Bisettimanale	Pulizia apparecchi speciali ed accessori (infermeria)
Settimanale	Pulizia accessori
Quindicinale	Pulizia esterno mobili
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia esterno mobili
	Lavatura infissi
	Lavatura pareti e porte
	Spolveratura
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	Lavatura infissi e superfici a vetro al tezza 10 mt
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	33

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.2.8 LABORATORI MECCANICO ED ELETTO-STRUMENTALE

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>405,00 mq</b>	▪ <b>LABORATORI MECCANICO ED ELETTO-STRUMENTALE</b>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Pulizia scaffali con dossier
	Pulizia scaffali materiali stoccati in magazzino
	Pulizia apparecchi speciali DA LABORATORIO / OFFICINA
	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Lavatura superfici a vetro
Quindicinale	Pulizia davanzali esterni
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Pulizia accessori
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia esterno mobili
	Pulizia apparecchi speciali DA LABORATORIO / OFFICINA
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrelate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura infissi
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	34

### Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.2.9 EDIFICIO DENOMINATO 600/700C CENTRALE TERMICA ED ELETTRICA + EDIFICIO DENOMINATO 3100 NUOVA CABINA ELETTRICA [NCE] + EDIFICIO DENOMINATO 2100 NUOVO SISTEMA APPROVVIGIONAMENTO IDRICO [NSAI]

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>1.840,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EDIFICIO DENOMINATO 600/700C CENTRALE TERMICA ED ELETTRICA</li> <li>EDIFICIO DENOMINATO 3100 NUOVA CABINA ELETTRICA [NCE]</li> <li>EDIFICIO DENOMINATO 2100 NUOVO SISTEMA APPROVVIGIONAMENTO IDRICO [NSAI]</li> <li>EDIFICIO DENOMINATO 1200 LOCALE POMPE</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
Settimanale	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Pulizia esterno mobili
	Pulizia e lavaggio tappeti
	Deragnatura
Quindicinale	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Pulizia accessori
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	Lavatura infissi
Trimestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	35

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia**6.2.10 EDIFICIO DENOMINATO 400**

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>130,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 400 EX IMPIANTO SERSE
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Deragnatura
Quindicinale	/
Mensile	/
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	36

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

**6.2.11 RIPOSTIGLI + DEPOSITI**

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>82,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ RIPOSTIGLI</li> <li>▪ DEPOSITI</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Pulizia scaffali materiali stoccati in magazzino
	Pulizia davanzali
Quindicinale	/
Mensile	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia esterno mobili
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini
	Deragnatura
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Trimestrale	Lavatura infissi
Quadrimestrale	Pulizia accessori
Semestrale	Pulizia e lavaggio tappeti
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	37

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

**6.2.12 PIAZZALI, STRADE, VIALI E VARCHI**

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>14.000,00 mq</b>	▪ PIAZZALI, STRADE, VIALI
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Pulizia strade, viali, piazzali e varchi
	Mantenimento aree verdi
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Detersione pavimentazione porticati
Quindicinale	Manutenzione aree verdi
Mensile	/
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/
Stagione invernale/ all'occorrenza	Spargimento sale
	Sgombero neve

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	38

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE <i>vedere pagina di guardia</i>



### 6.3 SERVIZIO DI PULIZIA IN ZONE CLASSIFICATE

Di seguito sono riportati la frequenza e gli interventi, che il personale del F/A dovrà eseguire in Zone Classificate (Controllate/Sorvegliate).

SOGIN fornirà al personale del F/A, che dovrà accedere in Zone Classificate assistenza continua nonché i dosimetri personali e i dispositivi di protezione individuali specifici.

Il personale del F/A dovrà rispettare scrupolosamente le istruzioni impartiti dall'assistente SOGIN designato o suo sostituto.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	39

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.3.1 LABORATORI DI FISICA SANITARIA

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>81,00 mq</b>	▪ LABORATORI DI FISICA SANITARIA DENOMINATI 340 e 341 – ZONA SORVEGLIATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Pulizia esterno mobili
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Pulizia scaffali con dossier
	Pulizia apparecchi speciali DA LABORATORIO / OFFICINA
	Spolveratura ad umido e lavaggio pavimenti
	Deragnatura
Quindicinale	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Mensile	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrelate, rivestimenti e pareti mobili
Bimestrale	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
Trimestrale	Lavatura superfici a vetro
Quadrimestrale	/
Semestrale	Pulizia davanali
	Lavatura infissi e superfici a vetro altezza 10 mt
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	40

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata





## 6.3.2 EDIFICIO DENOMINATO 100

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>465,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 100 (piscina + ampliamento 100 + locale 018 + locale 020 + locale 044 + locale 045) – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Deragnatura
Quindicinale	/
Mensile	/
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	41

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.3.3 SPOGLIATOIO INGRESSO ZONA CONTROLLATA + SALA CONTROLLO + LABORATORI ANALITICA + LOCALE MAKE UP

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>720,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SPOGLIATOIO INGRESSO ZONA CONTROLLATA – ZONA CONTROLLATA</li> <li>SALA CONTROLLO – ZONA CONTROLLATA</li> <li>LABORATORI ANALITICA– ZONA CONTROLLATA</li> <li>LOCALE MAKE UP – ZONA CONTROLLATA</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
Bisettimanale	/
Settimanale	Pulizia accessori
Quindicinale	Pulizia infissi
Mensile	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Lavatura infissi
	Lavatura superfici a vetro
	Pulizia a fondo cambio scarpe
Bimestrale	Pulizia esterno mobili
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Trimestrale	/
Quadrimestrale	Pulizia tubazioni a vista, bocchette.
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	42

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



#### 6.3.4 LOCALE 039 / LOCALI 015 E 016 GALLERIE 01, 02, 03 / SCALE E CORRIDOI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>865,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>LOCALE 039 – ZONA CONTROLLATA</li> <li>UMCP – ZONA CONTROLLATA</li> <li>LOCALI 015 /016 – ZONA CONTROLLATA</li> <li>GALLERIE 01 / 02 / 03 – ZONA CONTROLLATA</li> <li>SCALE E CORRIDOI – ZONA CONTROLLATA</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
Quindicinale	/
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Pulizia accessori
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Bimestrale	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
	Deragnatura
Trimestrale	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	43

#### Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.3.5 EDIFICIO DENOMINATO 2000 UMCP + LOCALI TECNICI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>48,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 2000 LOCALI TECNICI [UMCP] – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Deragnatura
	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
Quindicinale	Pulizia accessori
Mensile	Lavatura pareti e porte
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	44

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia

### 6.3.6 EDIFICIO DENOMINATO 800B NUOVO PARCO SERBATOI [NPS]

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>274,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 800B NUOVO PARCO SERBATOI [NPS] – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale solo Sala Controllo	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
Bisettimanale	/
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
Quindicinale	Deragnatura
Mensile	Pulizia accessori
	Pulizia a fondo cambio scarpe
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Bimestrale	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Trimestrale	/
Quadrimestrale	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	45

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia

### 6.3.7 EDIFICIO DENOMINATO 2300 CAPANNONE RIFIUTI

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>820,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 2300 CAPANNONE RIFIUTI – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	/
Quindicinale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Lavatura pareti e porte spogliatoio
	Spolveratura
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	46

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



### 6.3.8 EDIFICIO DENOMINATO 1900 DEPOSITO TEMPORANEO D2

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>4.137,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 1900 DEPOSITO TEMPORANEO D2 – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale solo Sala Controllo	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
	Deragnatura
Bisettimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
Settimanale	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corridoi
	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
Quindicinale	Deragnatura
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Pulizia accessori
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
Bimestrale	Lavatura infissi
Trimestrale	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
Quadrimestrale	/
Semestrale	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	47

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 6.3.9 EDIFICIO DENOMINATO 900 FOSSA FILTRI + 900Bis BOMBOLAIO E MONITORAGGIO CAMINO

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>131,00 mq</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EDIFICIO DENOMINATO 900 A FOSSA FILTRI – ZONA CONTROLLATA</li> <li>EDIFICIO DENOMINATO 900 B BOMBOLAIO</li> </ul>
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
Quindicinale	Deragnatura
Mensile	/
Bimestrale	/
Trimestrale	Pulizia infissi
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	48

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



**6.3.10 EDIFICIO DENOMINATO 800/1**

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>168,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 800/1 – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Deragnatura
Quindicinale	/
Mensile	/
Bimestrale	Pulizia tubazioni a vista, bocchette
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	49

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia**6.3.11 EDIFICIO DENOMINATO 800/A**

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>56,00 mq</b>	▪ EDIFICIO DENOMINATO 800/A – ZONA CONTROLLATA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	/
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Deragnatura
Quindicinale	/
Mensile	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	50

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.4 SERVIZI IGIENICI

Il F/A dovrà gestire la pulizia di circa n. 45 servizi igienici.

Il F/A dovrà garantire la fornitura, l'installazione ed il rifornimento di circa:

ATTREZZATURA	N. ATTREZZATURA
Portarotoli per carta igienica	45
Dispenser per copri water	45
Spazzatura/Pattume	-
Dispenser per sapone liquido	42
Dispenser per asciugamani	34
Igienizzatori su ogni WC	55
Apparecchi di deodorazione automatica in ogni bagno	20
Contenitori per toilette femminile	8

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	51

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>294,00 mq</b>	▪ SERVIZI IGIENICI
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Per servizi igienici: dotazione materiale di consumo
	Per servizi igienici: servizio igienizzazione automatica dei WC
	Per servizi igienici: deodorazione dei servizi igienici
	Per servizi igienici: contenitori nelle toilette femminili
	Per servizi igienici: controllo ed all'occorrenza rifornimento materiali di consumo
	Per servizi igienici: lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti piastrellate
	Per servizi igienici: lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti sanitari
	Per servizi igienici: spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti
	Per servizi igienici: pulizia specchi e mensole
	Per servizi igienici: vuotatura cestini, sanificazione contenitori porta rifiuti, sostituzione sacchetto e trasporto ai punti di raccolta
	Per servizi igienici: disinfezione di servizi igienici e docce
	Per servizi igienici: disinfezione lavabi
	Pulizia accessori
	Deragnatura
Trisettimanale	/
Bisettimanale	/
Settimanale	Lavatura pareti e porte
	Pulizia infissi
	Per servizi igienici: controllo ed all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici
	Per servizi igienici: pulizia distributori igienici
Quindicinale	Pulizia esterno mobili
	Spolveratura
Mensile	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	52

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.5 SERVIZIO DI LAVANDERIA

L'attività consiste nel processo di lavatura, sterilizzazione asciugatura delle maschere a pieno facciale provenienti dall'impianto dopo il loro uso. Prima del loro confezionamento in appositi sacchetti sigillati le maschere a pieno facciale dovranno essere testate con apposita apparecchiatura SMART CHECK in grado di garantirne la loro funzionalità, per la quale occorre apposito corso di formazione (requisiti già in possesso del personale attualmente operante) come da procedura operativa **SOGIN SL ES 00942**. Altresì viene effettuato il lavaggio, l'asciugatura e la piegatura delle tute in cotone, copri capi, grembiuli, guanti e altri indumenti anch'essi provenienti dalla Zona Controllata dell'Impianto come da procedura operativa **SOGIN SL ES 00943**. Le attrezzature, di proprietà SOGIN, saranno messe a disposizione del F/A.

Il F/A dovrà gestire il servizio di lavatura, asciugatura e piegatura di tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Controllate come da procedura operativa **SOGIN SL ES 00943**. Le attrezzature, di proprietà SOGIN, saranno messa a disposizione del F/A.

Inoltre, dovrà gestire il servizio di lavatura, sterilizzazione, asciugatura, test di tenuta per mezzo di apposita apparecchiatura SMART CHECK al fine di garantirne la corretta funzionalità e confezionamento in appositi sacchetti sigillati di maschere a completo facciale utilizzate in Zone Controllate come da procedura operativa **SOGIN SL ES 00943**. Per l'utilizzo dell'apparecchiatura "SMART CHECK" è necessario il *corso di formazione* (requisito già in possesso del personale attualmente operante). Le attrezzature, di proprietà SOGIN, saranno messe a disposizione del F/A.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	53

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO</b> <b>SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



Il F/A dovrà garantire la fornitura di prodotti detergenti per il servizio di lavanderia interna al Sito SOGIN:

- **DETERGENTE LIQUIDO A BASE DI TENSIOATTIVI NON IONICI**  
Detergente liquido utilizzabile in tutti i sistemi di lavaggio ed in tutte le lavatrici, per biancheria piana ed abiti da lavoro, in cotone e/o poliestere cotone, con acqua di qualsiasi durezza e con sistemi automatici di dosaggio;
- **AMMORBIDENTE LIQUIDO PROFESSIONALE CONCENTRATO**  
Ammorbidente liquido concentrato, profumato, ad alto potere residuale per il condizionamento di tutti i tessuti;
- **DISINFETTANTE BATTERICIDA CONCENTRATO**  
Disinfettante liquido ad azione battericida per uso civile, industriale ad ampio spettro, non corrosivo, per azioni dirette o preventive anche in presenza di materiale organico o di superfici ruvide. Azione battericida non influenzata dalla temperatura o dal pH.
- **DETERGENTE UNIVERSALE ANTICORROSIVO PER PULIZIA CON BAGNI AD ULTRASUONI**  
Detersivo universale, concentrato per:  
Vetro, metallo, ceramica, plastica, gomma, grassi, olii, cere, film di silicone, proteine, inchiostri di china ecc. maschere di protezione delle vie respiratorie;

La tipologia dei prodotti forniti per tale servizio, saranno preventivamente sottoposti al controllo del servizio di QAS e avallati dal Gestore del Contratto Sogin.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
<b>Michele GILI</b>		<b>= =</b>	<b>PUBBLICO</b>	54

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

## SPECIFICA TECNICA

ELABORATO  
SL ES 01446

Servizi di pulizie industriali - multiservizi

REVISIONE  
vedere pagina di guardia

SUPERFICIE TOTALE MQ	LUOGO
<b>40,00 mq</b>	▪ LAVANDERIA
FREQUENZA	INTERVENTO / ATTIVITÀ
Giornaliera	Lavatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Classificate
	Asciugatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate
	Piegatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti per l'utilizzo in Zone Classificate
Trisettimanale	Lavatura maschere a completo facciale utilizzate in Zone Classificate
Bisettimanale	Spazzatura a secco (pulizia pavimenti)
	Test di tenuta con macchinario SMART CHECK maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate
	Confezionamento maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate
	Consegna maschere a completo facciale per l'utilizzo in Zone Classificate al magazzino DPI di Sito
Settimanale	Raccolta e trasporto rifiuti
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili) ad altezza operatore
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni e maniglie) piani di lavoro di scrivanie e corrimano
	Pulizia davanzali
Quindicinale	Deragnatura
	Spolveratura porte, pareti e soffitti
	Spolveratura
Mensile	Lavatura, pulizia a fondo e lucidatura dei pavimenti
	Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)
	Pulizia scaffali materiali stoccati in magazzino
	Lavatura pareti e porte
	Pulizia a fondo pareti piastrellate, rivestimenti e pareti mobili
	Lavatura superfici a vetro
Bimestrale	/
Trimestrale	/
Quadrimestrale	/
Semestrale	/
Annuale	/

La cedenza dei servizi di lavatura tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Classificate e lavatura maschere a completo facciale utilizzate in Zone Classificate è da intendersi indicativa in quanto potrà essere sottoposta a variazioni in base alle esigenze lavorative di SOGIN.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	55

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 6.6 ALTRI SERVIZI

Al F/A nell'ambito del servizio e presidio pulizie potranno essere richieste le seguenti attività:

- Rimozione (smontaggio/rimontaggio) e trasporto, a mano o per mezzo di carrelli, di modesti carichi;
- Rimozione (smontaggio/rimontaggio) e trasporto, con mezzi idonei per carichi maggiori, di arredi ed eventuale loro riposizionamento secondo indicazioni SOGIN;
- Carico/scarico merce consegnate da corrieri, trasporto e stoccaggio presso il magazzino;
- Consegna posta tra edifici del Sito;
- Prelievo a magazzino di materiali e consegna al punto di utilizzo;
- Prelievo e consegna materiale fuori Sito con automezzo di proprietà del F/A.

SOGIN potrà, previo accordo con il Responsabile/Preposto di cantiere inerente ai servizi di pulizie industriali, richiedere ulteriori prestazioni quali esecuzioni di semplici rilievi, controllo di buon funzionamento (presidio) di apparecchiature in funzione (senza necessità di intervento), che dovranno essere preventivamente concordati con il F/A.

Il servizio svolto per conto SOGIN, fuori da Sito, sarà ricompensato secondo le tabelle ACI per il calcolo delle spese di carburante ed eventuali pedaggi autostradali fino ad un massimo importo complessivo, come riportato al punto 9 del computo metrico. Il F/A dovrà compilare l'apposito modulo che sarà sottoposto ad approvazione SOGIN.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	56

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



SPECIFICA TECNICA	ELABORATO SL ES 01446
Servizi di pulizie industriali - multiservizi	REVISIONE vedere pagina di guardia



## 7 ATTIVITÀ STRAORDINARIA

Saranno considerate attività straordinarie le attività di cui al capitolo DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO svolte in eccedenza alle ore/settimanali di ciascuna risorsa.

Le prestazioni straordinarie saranno eseguite solo su espressa richiesta di SOGIN.

Tali prestazioni saranno conteggiate in economia a consuntivo sulla base delle ore effettivamente impiegate ed addebitate secondo quanto offerto, in base al prezzo orario comprensivo di:

- Diritto di chiamata;
- Ore lavorate dal tecnico del F/A (esclusa pausa pranzo);
- Oneri di trasferta con e senza pernottamento;
- Kilometraggio e pedaggi;
- Pasti;
- Ore viaggio;
- Quanto necessario per eseguire compiutamente le lavorazioni.

Tali prestazioni saranno da intendersi nei giorni festivi e oltre il normale orario di lavoro.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	57

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 8 ATTREZZATURE E MEZZI DEL F/A PRESENTI SUL SITO

Per il corretto espletamento delle attività richieste, il F/A dovrà provvedere alla fornitura di macchinari in presidio presso il Sito.

In particolare, considerata l'entità dei lavori, oltre alle normali dotazioni individuali che il F/A dovrà garantire al proprio personale, il F/A dovrà provvedere alla fornitura di:

ATTREZZATURA	ATTREZZATURA PER ZONA	N. ATTREZZATURA
N. 2 elementi prefabbricati monoblocco mq 15 per uso spogliatoio/refettorio comprensivo di scaldavivande/impianto elettrico/riscaldamento-raffrescamento/manutenzione/pulizia	Zone Convenzionali	<u>1 suddiviso in n. 2 (due) locali:</u> 1. Spogliatoio femminile 2. Ripostiglio per ricovero minuteria ed utensileria 3. Scaldavivande  <u>1 suddiviso n. 2 (due) locali:</u> 1. Spogliatoio maschile 2. Ripostiglio per ricovero minuteria ed utensileria 3. Scaldavivande  Il container dovrà essere provvisto di: ■ N. 2 tavoli ■ Sedie in numero adeguato rispetto al personale impiegato ■ Armadietti per ricovero abiti civili/divisa del personale in numero adeguato rispetto al personale impiegato
<b>Automezzo</b> (Furgone integrale portata 7 Qt.) idoneo sia al trasporto persone sia alla movimentazione materiale anche su strada al di fuori del Sito	Zone Convenzionali / Strada	1
<b>Lava-asciuga</b> automatica da utilizzare per la pulizia delle grandi superfici pavimentate	Zone Convenzionali	2
<b>Turbo asciuga pavimenti</b>	Zone Convenzionali	1
<b>Mono spazzola</b> per ogni coppia di persone da impiegare	Zone Convenzionali	1 per coppia di personale
<b>Aspira liquidi/polvere</b> per ogni coppia di persone da impiegare	Zone Convenzionali	1 per coppia di personale

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	58

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<b>SPECIFICA TECNICA</b>	<b>ELABORATO SL ES 01446</b>
<b>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</b>	<b>REVISIONE</b> <i>vedere pagina di guardia</i>



ATTREZZATURA	ATTREZZATURA PER ZONA	N. ATTREZZATURA
<b>Scale</b> da utilizzare per la pulizia di vetrate, in numero adeguato rispetto al personale presente in Sito	Zone Convenzionali	Numero adeguato rispetto al numero di unità presenti in Sito
<b>Moto scopa</b> aspirante per la pulizia dei piazzali	Zone Convenzionali	1
<b>Soffia-aspira</b> con trita foglia a scoppio	Zone Convenzionali	1
<b>Carelli Sali e scendi gradini</b> per spostamento modesti carichi	Zone Convenzionali	1
<b>Mono spazzola</b>	Zone Classificate (Controllate)	1
<b>Aspira liquidi/polvere</b>	Zone Classificate (Controllate)	1

A tutte le attrezzature e macchine utilizzate dal F/A per l'espletamento del servizio dovrà essere applicata una targhetta od un adesivo indicante il nominativo od il contrassegno del F/A.

L'impiego delle attrezzature e dei macchinari, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con la destinazione dei locali; gli stessi dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato, inoltre, dovranno essere dotati di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni.

Tutte le attrezzature ed i macchinari impiegati nell'espletamento del servizio, nonché i componenti, dovranno essere conformi alla vigente normativa in materia. Il F/A, per ogni attrezzatura e mezzo d'opera presente in Sito, dovrà fornire:

- Scheda tecnica delle attrezzature;
- Manuale di uso e manutenzione in lingua italiana;
- Schede di sicurezza dei prodotti, se previste da normativa;
- Documentazione attestante l'avvenuta e la corretta manutenzione dei mezzi utilizzati in Sito;
- Eventuale altra documentazione prevista da normativa.

Il F/A sarà responsabile della custodia sia dei macchinari che delle attrezzature tecniche.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
<b>Michele GILI</b>		==	<b>PUBBLICO</b>	59

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



SOGIN registrerà ogni attrezzatura e mezzo d'opera, avente requisiti richiesti dalla normativa vigente, su apposito registro sul quale annoterà la data di arrivo e lo stato di vetustà.

I macchinari che dovranno essere utilizzati presso le Zone Controllate dovranno essere composti da materiali decontaminabili (quali ad esempio, acciaio inox od acciaio trattato). Si rende noto che nel caso in cui, al termine del contratto o in seguito ai controlli radiometrici effettuati dal personale autorizzato SOGIN, le attrezzature dovessero risultare contaminate, saranno trattenute in Sito. .

## 9 SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE ED INTERVENTI ANTIGELO NELLA STAGIONE INVERNALE

Il servizio dovrà essere disponibile dal **15 ottobre** sino al **15 aprile**.

Il servizio sarà *a chiamata* ed il F/A dovrà intervenire **entro 6 ore** dalla richiesta d'intervento.

Il F/A dovrà mettere a disposizione mezzi idonei e personale necessario per far fronte all'entità dell'evento al fine di garantire la completa accessibilità al Sito, incluse aree esterne indicate da SOGIN.

Infatti, all'inizio della stagione invernale, il F/A dovrà dotare il mezzo di lama e spargisale che dovrà essere disponibile presso la sede del F/A

Inoltre, dovrà consegnare, presso il Sito SOGIN, il quantitativo di sale, miscele e/o soluzioni pari a kg 3.600 (tremilaseicento). I prodotti dovranno essere accompagnati dalla relativa scheda tecnica e di sicurezza.

Lo spandimento sarà autorizzato da SOGIN.

L'attività consisterà nell'eseguire i seguenti interventi:

- Rimozione manuale di neve per superfici di modesta entità o passaggi pedonali
- Rimozione con l'impiego di idonei mezzi meccanici attrezzati (pala gommata con spargisale) per superfici più estese quali strade, piazzali, vie di accesso al Sito;
- Spandimento di idonee miscele e/o soluzioni antiscivolo sulle superfici gelate di passaggio pedonale.

Sarà previsto un canone fisso per il fermo macchina dal mese di ottobre al mese di aprile. Il servizio, invece, dovrà essere eseguito solo su richiesta SOGIN e sarà remunerato sulla base dell'orario di presenza in Sito.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	60

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata

<p style="text-align: center;">SPECIFICA TECNICA</p> <p>Servizi di pulizie industriali - multiservizi</p>	<p style="text-align: center;">ELABORATO SL ES 01446</p> <p style="text-align: center;">REVISIONE vedere pagina di guardia</p>
---	--



## 10 FORNITURE EXTRA CANONE

Solo su espressa richiesta SOGIN, dovranno essere forniti eventuali attrezzature o prodotti non compresi a canone, che dovranno comunque sempre essere corredati dai seguenti documenti:

- Scheda tecnica delle attrezzature;
- Manuale di uso e manutenzione in lingua italiana;
- Schede di sicurezza dei prodotti, se previste da normativa;
- Eventuale documentazione prevista da normative di prodotto.

La consegna, se non effettuata tramite il personale del F/A, dovrà essere spedita presso SOGIN al seguente indirizzo:

**SOGIN S.p.A.**

**Alla C.A. Sig. Gestore del Contratto - Unità Manutenzione**

**Strada per Crescentino, 41**

**13040 Saluggia (VC)**

Il trasporto della fornitura sarà a carico del F/A con la clausola franco magazzino del compratore.

Se il prodotto fornito non sarà conforme a quanto richiesto nella presente specifica sarà rispedito al F/A che si farà carico delle ulteriori spese di spedizione.

## 11 SPESE TRASPORTI

Il servizio svolto per conto SOGIN, fuori da Sito, sarà ricompensato secondo le tabelle ACI per il calcolo delle spese di carburante ed eventuali pedaggi autostradali fino ad un massimo importo complessivo, come riportato al punto 9 del computo metrico. Il F/A dovrà compilare l'apposito modulo che sarà sottoposto ad approvazione SOGIN.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	61

Legenda

**Stato:** Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

**Livello di Classificazione:** Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## 12 ONERI A CARICO DEL F/A

Saranno a carico del F/A i seguenti oneri:

### ESECUZIONE SERVIZIO:

- L'esecuzione di tutte le attività richieste a perfetta regola d'arte, con l'impiego di personale qualificato secondo la tipologia di attività, le specifiche di riferimento e le leggi vigenti;
- Comunicazione dei nominativi del proprio personale addetto alle attività, dando altresì tempestiva comunicazione scritta, di ogni sua variazione tenendo conto che occorrono 10 giorni per l'autorizzazione all'ingresso in Sito per nuovo personale;
- Seguire le procedure di accesso e di uscita del personale dalle Zone Classificate;
- Seguire le prescrizioni previste per la protezione del personale in Zone Classificate;
- Seguire le procedure di accesso ed uscita dei materiali in Zone Classificate;

### PERSONALE:

- Nomina ed attestato di **Preposto** dotati di telefono cellulare di servizio;
- Abilitazione all'uso di **mezzi di movimentazione e piattaforme aeree**;
- Abilitazione all'esecuzione di lavazioni in **ambienti confinati**;
- Il F/A, sotto la propria responsabilità, si impegnerà a far osservare al proprio personale impiegato per l'esecuzione delle attività, le disposizioni previste da SOGIN che regolano l'accesso, la permanenza e l'uscita del personale dipendente da ditte.
- Il F/A è a conoscenza che SOGIN potrà far ispezionare il personale e gli automezzi adibiti alle attività, secondo la normativa interna che regola l'accesso, la permanenza e l'uscita dal Sito.
- Attenersi, durante l'esecuzione dei lavori, alle norme di sicurezza del Sito per quanto riguarda le varie situazioni di allarme nucleare e convenzionale. Sarà cura e responsabilità del F/A l'addestramento del personale all'osservanza di dette norme che saranno fornite a cura del designato SOGIN.
- L'utilizzo dei D.P.I. e l'osservanza da parte del proprio personale di tutte le misure di sicurezza ed igiene sul lavoro imposte dalle vigenti norme in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro;

### DOTAZIONE:

- La dotazione di n. **2 elementi prefabbricati** monoblocco mq 15 per uso spogliatoio/refettorio comprensivo di scaldavivande/impianto elettrico/riscaldamento-raffrescamento/manutenzione/pulizia comprensivo di tavoli, sedie, armadietti ad uso spogliatoio;
- La dotazione di **automezzo** (Furgone integrale portata 7 Qt.) idoneo sia al trasporto persone sia alla movimentazione materiale anche su strada al di fuori del Sito;

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	62

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



## FORNITURA MATERIALE:

- La fornitura di **materiali di consumo** necessari al **mantenimento** in perfette condizioni di aree, edifici, locali, arredi ed apparecchiature;
- La fornitura di **mezzi ed attrezzature** necessari al **mantenimento** in perfette condizioni di aree, edifici, locali, arredi ed apparecchiature;
- La fornitura di **materiale di consumo** per **servizi igienici**;
- La fornitura di **apparecchi distributori** e materiale occorrente per i servizi igienici, fatta eccezione per i materiali la cui fornitura sarà esplicitamente prevista a carico SOGIN;
- La fornitura di contenitori e sacchi da utilizzare per la raccolta dei rifiuti;
- Il confezionamento dei rifiuti prodotti in conformità a quanto indicato dalla legislazione vigente e dalle Specifiche Tecniche di Sogin;
- La fornitura di **prodotti detergenti** per il servizio di lavanderia interna al Sito SOGIN (detergenti per il lavaggio di maschere a completo facciale utilizzate in Zone Classificate e detersivi per il lavaggio di tute in cotone, copri capi, grembiuli e altri indumenti utilizzati in Zone Classificate);
- L'impiego di qualsivoglia utensile, attrezzatura o macchinario da parte del F/A, sarà a completo e totale rischio del F/A, il quale, in ogni caso, sarà tenuto a verificare, prima e durante l'impiego, l'esatta conformità degli stessi, a tutte le prescrizioni di legge vigenti;
- La delimitazione o la recinzione delle aree di lavoro e l'adozione dei procedimenti idonei a garantire il rispetto delle norme di sicurezza in relazione alla peculiarità del lavoro;
- Le misure di prevenzione e protezione dai rischi specifici esistenti nelle aree di lavoro;
- L'adozione dei mezzi di prevenzione e delle cautele necessarie al mantenimento dell'igiene e della sanità dell'ambiente secondo le norme vigenti;
- La completa responsabilità civile e penale per danni a persone e cose anche della SOGIN o di terzi per eventi imputabili al F/A;
- Le operazioni di pulizia e bonifica delle aree contaminate a seguito di eventuali spargimenti dei prodotti o dei rifiuti durante il trasporto;
- Gli oneri e le spese riguardanti eventuali indennità varie spettanti al proprio personale per lavori da eseguire in condizioni ed ambienti disagiati;
- Tutto quanto non espressamente indicato negli oneri a carico SOGIN e richiesto per l'esecuzione a regola d'arte delle attività oggetto della presente specifica;
- Il trasporto della fornitura con la clausola franco magazzino del compratore.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	63

## Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata



### 13 ONERI A CARICO SOGIN

SOGIN metterà a disposizione:

#### INTERFACCIA SOGIN:

- Un proprio incaricato con funzioni di interfaccia (preposto SOGIN) durante gli interventi effettuati dal personale del F/A;

#### FORNITURA DI ENERGIA, ACQUA E ARIA:

- La fornitura di energia elettrica in B.T. (380 V - 50 Hz sistema distribuzione T.N.C. trifase, protette da fusibile, con conduttore di protezione; potenza massima disponibile 30 kW e 220V - 50 Hz sistema distribuzione T.N.C. protette da fusibili, con conduttore di protezione; potenza massima disponibile 1,5 kW) eventualmente necessaria per le lavorazioni; entrambe le alimentazioni elettriche sopraindicate non devono ritenersi coordinate e pertanto potranno essere utilizzate solo con l'ausilio di protezioni aggiuntive;
- L'acqua industriale alle normali pressioni e portate di distribuzione;
- Eventuale rete di aria compressa alla pressione di 6 Bar;

Tutte le predette forniture saranno rese al punto di presa più vicino, restando a carico del F/A i necessari collegamenti temporanei.

#### AREA PER STOCCAGGIO:

- L'area necessaria per lo stazionamento dell'automezzo di proprietà del F/A;
- L'area attrezzata per il ricovero dei mezzi d'opera e delle attrezzature da lavoro di proprietà del F/A;
- L'area attrezzata per il deposito temporaneo dei rifiuti prodotti;

#### PERSONALE:

- Specifici Dispositivi di Protezione Individuali [D.P.I.] previsti per le attività in Zone Classificate (Controllate e Sorvegliate) secondo le prescrizioni impartite dall'Unità di Fisica Sanitaria;
- La dosimetria del personale, compresi i controlli mediante Whole Body Counter [WBE] e RTX;
- Le istruzioni di dettaglio e le procedure per l'esecuzione delle attività operative;
- La formazione, necessaria per l'utilizzo dell'apparecchiatura SMART CHECK;

#### ATTREZZATURE:

- Fornitura dei mezzi di sollevamento previa compilazione del documento *Contratto di Comodato* allegato al Documento di Valutazione di Rischi [DUVRI];
- Reintegro di attrezzature necessarie per l'esecuzione delle attività richieste all'interno di Zone Classificate (Controllate e Sorvegliate), non più idonee ai lavori all'esterno della Zona.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		==	PUBBLICO	64

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata





## 14 PREZZI CONTRATTUALI E MISURE

Quanto è oggetto della presente specifica sarà compensato facendo riferimento ai prezzi risultanti dal contratto, le quantità riportate in tale documento saranno avanzate secondo quanto effettivamente impiegato nel corso della durata contrattuale.

A SOGIN sarà affidata la compilazione del Giornale dei lavori, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità e lo Stato di Avanzamento Lavori nei quali saranno riportati le quantità a consuntivo, rilevate in contraddittorio nel corso del servizio.

I documenti sopracitati dovranno essere contro firmati dal F/A.

Il F/A potrà emettere fattura **solo** in seguito al ricevimento del Certificato di Pagamento emesso da SOGIN. Infatti, al fine di consentirne il pagamento, la fattura dovrà riportare (nello spazio dedicato alla descrizione) oltre al codice identificativo del contratto e il **codice identificativo dell'Entrata Merci SOGIN**.

SOGIN si riserva di non accettare fatture del F/A emesse prima della firma per accettazione di tutta la documentazione contabile e/o non contenenti i riferimenti del contratto e dell'Entrata Merci **SOGIN**.

## 15 REQUISITI DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO

### 15.1 PRESCRIZIONI DI SGI

Il F/A dovrà sviluppare le attività oggetto della presente specifica conformemente ai requisiti delle norme UNI EN ISO 9001 - UNI EN ISO 14001 – nel rispetto delle norme cogenti, incluse quelle inerenti gli aspetti ambientali e di sicurezza sul lavoro.

Il F/A dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali, nonché, ove applicabile, dei regolamenti e procedure/prassi vigenti presso SOGIN.

### 15.2 RIUNIONE DI INIZIO ATTIVITÀ

Con congruo anticipo rispetto all'inizio delle attività oggetto dell'appalto, SOGIN disporrà l'effettuazione di una riunione con il F/A, necessaria all'inquadramento iniziale delle attività, al recepimento e condivisione dei requisiti contrattuali e a fornire input di maggiore dettaglio.

PROPRIETÀ	STATO	DATA SCADENZA	LIVELLO DI CLASSIFICAZIONE	PAGINA
Michele GILI		= =	PUBBLICO	65

Legenda

Stato: Bozza, In Approvazione, Documento Definitivo

Livello di Classificazione: Pubblico, Aziendale, Riservato Aziendale – riproduzione vietata, Uso Ristretto – riproduzione vietata